

**Zadavatel: Správa a údržba silnic Pardubického kraje  
se sídlem: Doubravice 98, 533 53 Pardubice  
IČ: 00085031, DIČ: CZ00085031**

## **Zpráva o hodnocení nabídek**

ve smyslu § 119 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“)  
v zadávacím řízení dle § 3 písm. a) ve spojení s § 52 písm. a) zákona –  
zjednodušené podlimitní řízení

### **" Výstavba haly na sůl a inert Moravská Třebová "**

Hodnotící komise byla seznámena s Protokolem o odtajnění obálek s nabídkami, včetně identifikačních údajů účastníků, kteří podali nabídky.

Protokol sepsaný dne 17.2.2021 při jednání hodnotící komise ke shora uvedené veřejné zakázce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 52 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

#### **Složení komise**

Zadavatel ustanovil hodnotící komisi v souladu s § 42 zákona (dále jen „komise“) k posouzení splnění podmínek účasti stanovené zadávacími podmínkami, k posouzení splnění rozsahu požadavků zadavatele na kvalifikaci a hodnocení nabídek v tomto složení:

předseda: Ing. Petr Stehlík

místopředseda: Michal Konečný

člen: Bc. Hana Mazuchová

Komise se sešla v počtu 3 osob jmenovaných zadavatelem.

#### **Střet zájmů**

Všichni přítomní dne 17.2.2021 potvrdili platnost prohlášení k neexistenci střetu zájmů a povinnosti mlčenlivosti včetně zachování zásad GDPR při zpracování osobních údajů.

#### **Předmět jednání komise**

Náplní jednání komise bylo v souvislosti s § 114 a násl. zákona hodnocení nabídek, dále dle § 39 a násl. zákona posouzení splnění podmínek účasti stanovené zadávacími podmínkami a dle § 52 a násl. zákona splnění rozsahu požadavků zadavatele na kvalifikaci stanovené zadávacími podmínkami.

## Pořadí úkonů na jednání komise

Zadávací řízení bylo zahájeno uveřejněním Výzvy k podání nabídky a prokázání kvalifikace vč. příloh na Profilu Zadavatele (elektronický nástroj E-ZAK) dne 1. února 2021.

Konec lhůty pro podání nabídek byl stanovený na 17. února 2021 do 08:00 hodin. Ve stanovené lhůtě pro podání nabídek bylo podáno 5 nabídek. Bezprostředně po uplynutí lhůty pro podání nabídek bylo zahájeno odtajnění obálek s nabídkami. Komise provedla u elektronicky podaných nabídek kontrolu, zda jsou autentické a nemanipulované. Komise následně nabídky otevřela a do protokolu o odtajnění nabídek zaznamenala identifikační údaje dodavatelů včetně informace o nabídkové ceně bez DPH.

Komise zvolila následující pořadí úkonů:

- 1) hodnocení nabídek,
- 2) posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení,
- 3) posouzení splnění kvalifikaci stanovené zadávacími podmínkami.

## Hodnocení nabídek

Seznam nabídek včetně kritérií hodnocení:

Nabídka č. 1

Jméno (název) dodavatele: DCI Czech a.s.  
Sídlo dodavatele: Štěrboholská 1404/104, 102 00 Praha 10  
IČ dodavatele: 045 01 624  
El. nabídka autentická a DZ nemanipulovaná: ANO  
Nabídková cena celkem bez DPH: 21 660 000,00 Kč  
Lhůta pro provedení v kal. dnech: 180  
Bankovní záruka: ANO

Nabídka č. 2

Jméno (název) dodavatele: PROFISTAV Litomyšl, a.s.  
Sídlo dodavatele: Cerekvice nad Loučnou č. 226, PSČ 569 53  
IČ dodavatele: 277 42 741  
El. nabídka autentická a DZ nemanipulovaná: ANO  
Nabídková cena celkem bez DPH: 17 531 900,51 Kč  
Lhůta pro provedení v kal. dnech: 180  
Bankovní záruka: ANO

Nabídka č. 3

Jméno (název) dodavatele: BW – Stavitelství, s.r.o.  
Sídlo dodavatele: Vysokomýtská 718, 534 01 Holice  
IČ dodavatele: 150 49 752  
El. nabídka autentická a DZ nemanipulovaná: ANO  
Nabídková cena celkem bez DPH: 218 263 041,55 Kč  
Lhůta pro provedení v kal. dnech: 180  
Bankovní záruka: složení peněžní částky na účet Zadavatele

#### Nabídka č. 4

Jméno (název) dodavatele: NAVLÁČIL stavební firma s.r.o.  
Sídlo dodavatele: Bartošova 5532, Zlín, PSČ 760 01  
IČ dodavatele: 253 01 144  
El. nabídka autentická a DZ nemanipulovaná: ANO  
Nabídková cena celkem bez DPH: 16 884 000,00 Kč  
Lhůta pro provedení v kal. dnech: 180  
Bankovní záruka: ANO

#### Nabídka č. 5

Jméno (název) dodavatele: PP-GROUP.cz s.r.o.  
Sídlo dodavatele: Pasecká 378, 539 44 Proseč  
IČ dodavatele: 288 29 913  
El. nabídka autentická a DZ nemanipulovaná: ANO  
Nabídková cena celkem bez DPH: 18 184 834,42 Kč  
Lhůta pro provedení v kal. dnech: 180  
Bankovní záruka: ANO

Komise provedla hodnocení nabídek dle pokynů zadavatele uvedených v zadávací dokumentaci.

Podané nabídky byly hodnoceny v souladu s § 114 odst. 2 zákona podle ekonomické výhodnosti nabídek na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality včetně poměru nákladů životního cyklu a kvality.

Zadavatel stanovil v souladu s § 116 zákona následující kritéria kvality:

- **Lhůta pro provedení díla.**

#### **Pravidla pro hodnocení nabídek**

Zadavatel stanovil v souladu s § 115 odst. 1 písm. a) zákona kritéria hodnocení takto:

- **Nabídková cena,**
- **Lhůta pro provedení díla.**

V rámci kritéria hodnocení **Nabídková cena** bude hodnocena nabídková cena zpracovaná podle čl. 11 zadávací dokumentace. Jako nejvýhodnější nabídka bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. **Údaj o celkové nabídkové ceně rozhodný pro hodnocení účastník zadávacího řízení uvede do závazného návrhu Smlouvy o dílo.**

V rámci kritéria hodnocení **Lhůta pro provedení díla** bude hodnocena doba realizace stanovená podle následujících odstavců. Jako nejvýhodnější nabídka bude hodnocena nabídka s nejkratší dobou realizace. **Údaj o lhůtě provedení díla rozhodný pro hodnocení účastník zadávacího řízení uvede do závazného návrhu Smlouvy o dílo.**

Lhůtou pro provedení díla se rozumí lhůta pro provedení díla podle čl. IV. odst. 1 návrhu smlouvy, tj. časový úsek od předání staveniště do dne dokončení a předání

díla (podrobnosti jsou stanoveny v návrhu smlouvy). **Lhůtu pro provedení díla je účastník zadávacího řízení povinen stanovit v celých kalendářních dnech a zahrnout do ní každý, i započatý, kalendářní den ode dne předání staveniště (včetně dne předání staveniště) do dne dokončení a předání díla (včetně dne předání díla).**

**Zadavatel předpokládá lhůty pro provedení díla takto:**

- **minimální** lhůta pro provedení díla ..... 180 kalendářních dnů,
- **maximální** lhůta pro provedení díla ..... 210 kalendářních dnů.

Do lhůty pro provedení díla je účastník zadávacího řízení povinen zahrnout všechny případné technologické přestávky a přerušení prací v důsledku běžných povětrnostních podmínek odpovídajících roční době, ve které budou stavební práce prováděny. Údaj o době realizace musí odpovídat účastníkem zadávacího řízení zpracovanému časovému a finančnímu harmonogramu prací, jenž bude tvořit přílohu návrhu smlouvy vybraného dodavatele.

**Účastník zadávacího řízení je povinen stanovit lhůtu pro provedení díla v celých kalendářních dnech, maximálně ve lhůtě 210 kalendářních dnů, jinak nabídka nesplňuje zadávací podmínky. Při stanovení délky lhůty pro provedení díla nižší než 180 kalendářních dnů bude účastník vyzván k vysvětlení takové hodnoty kritéria. V případě, že bude poté hodnota kritéria posouzena zadavatelem jako nepřiměřená, přidělí zadavatel kritériu hodnotu 0 bodů.**

#### **Metoda vyhodnocení**

Zadavatel stanovil v souladu s § 115 odst.1 písm. b) zákona metodu vyhodnocení nabídek v jednotlivých kritériích takto:

**Pro vyhodnocení nabídek bude použita bodovací metoda se stupnicí v rozsahu 0 až 100 bodů.**

Každé nabídce bude přidělena bodová hodnota, která bude odrážet úspěšnost nabídky v rámci příslušného kritéria hodnocení.

Pro číselně vyjádřitelné kritérium hodnocení, pro které má nejvýhodnější nabídka nejnižší hodnotu kritéria, tj.:

**- Nabídková cena,**

získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnocené nabídce

**- Lhůta pro provedení díla,**

získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

### **Kritérium hodnocení č. 1 – Nabídková cena:**

Bodové hodnocení bude vypočteno podle vzorce:

$$\text{počet bodů kritéria} = \frac{\text{nabídka s nejnižší hodnotou}}{\text{hodnocená nabídka}} \times 100 \text{ (bodů)}$$

Takto vypočtená bodová hodnocení budou stanovena, resp. zaokrouhlena, na 2 desetinná místa a budou dále násobena vahou příslušného kritéria hodnocení. Takto zjištěná bodová hodnocení budou následně rovněž stanovena, resp. zaokrouhlena, na 2 desetinná místa.

### **Kritérium hodnocení č. 2 – Lhůta pro provedení díla:**

Účastník uvede dobu provedení díla v počtu kalendářních dnů.

Jako nejvhodnější bude hodnocena nabídka s nejkratším termínem provedení díla.

Bodové hodnocení bude vypočteno podle vzorce:

$$\text{počet bodů kritéria} = \frac{\text{nabídka s nejnižší hodnotou}}{\text{hodnocená nabídka}} \times 100 \text{ (bodů)}$$

Zadavatel stanovil v souladu s § 115 odst. 1 písm. c) zákona váhu nebo jiný matematický vztah mezi kritérii takto:

- |                            |                   |
|----------------------------|-------------------|
| - Nabídková cena           | <b>váha: 70 %</b> |
| - Lhůta pro provedení díla | <b>váha: 30 %</b> |

Na základě součtu výsledných bodových hodnot jednotlivých nabídek v rámci kritérií hodnocení bude stanoveno pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek podle následujícího vzorce:

Celkový počet bodů získaných při hodnocení nabídky bude stanoven jako součet součinů počtu bodů získaných hodnocením podle jednotlivých kritérií hodnocení a vah jednotlivých kritérií hodnocení, tj.

Celkové hodnocení nabídky = Počet bodů kritéria č. 1 x 0,7 + počet bodů kritéria č. 2 x 0,3.

Nejvhodnější nabídkou je ta, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

**Pro hodnocení jsou rozhodné ceny bez DPH v Kč.**

### **Výsledné pořadí nabídek**

Na základě součtu všech výsledných hodnot v jednotlivých kritériích hodnocení u jednotlivých nabídek hodnotící komise stanoví pořadí výhodnosti nabídek tak, že jako nejvýhodnější bude stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší hodnoty. V případě rovnosti bodového hodnocení nabídek bude o pořadí nabídek rozhodovat čas doručení nabídky, přičemž za výhodnější se bude považovat nabídka doručená dříve.

### **Výsledek hodnocení**

Na základě výsledku hodnocení bylo sestaveno následující pořadí nabídek:

<b>Pořadí nabídek podle hodnotícího kritéria</b>	<b>Účastník</b>	<b>Nabídková cena/lhůta v kal. dnech</b>
4.	DCI Czech a.s.	21 660 000,00 Kč bez DPH/180
2.	PROFISTAV Litomyšl, a.s.	17 531 900,51 Kč bez DPH/180
5.	BW – Stavitelství, s.r.o.	218 263 041,55 Kč bez DPH/180
1.	NAVLÁČIL stavební firma, s.r.o.	16 884 000,00 Kč bez DPH/180
3.	PP-GROUP.cz s.r.o.	18 184 834,42 Kč bez DPH/180

Nejvýhodnější nabídka po hodnocení (vybraný dodavatel):

<b>Nabídka č. 4</b>			
Účastník:	NAVLÁČIL stavební firma, s.r.o.		
Sídlo:	Bartošova 5532, Zlín, PSČ 760 01	IČ:	253 01 144
Nabídková cena:	16 884 000,00 Kč bez DPH/180 kal. dnů		

Zadavatel s odkazem na § 39 odst. 4 zákona provedl posouzení splnění podmínek účasti a kvalifikace jen u účastníka, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nejvýhodnější v návaznosti na zefektivnění procesu zadávání veřejné zakázky a snížení časové a administrativní náročnosti zadávacího řízení.

## Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení

Komise provedla posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení dle zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávací dokumentaci u účastníka, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nejvýhodnější.

Nabídka vybraného dodavatele byla posouzena jako úplná, splňující zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách. Nabídka vybraného dodavatele byla v elektronickém nástroji zadavatele opatřena elektronickým podpisem.

Nabídková cena vybraného dodavatele včetně oceněné kalkulace ceny nebyla posouzena jako mimořádně nízká nabídková cena.

## Posouzení splnění kvalifikaci stanovené zadávacími podmínkami

Komise provedla kompletní posouzení splnění kvalifikace stanovené v zadávací dokumentaci.

### Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazuje kvalifikaci:

Název dokladu			
Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů k 31.1.2021			
Cestné prohlášení o základní způsobilosti ze dne 16.2.2021			
Seznam významných stavebních prací:			
Název služby	Identifikace objednatele (název, sídlo, IČ)	Popis a hodnota služby v Kč bez DPH	Termín realizace
Výroba nových druhů sýrů s vysokodohřívanou sýřeninou	Taurus, družstvo, Prostějovská 175, 798 48, IČ: 49446321	Výstavba dvoupodlažní haly, Protivanov Cena: 123 847 000,- Kč bez DPH	07/2014 – 08/2017
Novostavba výrobně-administrativní budovy	TECO a.s., Havlíčkova 260, 280 02 Kolín IV, IČ: 46357301	Výstavba dvoupodlažní výrobně – administrativní budovy, Kolín, cena: 41 573 000,- Kč bez DPH	02/2017 – 11/2017
Přestavba výrobní haly Senior Flexonics Czech, Olomouc	Senior Flexonics Czech s.r.o., Průmyslová 733/9, 779 00 Olomouc, IČ: 26421658	Výstavba výrobní haly s administrativní vestavbou, Olomouc, cena: 101 063 865,- Kč bez DPH	03/2017 – 11/2017
Osvědčení o řádném provedení zakázky „Výroba nových druhů sýrů s vysokodohřívanou sýřeninou“ ze dne 23.6.2018			
Osvědčení o řádném provedení zakázky „Novostavba výrobně-administrativní budovy“ ze dne 19.7.2018			
Osvědčení o řádném provedení zakázky „Přestavba výrobní haly Senior Flexonics Czech, Olomouc“ ze dne 12.12.2017			

Seznam techniků: Richard Plšek, zaměstnanec společnosti, praxe 24 roků, osvědčení o autorizaci č- 34258, autorizovaný technik v oboru pozemní stavby, vysvědčení o maturitní zkoušce, stručný životopis (významné realizované stavby: Olomouc-Autosalon AUDI provozovna Samohýl, Příkladová výrobní hala Senior Flexionics Czech, Olomouc, Rekonstrukce a dostavba autosalonu a servisního centra Samohýl Olomouc a.s., Autosalon HYUNDAI MOTOR ZLÍN a.s.).

Čestné prohlášení o záruce integrity ze dne 16.2.2021, dig. podepsala Hana Řehořová, zmocněna společností NAVLÁČIL stavební firma, s.r.o. ke všem podpisům potřebných v dokumentacích pro účast ve výběrových řízeních na stavební zakázky (plná moc ze dne 25.01.2021).

Účastník prokázal splnění základní a profesní způsobilosti a technické kvalifikace tak, jak bylo požadováno zadavatelem v Zadávací dokumentaci.

Přílohou je **Vyhodnocení a způsob výpočtu hodnocených nabídek.**

Protokol byl přečten a členové komise podpisem stvrzují správnost a úplnost uvedených údajů.

Ve vztahu k závěrům neměl žádný z přítomných osob odchylný názor proti názoru většiny. Komise se na shora uvedeném shodla a jednomyslně usnesla.

Přílohy:

1. Čestná prohlášení členů komise
2. Vyhodnocení a způsob výpočtu hodnocených nabídek

V Pardubicích dne: 17.2.2021



Zapsala : Bc. Kamila Filipková

Podpisy :

Předseda komise:	Ing. Petr Stehlík ..... .....	
Místopředseda komise:	Michal Konečný ..... .....	
Člen komise:	Bc. Hana Mazuchová ..... .....	

**ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O NEEEXISTENCI STŘETU ZÁJMŮ  
- HODNOTÍCÍ KOMISE**

Veřejná zakázka na stavební práce  
„Výstavba haly na sůl a inert Moravská Třebová“

**ZADAVATEL:** Správa a údržba silnic Pardubického kraje  
**Sídlem:** Doubravice 98, 533 53 Pardubice  
**Zastoupený:** Ing. Miroslav Němec – ředitel  
**IČ:** 00085031

Já, níže podepsaný(á) člen(ka) / náhradník člena hodnotící komise (dále jen „komise“) ustanovené dle § 42 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) tímto prohlašuji, že souhlasím s ustanovením do funkce člena / náhradníka komise provádějící: (i) posouzení splnění podmínek účasti stanovené zadávacími podmínkami, (ii) posouzení splnění rozsahu požadavků zadavatele na kvalifikaci a (iii) hodnocení nabídek a zároveň tímto ve smyslu § 44 odst. 1 zákona činím prohlášení o tom, že:

- si nejsem vědom žádného střetu zájmů, v němž bych se mohl nacházet ve vztahu k dodavatelům, kteří podali nabídku v rámci výše specifikovaného zadávacího řízení, ať jde o jednotlivce, členy konsorcia nebo navržené poddodavatele,
- mé zájmy neohrožují mou nestrannost nebo nezávislost v souvislosti se zadávacím řízením,
- nemám zájem získat osobní výhodu,
- nemám zájem snížit majetkový nebo jiný prospěch zadavatele,

u shora uvedené veřejné zakázky zadávané v příslušném zadávacím řízení dle zákona.

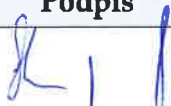
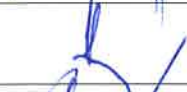

Potvrzuji, že pokud v průběhu zadávacího řízení zjistím, že existuje či nastal střet zájmů, neprodleně tuto skutečnost oznámím zadavateli, a pokud se zjistí, že střet zájmů skutečně existuje, upustím od další účasti v zadávacím řízení a od všech souvisejících činností.

Rovněž potvrzuji, že zachovám mlčenlivost o všech záležitostech, které mi budou svěřeny v souvislosti s výše uvedenou zakázkou. Nezveřejním žádné důvěrné informace, které mi budou sděleny nebo které zjistím v souvislosti s výše uvedenou zakázkou a budu jednat v souladu se zásadami GDPR při zpracování osobních údajů obsažených v nabídkách účastníků zadávacího řízení.

Rovněž souhlasím, že si neponechám kopie žádných písemných informací, které mi budou poskytnuty, za účelem jejich zneužití.

Toto prohlášení činím na základě své jasné, srozumitelné, svobodné a omylu prosté vůle a jsem si vědom všech následků (včetně trestněprávních) plynoucích z uvedení nepravdivých údajů či plynoucích z případného jednání v rozporu s tímto prohlášením.

V Pardubicích dne **17. 02. 2021**

Jméno a příjmení	Podpis
Ing. Petr Stehlík	
Michal Konečný	
Bc. Hana Mazuchová	

Příloha k hodnocení nabídek:

Název VZ:

Výstavba haly na sůl a inert Moravská Třebová

**Kritérium:** Nabídková cena

Váha kritéria: 70%

Minimální cena 16 884 000,00 Kč

Nab.	Účastník	Cena bez DPH	Počet bodů	Vážený počet bodů
1	DCI Czech a.s.	21 660 000,00	77,95	54,57
2	PROFISTAV Litomyšl, a.s.	17 531 900,51	96,30	67,41
3	BW-Stavitelství, s.r.o.	218 263 041,55	7,74	5,41
4	NAVLÁČIL stavební firma s.r.o.	16 884 000,00	100,00	70,00
5	PP-GROUP.cz s.r.o.	18 184 834,42	92,85	64,99

**Kritérium:** Lhůta provedení díla

Váha kritéria: 30%

Hodnota pro 100 bodů 180 kalendářních dnů

Hodnota pro 0 bodů 210 kalendářních dnů

Nab.	Účastník	Délka výstavby	Počet bodů	Vážený počet bodů
1	DCI Czech a.s.	180	100,00	30,00
2	PROFISTAV Litomyšl, a.s.	180	100,00	30,00
3	BW-Stavitelství, s.r.o.	180	100,00	30,00
4	NAVLÁČIL stavební firma s.r.o.	180	100,00	30,00
5	PP-GROUP.cz s.r.o.	180	100,00	30,00

#### POŘADÍ NABÍDEK

Nab.	Účastník	Součet vážených bodů	Pořadí
1	DCI Czech a.s.	84,570	4
2	PROFISTAV Litomyšl, a.s.	97,410	2
3	BW-Stavitelství, s.r.o.	35,410	5
4	NAVLÁČIL stavební firma s.r.o.	100,000	1
5	PP-GROUP.cz s.r.o.	94,990	3