



**Záměr:** Z/2024/44118  
**Řízení:** R/2024/5217  
**Č.j.** R/2024/5217/4

Dne: 20.02.2025

**Č.j.** Městský úřad Přelouč – DOSS  
Československé armády 1665  
535 01 Přelouč

**Adresát:**  
Rozdělovník

**b4hbgav**

**Vyřizuje:** Ing. Markéta Rozkošná Tel: 466094145

## ROZHODNUTÍ O POVOLENÍ ZÁMĚRU

### Výroková část:

Městský úřad Přelouč, odbor stavební (dále „správní orgán“), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f), § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost o povolení záměru, kterou dne 15.11.2024 podala Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IČ 00085031, Doubravice 98, 533 53 Pardubice zastoupena spol. VDI Projekt s.r.o., IČ 28860080, se sídlem K Botiči 1453/6, 10100 Praha (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení:

### I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

**povoluje**

stavební záměr:

**„III/34216 Klenovka, rekonstrukce propustku“**

na pozemcích p.č. 244/3 (ostatní plocha) a 171/5 (orná půda) v obci Přelouč a katastrálním území Klenovka.

### Stavba obsahuje:

#### SO 001 – Objekt demolice

Živičné vrstvy vozovky na propustku budou odfrézovány a podkladní vrstvy odbourány. Bude demontován záchytný systém, odstraněna případná izolace a odstraněny stávající čela. Dále se provede demolice celé nosné konstrukce včetně založení.

#### SO 101 – Propustek

Předmětem stavebního záměru je odstranění původního propustku a stavba nového propustku. Navržená šířka vozovky v místě propustku bude 6,0 m. Novou konstrukci propustku budou tvořit trubní železobetonové trouby. Délka propustku bude 10,0m. Propustek je tvořen ze 10ks trub (2x 5ks). Trouby budou uloženy do podélného sklonu 0,7% dle hydrotechnického výpočtu na podkladní betonové pražce, které budou uloženy na podkladní vrstvu z těžného materiálu. Na vtoku i výtoku je navrženo železobetonové monolitické čelo. Svahy na vtoku a výtoku budou odlážděny kamennou dlažbou tl. 200mm do betonového lože tl. 150mm z betonu C 20/25-nXF3. Dlažba bude ukončena betonovým prahem š. 300mm a výšky min. 800mm.

### II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace uložené v evidenci elektronických dokumentací, zpracovnou spol. VDI Projekt s.r.o., IČ 28860080, se sídlem K Botiči 1453/6, Vršovice, 101 00 Praha 10. Projektovou dokumentaci ověřil Ing. Miroslav Kučera, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby (ČKAIT 0701063).



2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení název a sídlo stavebního podnikatele, který je bude provádět.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - Po úpravě a zhutnění zemní pláně
  - Po osazení trub propustku
  - Závěrečná prohlídka (po provedení okolních úprav, apod.)
4. Stavba bude dokončena do 30.11.2028.
5. Před zahájením zemních prací je nutné zjistit přítomnost podzemních vedení v místě stavby, zajistit vytyčení jejich správcí a obnovit časově omezená vyjádření správců podzemních sítí a zařízení. Budou respektovány všechny trasy inženýrských sítí včetně jejich ochranných pásem v souladu s příslušnými předpisy.
6. Budou dodrženy podmínky vlastníků a správců inženýrských sítí.
7. Stavebník umístí na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek obsahující identifikační údaje o stavbě a ponechá jej tam až do dokončení stavby, popřípadě do vydání kolaudačního rozhodnutí.
8. Stavebník zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby a dokumentace pro provádění stavby.
9. Před zahájením užívání stavby požádá stavebník podle § 232 stavebního zákona o vydání kolaudačního rozhodnutí.
10. Při provádění stavebních prací je zhotovitel stavby případně investor povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození sítí elektronických komunikací (SEK) společnosti CETIN a.s., zejména dodržet podmínky uvedené ve vyjádření čj. 50282/24 ze dne 19.02.2024.
11. Při provádění stavebních prací je zhotovitel stavby případně investor povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození zařízení společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., zejména dodržet podmínky uvedené ve vyjádření čj. VS/Hav/2024/2840 ze dne 14.09.2024.
12. Při provádění stavebních prací je zhotovitel povinen dodržet podmínky vyplývající z vyjádření Technických služeb města Přelouče ze dne 31.10.2024.
13. Budou dodrženy podmínky dané koordinovaným závazným stanoviskem Městského úřadu Přelouč, odboru stavebního čj. R/2024/34672/3 ze dne 06.11.2024:

*Dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů:*

- O přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích a případné částečné či úplné uzavírky pozemní komunikace v rámci stavebních prací bude podána žádost k příslušnému správnímu úřadu s dostatečným předstihem před zahájením stavebních prací.

*Dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů:*

Stavebník neprodleně písemně oznámí na MěÚ Přelouč, odbor životního prostředí, orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství, ukončení stavebních prací a doloží prokazující řádné nakládání s odpady a dalšími materiály v souladu s platnou legislativou včetně dokladů svědčících o předání odpadů v odpovídajícím množství a odpovídajícího charakteru oprávněné osobě, a to v rozsahu odpovídajícím průběžné evidenci o odpadech. O tomto vydá orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství potvrzení.

#### **Vymezení území dotčeného vlivy stavby:**

Pozemky p.č. 244/3 (ostatní plocha) a 171/5 (orná půda) v obci Přelouč a katastrálním území Klenovka

#### **Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „správní řád“):**

VDI Projekt s.r.o., K Botiči 1453/6, 10100 Praha

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, č.p. 98, Doubravice, 53353 Pardubice

Kateřina Dvořáková, č.p. 25, 53501 Veselí

CETIN a.s., Českomoravská 2510, 19000 Praha

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 53002 Pardubice

Město Přelouč, Československé armády 1665, 53533 Přelouč



### **Odůvodnění:**

Dne 15.11.2024 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Stavební úřad stanovil účastníky řízení podle § 182 stavebního zákona, kdy stavební úřad vycházel z podání stavebníka, z výpisů z KN a koordinační situace stavby se zakreslením navrhované stavby do podkladu katastrální mapy. Na základě těchto podkladů stanovil stavební úřad okruh účastníků řízení takto:

- dle §182 písm. a) stavebník - Správa a údržba silnic Pardubického kraje, zastoupena spol. VDI Projekt s.r.o.
- dle §182 písm. b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn – město Přelouč
- dle § 182 písm. c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě - Správa a údržba silnic Pardubického kraje, zastoupena spol. VDI Projekt s.r.o., Kateřina Dvořáková, CETIN a.s., Vodovody a kanalizace Pardubice a.s.
- dle § 182 písm. d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno – Ing. Libor Skala, Ing. Martina Skalová, WD Energy s.r.o., Lucie Pechancová, Aleš Pechanec

Žádným jiným osobám nemohou být vlastnická nebo jiná práva stavbou přímo dotčena.

Stavební úřad písemností č.j. R/2024/5217/2 (Záměr Z/2024/44118) ze dne 09.01.2025 vyrozuměl známé účastníky řízení a dotčené orgány o zahájení řízení o povolení stavby. Současně upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky. Stejnou písemností stavební úřad účastníkům řízení oznámil možnost seznámit se s podklady rozhodnutí a vyjádřit se k nim podle § 36 odst. 3 správního řádu ve lhůtě 5 dnů od ukončení výše uvedené koncentrační lhůty.

Podklady žádosti - projektová dokumentace, závazná stanoviska dotčených orgánů, vyjádření vlastníků technické infrastruktury.

Umístění stavby není v rozporu s platným územním plánem. Předložený záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení dle zák. č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů v platném znění.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 193 stavebního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavba je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Při svém rozhodování stavební úřad vycházel z těchto stanovisek a vyjádření dotčených orgánů, které stavebník předložil k žádosti:

- stanovisko Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, Územního odboru Pardubice, dopravního inspektorátu čj. KRPE-89352-2/ČJ-2024-170606 ze dne 08.10.2024 – splněno v PD
- koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Přelouč, odboru stavebního čj. R/2024/34672/3 ze dne 06.11.2024
- souhlasné závazné stanovisko Sekce majetkové Ministerstva obrany čj. MO 822185/2024-1322 ze dne 10.10.2024

Stavebník dále doložil vyjádření vlastníků technické infrastruktury:

- CETIN a.s., čj. 285390/24 ze dne 01.10.2024, čj. 50282/2024 ze dne 19.02.2024
- ČEZ Distribuce, a.s., čj. 001153769001 ze dne 16.10.2024, čj. 0102242074 ze dne 12.11.2024
- Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., čj. VS/Hav/2024/2840 ze dne 14.09.2024, čj. VA/Hav/2024/0484 ze dne 29.02.2024
- Vyjádření Technických služeb města Přelouče ze dne 31.10.2024



- Telco Pro Services, a.s., čj. 0201685121 ze dne 19.02.2024
- GasNet Služby, s.r.o., zn. 5003002923 ze dne 19.02.2024
- ČEPS, a.s., čj. 202401900 ze dne 27.02.2024
- T-Mobile Czech Republic a.s., zn. E09846/24 ze dne 19.02.2024
- Vodafone Czech Republic a.s., zn. MW9910243135651145 ze dne 19.02.2024
- České radiokomunikace a.s., zn. UPTS/OS/355123/2024 ze dne 202.02.2024

Z předložených vyjádření je zřejmé, že dojde k dotčení TI společností Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., CETIN, a.s.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Účastníci neuplatnili návrhy a námitky ani se nevyjádřili k podkladům rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **Upozornění**

Toto rozhodnutí stavebního úřadu je titulem veřejnoprávním a nenahrazuje povinnosti stavebníka ve věcech občanskoprávních, zejména dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Stavebník je povinen provádět stavbu v souladu s jejím povolením. Stavební úřad může na žádost stavebníka nebo jeho právního nástupce povolit změnu stavby před jejím dokončením. Na řízení a povolení změny stavby před dokončením se vztahují přiměřeně ustanovení o stavebním řízení. Změna stavby ve smyslu § 224 stavebního zákona smí být zahájena až po nabytí právní moci povolení změny stavby před jejím dokončením.

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Povolení má podle § 198 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době

jeho platnosti. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení. Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím.

### **Poučení**

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ust. § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád podat odvolání, a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odbor majetkovému, stavebního řádu a územního plánování, který o odvolání rozhodne, a to cestou Městského úřadu Přelouč, odboru stavebního, u něhož se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost usnesení nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává v takovém počtu stejnopisů, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník - odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na jeho náklady.



Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřípustné.

Včas podané odvolání má dle ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek

Podepsáno dle data v el. podpisu

.....  
Mgr. Jiří Dobruský

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

**Rozdělovník:**

účastníci dle § 182 písm. a)

VDI Projekt s.r.o., K Botiči 1453, 10100 Praha

účastníci dle § 182 písm. b)

Město Přelouč, Československé armády 1665, 53533 Přelouč

účastníci dle § 182 písm. c)

Kateřina Dvořáková, č.p. 25, 53501 Veselí

CETIN a.s., Českomoravská 2510, 19000 Praha

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 53002 Pardubice

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, č.p. 98, Doubravice, 53353 Pardubice

účastníci dle § 182 písm. d)

Lucie Pechancová, Kovářská 227/3, 74718 Píšť

Libor Skala, č.p. 1, Klenovka, 53501 Přelouč

Martina Skalová, č.p. 1, Klenovka, 53501 Přelouč

Aleš Pechanec, č.p. 94, Klenovka, 53501 Přelouč

WD Energy s.r.o., Borová 224, Rosice, 53351 Pardubice

dotčené orgány

Městský úřad Přelouč - vodoprávní úřad, Československé armády 1665, 53501 Přelouč

Ministerstvo obrany, Tychonova č.p. 221, Hradčany, 16000 Praha

PČR KŘP Pardubického kraje ÚO Pardubice, Na Spravedlnosti č.p. 2516, 53002 Pardubice

Městský úřad Přelouč - odbor životního prostředí, Československé armády 1665, 53501 Přelouč

ostatní

Technické služby města Přelouče, Chocenská 1771, 53501 Přelouč