

SMLOUVA O DÍLO

č. MěÚHM/05711/2019

(podle § 2586 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění)

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město Heřmanův Městec

Sídlo: náměstí Míru 4, 538 03 Heřmanův Městec
Doručovací adresa: Havlíčkova 801, 538 03 Heřmanův Městec
IČO: 00270041
DIČ: CZ00270041
Zastoupený: Josef Kozel - starosta města
JUDr. Tomáš Plavec - místostarosta města
Telefon: 464603500
E-mail: epodatelna@mesto-hm.cz
Číslo účtu: 19-1626531/0100 (Komerční banka, a.s.)

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: SWIETELSKY stavební s.r.o.

Sídlo: Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice
Swietelsky stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby VÝCHOD
oblast Pardubice, Tovární 209, 537 01 Chrudim
IČO: 48035599
DIČ: CZ48035599
Telefon: 601 090 553
E-mail: j.fikejzlova@swietelsky.cz
Číslo účtu: 430201005/2700

dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo podle ustanovení § 2586 a následujícího občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění svobodně a vážně, jako projev oboustranné vůle spolupracovat při provádění níže uvedeného díla.

Akce:

Oprava chodníku ul. Pokorného, Heřmanův Městec

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele, za podmínek sjednaných v této smlouvě o dílo, kompletní dodávku díla „Oprava chodníku v ul. Pokorného, Heřmanův Městec“, jehož předmětem je oprava chodníku včetně konstrukčních vrstev a odvodňovacích zařízení podél silnice III/337 48 v části Pokorného ulice ve městě Heřmanův Městec. Začátek úseku je na hranici křižovatky ulice Pokorného a Barákova. Konec úseku je cca 10 m před

koncem města ve směru na Kostelec u Heřmanova Městce. Předmět zahrnuje veškeré práce a dodávky nutné pro realizaci díla včetně zajištění dopravního značení, povolení překopů a zásahů do komunikací, vytýčení sítí, zaměření stavby, likvidace odpadů, bezpečnostních opatření v rámci stavby, geodetického zaměření skutečného provedení, předání dokladů k dokončené stavbě apod.

2. Rozsah a kvalita předmětu smlouvy je dána:
 - a) projektovou dokumentací zpracovanou společností DSP a.s., IČO: 27555917
 - b) zadávací dokumentací veřejné zakázky
 - c) cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 26.6.2019
 - d) příslušnými ČSN a předpisy platnými v době provádění díla a podmínkami objednatele stanovenými v této smlouvě
3. Při realizaci stavby budou použity pouze takové výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie. Všechny výrobky mají předepsané atesty a splňují předepsané ČSN, vyhlášky a předpisy související.
4. Zhotovitel je povinen provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu smlouvy a uvedení do řádného provozu. Poplatky za skládky a veškeré další nezbytné služby související s realizací díla dle této SOD hradí zhotovitel, jako součást sjednaného předmětu a ceny díla.
5. Zhotovitel tímto výslovně prohlašuje, že je odborník se zkušenostmi v oblasti související s předmětem zakázky, že provede požadované dílo za podmínek zde stanovených a v souladu s příslušnou úpravou právního řádu České republiky. Zhotovitel potvrzuje a zaručuje, že má veškerá nezbytná oprávnění a povolení podle českého práva k činnostem podle této smlouvy.
6. Veškeré možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu díla musí být před vlastní realizací písemně vzájemně odsouhlaseny zhotovitelem a objednatelem, a následně potvrzeny formou dodatku smlouvy - s rizikem změny termínu dokončení a ceny.
7. Objednatel se zavazuje zhotovené dílo převzít a zaplatit za ně sjednanou cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě.

III. TERMÍNY

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo ve lhůtě do 105 kalendářních dnů od předání staveniště Zhotoviteli a nejpozději poslední den lhůty dokončené Dílo předat Objednateli. Zhotovitel je povinen realizovat Dílo v souladu s časovým harmonogramem, jež tvoří přílohu této smlouvy.
2. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje a potvrzuje, že doba dokončení díla a doba předání díla jsou reálné a dostatečné lhůty, a že s nimi bezvýhradně souhlasí. Lhůty a časové termíny stanovené v této smlouvě a ve smluvních dokumentech tvoří podstatné náležitosti smlouvy a jsou závazné a nepřekročitelné.
3. Účastníci se dohodli, že pokud by v průběhu realizace díla došlo k prodlení s plněním z důvodů vyšší moci, prodlouží se termín plnění úměrně okolnostem bránícím dodržení původního termínu. Za okolnosti vyšší moci se považují

zejména válka, ozbrojené povstání, přírodní katastrofy, zemětřesení, povodeň, požár. Za okolnosti vyšší moci nebudou pro účely této smlouvy považovány zejména ekonomická tíseň jedné ze smluvních stran, či jejich dodavatelů a neschopnost dostát převzatým závazkům.

4. Splněním dodávky se rozumí úplné dokončení díla umožňující plnohodnotné užívání - dokončení stavebních a montážních prací, dodávku a instalaci zařízení a jeho uvedení do provozu včetně vyhotovení příslušných protokolů a revizních zpráv, podepsání posledního zápisu o předání a převzetí výše uvedené zakázky, odstranění všech vad a nedodělků. K termínu dokončení musí být plnění dokončeno a předáno zadavateli ve stavu schopném zahájení provozu.

IV. CENA

1. Cena, kterou je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli za řádně provedené Dílo, byla sjednána na **základě výsledku zadávacího řízení Veřejné zakázky** a dohody smluvních stran a činí:

Cena díla celkem bez DPH	1 806 278,63 Kč
Výše DPH	379 318,51 Kč
Cena díla celkem s DPH	2 185 597,14 Kč

2. Změna ceny, a to jak zvýšení, tak snížení, je možná tehdy:

- Dojde-li, a to pouze z požadavku objednatele a v přiměřeném předstihu, ke změně předmětu díla. Za změnu předmětu díla se v tomto směru považuje taková změna, při které dojde ke zvýšení nebo snížení objemových jednotek, délkových jednotek a profilů nebo výměr.
- Případné neprovedené práce a dodávky, které nebudou objednatelem požadovány, nebo které nebudou provedeny, budou zhotovitelem z ceny díla odečteny v konečné faktuře. Tyto práce budou průběžně dokumentovány ve stavebním deníku a potvrzeny dodatkem ke smlouvě podepsaným oprávněnými zástupci obou stran.

3. Veškeré změny, doplňky nebo rozšíření předmětu plnění, na návrh objednatele, budou oceněny položkově s použitím stejných jednotkových cen jako cenová nabídka pro předmět smlouvy. Položky neobsažené v základním rozpočtu budou oceněny ve směrných cenách vydaných ÚRS Praha platných v době provádění prací.
4. Práce, které nebudou na žádost objednatele oproti původnímu zadání prováděny, budou oceněny položkově s použitím stejných jednotkových cen jako cenová nabídka pro předmět smlouvy a budou odečteny na základě dohody smluvních stran z ceny dodávky vč. specifikací a přírážek. V případě rozporu platí znalecký posudek provedený oběma stranami určeným znalcem na náklad neúspěšné strany.
5. Cena je cenou maximální, nejvýše přípustnou pro tuto zakázku. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu včetně prověření zadání na místě realizace a tyto okolnosti do návrhu ceny zakalkuloval. Do celkové nabídnuté ceny uchazeč zahrnul všechny práce a dodávky potřebné pro provedení a dokončení díla.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že při uzavírání smlouvy měly dostatek podkladů pro dohodnutí ceny a řádného splnění dodávky.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohu. Objednatel se zavazuje zhotoviteli zaplatit skutečně provedené práce, výkony a zabudovaný materiál, a to na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem. Nárok na úhradu provedených prací a dodávek vzniká zhotoviteli schválením soupisu provedených prací, výkonů a materiálů objednatelem. Objednatel se vyjádří k soupisu provedených prací do 5 dnů ode dne jeho doručení zhotovitelem. Platba bude uskutečněna na základě daňového dokladu zhotovitele zaslaného objednateli na doručovací adresu objednatele. Faktura bude v příloze obsahovat strojopisný nebo PC soupis provedených prací předem odsouhlasený objednatelem v položkách. Na neodsouhlasený soupis prací nebude vystavována faktura.
2. Soupis prací a fakturace budou předkládány měsíčně až do 90 % sjednané ceny díla. Konečná faktura bude vystavena po předání a převzetí díla.
3. Faktura bude splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zák. o DPH. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli na doplnění. V takovém případě začne plynout nová lhůta splatnosti doručením opravené faktury objednateli.
4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Do doby, než dojde k vypořádání rozporu o množství a ceně vyfakturovaných prací, není objednatel v prodlení se zaplacením faktury.
5. Lhůta splatnosti faktury se vzájemnou dohodou sjednává na 14 dnů po jejím prokázaném doručení zhotovitelem objednateli. Povinnost zaplatit je splněna dnem odesání fakturované částky z účtu objednatele.
6. Veškeré provedené změny požadované objednatelem, příp. neprovedené práce, budou při fakturaci podloženy soupisem prací, odsouhlaseném dozorem objednatele. Ocenění bude provedeno dle čl. IV.3. a IV.4. smlouvy. Cena za tyto změny, popř. za neprovedené práce, bude vyčíslována a odsouhlasována zástupcem objednatele průběžně a vyúčtování proběhne nejpozději v konečné faktuře samostatnými položkami.
7. Objednatel prohlašuje, že stavba není používána k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9.11.2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH.

VI. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel převzetím staveniště přejímá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování předpisů zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci, za dodržování hygienických a požárních předpisů, vč. dodržování předpisů o ochraně životního prostředí.
2. Zhotovitel se zavazuje vyzvat písemně objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryté nebo se stanou nepřístupnými minimálně tři pracovní dny dopředu. Jestliže se objednatel nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel pokračovat v pracích. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Jestliže se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, jdou náklady k tíži zhotovitele. Účast

- objednatele na řízení o zakrytí prací nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za řádné provedení předmětu smlouvy, ani odpovědnosti za záruky.
3. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. K požadavkům objednatele zapsaným do stavebního deníku se zhotovitel vyjádří do 3 pracovních dnů nebo nejpozději do objednatel stanoveného prodlouženého termínu. Za zhotovitele budou oprávněni do deníku provádět zápisy pracovníci určení statutárním zástupcem zhotovitele. Stavební deník je zhotovitel povinen vést do odstranění všech vad a nedodělků sepsaných při přejímacím řízení.
 4. Zhotovitel umožní provádění dozoru objednatele.
 5. Zhotovitel je na staveništi povinen zachovávat čistotu a pořádek včetně opatření na zabránění prašnosti a odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací.
 6. Práce a doprava materiálu na stavbu budou prováděny tak, aby nerušily uživatele okolních nemovitostí hlukem a prachem. Zhotovitel rovněž zajistí neprodleně úklid veřejných komunikací a prostor v případě jejich znečištění jeho stavební činností.
 7. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu napravit uvedením do původního stavu a není-li to možné, nahradit škodu v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
 8. Ke dni předání a převzetí díla je zhotovitel povinen staveniště vyklidit a uvést jej do náležitého stavu. V případě prodlení se splněním této povinnosti ve sjednaném termínu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý den prodlení.
 9. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené na stavebním materiálu a vybavení jím zajišťovaném nebo převzatém od objednatele, jakož i za škody způsobené na zhotovovaném díle, a to po celou dobu výstavby (tzn. do převzetí díla objednatel). Tyto odstraní bezplatně a bez zbytečného odkladu, nejpozději k datu předání díla, popř. poskytne finanční vyrovnání, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
 10. Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli neprodleně všechny podstatné změny a skutečnosti, které mají vliv, mohou mít vliv, nebo souvisejí s předmětem smlouvy, nebo se jakýmkoli způsobem předmětu smlouvy dotýkají.
 11. Zhotovitel ručí za splnění podmínek, které stanoví správci podzemních i nadzemních sítí a energetických zařízení pro jejich ochranu při provádění zemních a jiných stavebních prací. Zhotovitel přejímá plnou právní a finanční odpovědnost za porušení těchto sítí v důsledku jeho stavební činnosti. Zhotovitel se v takovém případě zavazuje uhradit veškeré pokuty, náklady na opravu a ušlý zisk související s porušením povinností dle obecně závazných předpisů a podmínek stanovených správci sítí.
 12. Zhotovitel zajistí na své náklady protokoly o předání sítí dotčených stavbou a před zakrytím jejich správci, pokud tyto sítě byly činností zhotovitele dotčeny.
 13. Zhotovitel se zavazuje dodržovat všechny podmínky a připomínky uvedené v rozhodnutí správních orgánů. Vznikne-li takto škoda, hradí ji v plném rozsahu.

14. Zhotovitel se zavazuje v průběhu realizace zajistit bezpečný přístup k přilehlým nemovitostem. O případných omezeních zhotovitel předem vyrozumí vlastníky a obyvatele příslušných nemovitostí.

VII. SOUČINNOST OBJEDNATELE

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Výkonem dozoru objednatele byl pověřen p. Miloš Jožák a je oprávněn:
- kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami a přísl. normami;
 - upozorňovat zápisem do stavebního deníku na zjištěné nedostatky a kontrolovat termín a způsob odstranění;
 - kontrolovat zakrývané konstrukce, přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech k odstranění zjištěných vad a nedodělků;
 - uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací díla.

Nerespektování požadavků dozoru objednatele ze strany zhotovitele opravňuje objednatele k zastavení stavby až do doby sjednání nápravy. Zastavení stavby musí být učiněno písemně zápisem ve stavebním deníku, příp. doporučeným dopisem na adresu zhotovitele s uvedením důvodů, které vedly k zastavení stavby.

2. Pokud zhotovitel písemně upozorní na nevhodnou povahu pokynů nebo podkladů předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné stanovisko do 3 dnů, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací.
3. Objednatel je povinen dostavit se na písemné vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek.
4. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko. Za objednatele jsou oprávněni do deníku provádět zápisy jmenovaní pracovníci dozoru objednatele, pověřeni zástupci objednatele, za zhotovitele oprávněni pracovníci určení statutárním zástupcem zhotovitele.
5. Nesouhlasí-li objednatel s obsahem záznamu ve stavebním deníku, je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů své stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Zápisy týkající se převzetí části díla (např. zakryté konstrukce apod.), upozornění na případné vícepráce, nebo ostatní skutečnosti mající vliv na cenu díla, provedení díla a termín dokončení budou do deníku zapisovány za přítomnosti dozoru objednatele. Tímto způsobem není možno změnit smluvní podmínky. Záznam ve stavebním deníku slouží jako podklad pro vypracování případného dodatku ke smlouvě o dílo.
6. Dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví lidí pracujících na stavbě, nebo zhotovitel provádí dílo vadně či v rozporu s touto smlouvou či požadavky a potřebami objednatele.
7. Objednatel může odstoupit od této smlouvy, nejsou-li řádně plněny zhotovitelem jeho smluvní povinnosti. V případě takového odstoupení od této smlouvy ze strany objednatele, zůstává objednateli zachován nárok vůči zhotoviteli na náhradu vícenákladů vynaložených objednatelem na dokončení díla ve sjednaném rozsahu, případně nárok na náhradu škody.

8. Objednatel neodpovídá za případné nedodržování BOZP a PO ze strany zhotovitele.

VIII. PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

1. Převzetí díla bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným § 2604 a násl. Občanského zákoníku a touto smlouvou. Zhotovitel je povinen zajistit pro účely přejímky předložení veškerých atestů, revizních knih, zpráv a protokolů o zkouškách stanovených čs. předpisy, prohlášení o shodě podle zákona č. 22/1997 Sb. a nařízení vlády č. 163/2002 Sb. v platném znění, záruční listy, provozní předpisy k obsluze díla a podmínky užívání a údržby nutné po dobu záruční doby. Dále zhotovitel doloží stavební deník potvrzený objednatelem, doklady o vhodnosti použitých materiálů, osvědčení, certifikáty a doklady o odborné montáži dle příslušných předpisů, doklady o zkouškách, včetně revizních zpráv, zápisy o vyzkoušení zabudovaného zařízení. Případné nepředání této dokumentace a dokladů bude považováno za vadu díla.
2. Objednatel převezme dílo, bude-li provedení objemu a jakost dodávky v souladu s touto smlouvou a předá-li mu zhotovitel veškerou dokumentaci s doklady podle podmínek této smlouvy.
3. Objednatel může převzít dílo i v případě, že při přejímce bude mít takové vady a nedodělky, které dle objednatele nebrání jeho řádnému užívání, a zaváže-li se zhotovitel, že vady odstraní v termínu společně dohodnutém. O průběhu a výsledku přejímky bude sepsán oběma smluvními stranami zápis, v němž budou určeny lhůty k odstranění vad a nedodělků. Dílo bude splněno teprve jejich odstraněním.
4. Dále se ujednává, že nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel a přechází na objednatele předáním a převzetím bezvadného díla objednatelem. Běh záruční doby počíná dnem následujícím po předání a převzetí bezvadného díla objednatelem.
5. Jestliže zhotovitel nedodrží jednotlivé lhůty vzájemně dohodnuté v zápisu o předání a převzetí, stanovené pro odstranění vad a nedodělků zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý den prodlení a každou vadu do doby jejich odstranění.
6. Předmět smlouvy bude dokončen tak, že dílo bude ve stavu schopném běžného provozu, a to včetně provedeného konečného úklidu a řádného vyčištění staveniště.

IX. JAKOST DÍLA, ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je provedený podle podmínek smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
2. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění díla dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení díla co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nejsou specifikovány v zadávacích podkladech objednatele, bude neprodleně informovat objednatele a dohodne s ním písemně dodatek předmětu plnění této smlouvy.

3. Zhotovitel odpovídá za vady díla podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
4. Zhotovitel poskytuje objednateli na zhotovené dílo záruku v délce trvání **60 měsíců** na kompletní dodávku díla. Tato záruční doba počíná plynout od data předání a převzetí bezvadného díla objednatelem, to je po odstranění všech vad a nedodělků.
5. Smluvní strany se dohodly, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit písemně vytčené vady díla.
6. Zhotovitel neuznává vady na díle, které byly v průběhu jeho užívání objednatelem způsobeny zanedbáním stanovené údržby nebo jejím nekvalifikovaným provedením v rozporu se záručními podmínkami zhotovitele a za vady způsobené konstrukcemi, které zhotovitel neprováděl, nebo vlivy, které nesouvisely s prováděním díla.

X. ODSTRANĚNÍ VAD DÍLA

1. Odpovědnost za vady díla (faktické či právní) se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následovně ustanoveními občanského zákoníku.
2. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady díla je nezbytná reklamáce objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady díla.
3. Reklamáce vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel písemně u zhotovitele, který je povinen nejpozději do 5 dnů od obdržení reklamáce objednateli oznámit, zda vadu uznává, jakou lhůtu k jejímu odstranění navrhuje, nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele v plném rozsahu uznává. Jde-li o vadu havarijní, vyrozumí zhotovitel objednatele obratem.
4. Zhotovitel je povinen přistoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 5 dnů po uplatnění reklamáce a vady odstranit v termínu do 20 dnů od uplatnění reklamáce, nadojde-li k jiné dohodě. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý den prodlení s odstraněním vady. Právo objednatele na případnou náhradu škody není smluvní pokutou dotčeno.
5. Jestliže zhotovitel neodstraní vadu do 1 měsíce od doručení reklamáce, nebo pokud nadojde k dohodě o termínu odstranění vad, je objednatel oprávněn, kromě uplatnění smluvní pokuty, podle vlastního uvážení tyto práce provést sám, pověřit jejich provedením jinou firmu, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu smlouvy. Takto vzniklé řádně doložené náklady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli do 30 dnů od doručení faktury.
6. V případech, kdy se projeví vada, která znemožní běžné užívání předmětu díla, nebo může způsobit následné jiné škody (havárie), je zhotovitel povinen okamžitě zabezpečit nutná opatření k zamezení výše citovaných situací.
7. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do **24 hodin** po obdržení reklamáce a vadu (havárii) odstranit v nejkratším možném termínu. Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit objednateli mimo náhrady škody a případného ušlého zisku i smluvní pokutu

ve výši **5.000,- Kč** za každý započatý den, o který nastoupí později nebo nesplní dohodnutý termín odstranění vady (havárie).

8. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
9. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno:
 - jména zástupců obou smluvních stran
 - datum uplatnění a č.j. reklamace
 - popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
 - datum zahájení a ukončení odstranění vady
 - celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady)
 - vyjádření, zda vada brání užívání díla k účelu, ke kterému bylo určeno
 - podpisy zástupců obou smluvních stran.
10. Zhotovitel se zavazuje v den odstranění vady dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části (revize, atesty, certifikáty apod.) potřebné k provozování díla.

XI. DŮSLEDKY PORUŠENÍ SMLUVNÍCH UJEDNÁNÍ

1. Za nedodržení termínu předání díla vinou na straně zhotovitele uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamovaných vad ve stanovených lhůtách činí smluvní pokuta **5.000,- Kč** za každou vadu a za každý nedodělek za každý den prodlení do doby jejich odstranění.
3. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele, a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, respektive, že vadu způsobil uživatel nevhodným užíváním díla, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré prokazatelně vzniklé náklady v souvislosti s odstraňováním vady.
4. Obsahuje-li jakékoliv z ustanovení této smlouvy ujednání o smluvní pokutě, je taková smluvní pokuta splatná do 5 dnů ode dne vzniku nároku na jejich zaplacení, není-li v konkrétním ustanovení této smlouvy stanoveno jinak. Zaplacením jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy nezaniká nárok na náhradu škody.

XII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě:
 - Je-li ohledně zhotovitele rozhodnuto o úpadku nebo je-li insolventní návrh zamítnut pro nedostatek majetku zhotovitele;
 - Že zhotovitel neprovádí práce v odpovídající kvalitě a neodstraní vady vzniklé vadným prováděním díla do 14 dnů po písemném upozornění nebo upozorněn zápisem ve stavebním deníku
 - Že zhotovitel nezahájí, přeruší nebo zastaví práce ze své viny, nebo bude zřejmé, že z důvodu neplnění postupu prací nedodrží termín dokončení a předání předmětu smlouvy.
2. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, doručeno druhé straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení.

V těchto případech je zhotovitel povinen umožnit do 10 pracovních dnů pokračovat na zhotovování díla jinému zhotoviteli, zejména vyklizením staveniště, předáním rozestavěného díla a poskytnutím nezbytně nutných činností pro plynulé pokračování na zhotovení díla. V případě nesplnění této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu v souvislosti s porušením této povinnosti vznikly.

3. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od smlouvy nebo bude-li smlouva ukončena dohodou, provede se následující:
 - zhotovitel provede soupis všech provedených prací a ocení je způsobem, kterým je stanovena cena díla;
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení a zpracuje konečnou fakturu;
 - smluvní strany provedou inventuru a vyúčtování všech dosud provedených plnění;
 - zhotovitel odklidí svůj nepoužitý materiál a vyklidí staveniště, pokud se strany nedohodnou jinak;
 - zhotovitel vyzve objednatele k převzetí nedokončeného díla;
 - objednatel je povinen se dostavit k převzetí nedokončeného díla;
 - o předání a převzetí nedokončeného díla sepíší smluvní strany protokol (viz. protokol o předání a převzetí díla), v němž mimo jiné konstatují ukončení smluvních závazků.
4. Zhotovitel od písemného převzetí staveniště přebírá zodpovědnost za to, aby na staveništi od zahájení prací nemohlo dojít ke škodám na majetku, zdraví a životech v případě pozastavení nebo zastavení výstavby na základě požadavku objednatele.
5. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za veškeré škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. od převzetí staveniště do převzetí díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě, ať opomenutím nebo nedbalostí nebo neplněním podmínek této smlouvy o dílo.
6. V případě jakéhokoli narušení či poškození okolních ploch v době provádění stavebních prací zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy do původního stavu, původní stav před zahájením zhotovitel prokazatelně monitoruje.
7. Zhotovitel má povinnost přizvat zástupce objednatele ke všem kontrolám konstrukcí zakrytých postupem dalších prací a ke všem předepsaným zkouškám dle platných norem ČSN.
8. Před zahájením prací si zhotovitel zajistí přesné vytýčení sítí od jejich správců a toto je součástí ceny díla.

XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouvu lze změnit, upřesnit nebo ukončit jen písemnou formou – dodatkem, potvrzeným oprávněnými zástupci smluvních stran. Ostatní ujednání zmocněnců stran pro vlastní provádění stavebních prací, přesahující jejich zmocnění se považují jen za přípravná jednání, která nabývají platnosti smlouvy jen tehdy, budou-li smluvními stranami potvrzeny jako dodatek k této smlouvě nebo jako nová smlouva.
2. Smlouva byla uzavřena na základě konsenzu smluvních stran. Právní vztahy zhotovitele a objednatele, které nejsou touto smlouvou výslovně dohodnuty, se řídí uvedenou zákonnou úpravou občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění.

3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena vážně a že je jim znám význam jednotlivých ustanovení této smlouvy. Na důkaz svého souhlasu s obsahem, jak je výše uveden, připojují své podpisy oprávnění zástupci obou smluvních stran.
4. Smlouva o dílo je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 1 výtisk.
5. Smlouva o dílo je platná a účinná dnem podpisu osobami oprávněnými k jednání za smluvní strany.
6. Smlouvu schválila Rada města usnesením č. R/2019/257 ze dne 22.7.2019.

Příloha:

cenová nabídka zhotovitele, vč. harmonogramu prací

Za objednatele:

V Heřmanově Městci dne

Za zhotovitele:

V Chrudimi dne

.....
JUDr. Tomáš Plavec
místostarosta města

.....
Ing. Martin Lukeš,
ředitel oblasti Pardubice
Jarmila Fikejzlová,
vedoucí obchodního oddělení

**SOUPIS PRACÍ**

Stavba: 019 Rekonstrukce silnice III/33748 ul. Pokorného, Heřmanův Městec

Objekt: SO 103 Oprava chodníku

Rozpočet: 103 Oprava chodníku

Objednavatel: Město Heřmanův Městec

Zhotovitel dokumentace: DSP a.s.

Zhotovitel: SWIETELSKY stavební s.r.o.

Základní cena: 1 806 278,63 Kč

Cena celková: 1 806 278,63 Kč

DPH: 379 318,51 Kč

Cena s daní: 2 185 597,14 Kč

Měrné jednotky: M2

Počet měrných jednotek: 1 712,00

Náklad na měrnou jednotku: 1 055,07 Kč

Vypracoval zadání: Zýbner, Contract management, a.s.

Vypracoval nabídku:

Datum zadání: 6.5.2019

Datum vypracování nabídky:



3.6.1.10

POLOŽKY SOUPISU PRACÍ

Stavba: 019 Rekonstrukce silnice III/33748 ul. Pokorného, Heřmanův Městec
Objekt: SO 103 Oprava chodníku
Rozpočet: 103 Oprava chodníku

Poř.č.	Položka	Typ	Název	MJ	Počet MJ	J.cena	Celkem
0	Všeobecné konstrukce a práce						
1	014101		POPLATKY ZA SKLÁDKU zemina, kamenivo kamenivo dle pol.č. 11332: 296,40m ³ =296,40 [A] zemina dle pol.č. 13273: 137,98m ³ =137,98 [B] Celkem: A+B=434,38 [C]	M3	434,38	137,70	59 814,13
2	014102		POPLATKY ZA SKLÁDKU suť z pol.č. 11318: 91,2m ³ *2,2t/m ³ =200,64 [A]	T	200,64	76,50	15 348,96
0	Všeobecné konstrukce a práce						
							75 163,09
1	Zemní práce						
3	11318		ODSTRANĚNÍ KRYTU ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z DLAŽDIC stávající dlažba: 333+222+410+555=1 520,00 [A] kubatura: A*0,06=91,20 [B]	M3	91,20	818,60	74 656,32
4	11332		ODSTRANĚNÍ PODKLADŮ ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z KAMENIVA NESTMELLENÉHO z pol.č. 11318: (1520+50+45)*0,24-91,2m ³ =296,40 [A]	M3	296,40	396,90	117 641,16
5	13273		HLOUBENÍ RÝH ŠÍŘ DO 2M PAŽ I NEPAŽ TR. I pro přípojky žlabů z pol.č. 87427 a č. 87433: (3,23+8,00)*1,00*2,00=22,46 [A] pro chráničky kabelů z pol.č. 87627: (5,5+5,6+4,0+6,0+5,7+5,2+13,0+4,0+5,5+5,0+5,5+5,0+6,6+125,5+6,0+8,2+3,5+4,5+5,0+10,0+6,0+6,5+8,0+4,0+10,0+5,0+5,0) *0,40*1,00=115,52 [B] Celkem: A+B=137,98 [C]	M3	137,98	311,50	42 980,77
6	17481		ZÁSYP JAM A RÝH Z NAKUPOVANÝCH MATERIÁLŮ	M3	85,62	672,50	57 579,45



3.6.1.10

POLOŽKY SOUPISU PRACÍ

Stavba: 019 Rekonstrukce silnice III/33748 ul. Pokorného, Heřmanův Městec
Objekt: SO 103 Oprava chodníku
Rozpočet: 103 Oprava chodníku

Poř.č.	Položka	Typ	Název	MJ	Počet MJ	J.cena	Celkem
			z pol.č.13273, č.17581 a č.45157: 137,98m3-39,69m3-12,67m3=85,62 [A]				
7	17581		OBSYP POTRUBÍ A OBJEKTŮ Z NAKUPOVANÝCH MATERIÁLŮ plastové přípojky žlabů DN 100: 3,23*1,00*0,31=1,00 [A] plastové přípojky žlabů DN 150: 8,00*1,00*0,36=2,88 [B] chráničky kabelů: (5,5+5,6+4,0+6,0+5,7+5,2+13,0+4,0+5,5+5,0+5,0+5,5+5,0+6,6+125,5+6,0+8,2+3,5+4,5+5,0+10,0+6,0+6,5+8,0+4,0+10,0+5,0+5,0)*0,40*0,31=35,81 [C] mezisoučet: A+B+C=39,69 [D] odpočet trub: (3,23+175,80+251,50)*3,1416*0,055*0,055+8,00*3,1416*0,08*0,08=4,25 [E] Celkem: D-E=35,44 [F]	M3	35,44	901,00	31 931,44
8	18110		ÚPRAVA PLÁNĚ SE ZHUTNĚNÍM V HORNINĚ TŘ. I dle pol.č.582611, č.582612, č.58261A a č.58261B: 1359,2m2+253,53m2+33,08m2+66,09m2=1 711,90 [A]	M2	1 711,90	19,90	34 066,81
1		Zemní práce					358 855,95
2		Základy					
9	28999		OPLÁŠTĚNÍ Z FÓLIE nopová fólie včetně zákrytové lišty (14,0+14,3+11,0+2,8+37,6+28,6+12,6+4,1+12,8+8,2+12,5+12,6+12,5+8,4+18,0+40,5+8,8+9,1+3,8+11,3+3,3+10,8+18,9+17,4+3,3+53,0+2,0+13,2+10,4+22,5+19,5+10,0+17,8+5,3)*0,3=147,27 [A]	M2	147,27	82,00	12 076,14
2		Základy					12 076,14
4		Vodorovné konstrukce					
10	451314		PODKLADNÍ A VÝPLŇOVÉ VRSTVY Z PROSTÉHO BETONU C25/30 C20/25 pod betonové žlaby: (12,0*0,36+4,0*0,46)*0,10=0,62 [A]	M3	0,62	2 953,50	1 831,17
11	45157		PODKLADNÍ A VÝPLŇOVÉ VRSTVY Z KAMENIVA TĚŽENÉHO	M3	12,67	739,10	9 364,40



3.6.1.10

POLOŽKY SOUPISU PRACÍ

Stavba: 019 Rekonstrukce silnice III/33748 ul. Pokorného, Heřmanův Městec
 Objekt: SO 103 Oprava chodníku
 Rozpočet: 103 Oprava chodníku

Poř.č.	Položka	Typ	Název	MJ	Počet MJ	J.cena	Celkem
			pod plastové přípojky žlabů: $(3,23+8,00)*1,00*0,10=1,12$ [A] pod chráničky kabelů: $(5,5+5,6+4,0+6,0+5,7+5,2+13,0+4,0+5,5+5,0+5,0+5,5+5,0+6,6+12,5+6,0+8,2+3,5+4,5+5,0+10,0+6,0+6,5+8,0+4,0+10,0+5,0+5,0)*0,40*0,10=11,55$ [B] Celkem: $A+B=12,67$ [C]				
4			Vodorovné konstrukce				11 195,57
5			Komunikace				
12	56333		VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTĚRKODRTI TL. DO 150MM $134,0+205,5+460,5+46,0+41,3+94,3+173,0+107,1+97,5=1\,359,20$ [A]	M2	1 359,20	126,40	171 802,88
13	56334		VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTĚRKODRTI TL. DO 200MM $4,47*1,41+4,73*1,51+2,96*1,35+5,23*1,47+3,86*2,27+12,1*1,76+2,96*1,81+4,44*1,79+3,81*3,24+3,68*3,09+4,36*2,9+3,87*2,87+5,68*2,54+34,0+4,58*2,45+7,12*2,3+2,25*2,92+3,52*2,02+3,0*1,41+4,0*4,59+3,86*1,77+3,11*1,97+5,29*1,66+4,7*1,74+6,54*1,57+2,93*1,88+9,07*1,97+3,55*2,16+4,3*2,52+56,0*0,4=332,72$ [A]	M2	332,72	175,70	58 458,90
14	582611		KRYTY Z BETON DLAŽDIC SE ZÁMKEM ŠEDÝCH TL 60MM DO LOŽE Z KAM $134,0+205,5+460,5+46,0+41,3+94,3+173,0+107,1+97,5=1\,359,20$ [A]	M2	1 359,20	448,10	609 057,52
15	582612		KRYTY Z BETON DLAŽDIC SE ZÁMKEM ŠEDÝCH TL 80MM DO LOŽE Z KAM $4,47*1,01+4,73*1,11+2,96*0,95+5,23*1,07+3,86*1,87+12,1*1,36+2,96*1,41+4,44*1,39+3,81*2,84+3,68*2,69+4,36*2,5+3,87*2,47+5,68*2,14+29,2+4,58*2,05+7,12*1,9+2,25*2,52+3,52*1,62+3,0*1,01+4,0*4,19+3,86*1,37+3,11*1,57+2,93*1,26+4,7*1,34+6,54*1,17+2,93*1,48+9,07*1,57+3,55*1,76+4,3*2,12=253,53$ [A]	M2	253,53	516,20	130 872,19
16	582614		KRYTY Z BETON DLAŽDIC SE ZÁMKEM BAREV TL 60MM DO LOŽE Z KAM kontrastní pás zastávka autobusu: $(12,0+12,0)*0,40=9,60$ [A]	M2	9,60	565,80	5 431,68
17	58261A		KRYTY Z BETON DLAŽDIC SE ZÁMKEM BAREV RELIÉF TL 60MM DO LOŽE Z KAM	M2	23,48	725,70	17 039,44



3.6.1.10

POLOŽKY SOUPISU PRACÍ

Stavba: 019 Rekonstrukce silnice III/33748 ul. Pokorného, Heřmanův Městec
Objekt: SO 103 Oprava chodníku
Rozpočet: 103 Oprava chodníku

Poř.č.	Položka	Typ	Název	MJ	Počet MJ	J.cena	Celkem
			varovné a signální pásy mimo vjezdy: $(6,0+6,5+5,0+5,6+5,6+4,8)*0,4+(2,09+4,69+2,39+3,43)*0,8=23,48$ [A]				
18	58261B		KRYTY Z BETON DLAŽDIC SE ZÁMKEM BAREV RELIÉF TL 80MM DO LOŽE Z KAM varovné pásy v místě vjezdů: $(6,47+6,73+4,96+7,23+5,86+14,1+4,96+6,44+12,65+6,58+9,12+4,25+5,52+5,0+6,0+5,86+5,11+7,29+6,7+7,54+4,93+11,07+5,55+5,3)*0,4=66,09$ [A]	M2	66,09	774,50	51 186,71
5	Komunikace						1 043 849,32
8	Potrubí						
19	87427		POTRUBÍ Z TRUB PLASTOVÝCH ODPADNÍCH DN DO 100MM přípojka betonových žlabů: $3,23m=3,23$ [A]	M	3,23	190,60	615,64
20	87433		POTRUBÍ Z TRUB PLASTOVÝCH ODPADNÍCH DN DO 150MM přípojka betonových žlabů: $8,0m=8,00$ [A]	M	8,00	276,50	2 212,00
21	87627		CHRÁNIČKY Z TRUB PLASTOVÝCH DN DO 100MM rezerva pro kabely pod vjezdy k nemovitostem: $(5,5+5,6+4,0+6,0+5,7+5,2+13,0+4,0+5,5+5,0+5,5+5,0+6,6+12,5+6,0)*1+(8,2+3,5+4,5+5,0+10,0+6,0+6,5+8,0+4,0+10,0+5,0+5,0)*1=175,80$ [A]	M	175,80	128,40	22 572,72
22	87727		CHRÁNIČKY PŮLENÉ Z TRUB PLAST DN DO 100MM na sdělovací kabel pod vjezdy k nemovitostem: $(5,5+5,6+4,0+6,0+5,7+5,2+13,0+4,0+5,5+5,0+5,5+5,0+6,6+12,5+6,0)*1+(8,2+3,5+4,5+5,0+10,0+6,0+6,5+8,0+4,0+10,0+5,0+5,0)*2=251,50$ [A]	M	251,50	506,20	127 309,30
8	Potrubí						152 709,66
9	Ostatní konstrukce a práce						
26	91710		OBRUBY Z BETONOVÝCH PALISÁD $12,40*0,16*1,00+1,35*0,16*0,60=2,11$ [A]	M3	2,11	14 512,30	30 620,95



POLOŽKY SOUPISU PRACÍ

Stavba: 019 Rekonstrukce silnice III/33748 ul. Pokorného, Heřmanův Městec
Objekt: SO 103 Oprava chodníku
Rozpočet: 103 Oprava chodníku

Poř.č.	Položka	Typ	Název	MJ	Počet MJ	J.cena	Celkem
27	917212		ZÁHONOVÉ OBRUBY Z BETONOVÝCH OBRUBNÍKŮ ŠÍŘ 60MM 28,2+3,4+18,3+17,4+31,6+2,8=101,70 [A]	M	101,70	309,30	31 455,81
28	917224		SILNIČNÍ A CHODNÍKOVÉ OBRUBY Z BETONOVÝCH OBRUBNÍKŮ ŠÍŘ 150MM konec chodníku na pravé straně: 2,6m=2,60 [A]	M	2,60	377,90	982,54
29	93551		ŽLABY Z DÍLCŮ Z BETONU SVĚTLÉ ŠÍŘKY DO 100MM VČETNĚ MŘÍŽÍ	M	12,00	5 101,20	61 214,40
30	93553		ŽLABY Z DÍLCŮ Z BETONU SVĚTLÉ ŠÍŘKY DO 200MM VČETNĚ MŘÍŽÍ	M	4,00	7 038,80	28 155,20
9			Ostatní konstrukce a práce				152 428,90

Celkem: 1 806 278,63

Harmonogram		Rekonstrukce silnice III/33748 ul. Pokorného, Heřmanův Městec																																																																																																			
Objekty		Doba realizace ve dnech																																																																																																			
	Předání staveniště																																																																																																				
SO 000	Vedlejší a ostatní náklady																																																																																																				
SO 001	Vedlejší a ostatní náklady																																																																																																				
SO 101	Rekonstrukce silnice																																																																																																				
	Zemní práce																																																																																																				
	Komunikace																																																																																																				
	Ostatní kce a práce																																																																																																				
SO 102	Oprava objízdných tras																																																																																																				
SO 103	Oprava chodníku																																																																																																				
	Zemní práce																																																																																																				
	Komunikace																																																																																																				
	Ostatní kce a práce																																																																																																				
	Převzetí stavby																																																																																																				

Zpracoval:

Schválil:

Datum: