

03		
02		
01		
ZMĚNA	POPIS	DATUM



ING. IVAN ŠÍR

PROJEKTOVÁNÍ DOPRAVNÍCH STAVEB CZ s.r.o.

Haškova 1714/3, 500 02 Hradec Králové, tel: +420 603 181 473, sir@sirivan.cz, www.sirivan.cz

IČ: 259 62 914

investor: SÚS Pardubického kraje
Doubravice 98, 533 53, Pardubice

Rekonstrukce silnice III/03428 Zalíbené

■ kraj:
Pardubický

■ MÚ/OU:
Studnice

■ stupeň utajení:
bez utajení

■ datum:
02 2016

■ zakázkové číslo:
016 010

■ stupeň PD:
DSP+PDPS

■ odpovědný projektant stavby:
Ing. Ivan Šír

■ odpovědný projektant objektu:
Ing. Ivan Šír

■ vypracoval:
Ing. Jakub Erben

■ kontroloval:
Ing. Jan Fiala

■ změna číslo:
00

■ měřítko:
-

fu
Erben
Fiala

ZÁBOROVÝ ELABORÁT

SEZNAM POZEMKŮ STAVBY

H.1.1



SEZNAM POZEMKŮ DOTČENÝCH UMÍSTĚNÍM A PROVÁDĚNÍM STAVBY										
obec:		Zalíbené								
katastr. území:		Zalíbené 758507								
Poř. číslo	Objekt stavby	Číslo parcely		Výměra [m ²]		Způsob využití / Druh pozemku	Způsob ochrany	LV	Vlastník (správce)	Katastrální území
		dle KN	dle PK	dle KN	dle PK					
1	SO 101	561		9160		ostatní komunikace / ostatní plocha	rozsáhlé chráněné území	265	Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 53353 Pardubice	Zalíbené
2	SO 101	2/1		493		manipulační plocha / ostatní plocha	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna	610	Kopecký Karel Ing., Vysokovská 2630/10a, Horní Počernice, 19300 Praha 9	Zalíbené
3	SO 101	2/2		356		manipulační plocha / ostatní plocha	rozsáhlé chráněné území	10001	Obec Studnice, č. p. 108, 53901 Studnice	Zalíbené
4	SO 101	1/1		1017		trvalý travní porost	rozsáhlé chráněné území / ZPF	601	Soukupová Jana, Husova 156, Bílé Předměstí, 53003 Pardubice	Zalíbené
5	SO 101	562		8146		ostatní komunikace / ostatní plocha	rozsáhlé chráněné území	265	Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 53353 Pardubice	Zalíbené
6	SO 101	28/2		291		neplodná půda / ostatní plocha	rozsáhlé chráněné území	175	Zvara Jan Mgr., Seifertova 586/6, Lesná, 63800 Brno Zvarová Marta MUDr., Seifertova 586/6, Lesná, 63800 Brno	Zalíbené
7	SO 101	13/4		17		zahrada	rozsáhlé chráněné území / ZPF	10001	Obec Studnice, č. p. 108, 53901 Studnice	Zalíbené
8	SO 101	10		284		zahrada	rozsáhlé chráněné území / ZPF	567	Málková Doubravka MUDr. Na dolínách 169/18, Podolí, 14700 Praha 4	Zalíbené
9	SO 101	st. 22/1		306		zastavěná plocha a nádvoří	rozsáhlé chráněné území	355	Košťálová Doubravka , MUDr., Třebízského 1514/4, Vinohrady, 12000 Praha 2 Málková Doubravka MUDr., Na dolínách 169/18, Podolí, 14700 Praha 4	Zalíbené
10	SO 101	8		316		neplodná půda / ostatní plocha	rozsáhlé chráněné území	567	Málková Doubravka MUDr. Na dolínách 169/18, Podolí, 14700 Praha 4	Zalíbené
11	SO 101	6		448		zahrada	rozsáhlé chráněné území / ZPF	79	Stehno Josef, Zalíbené 2, 53901 Studnice	Zalíbené
12	SO 101	5/1		900		trvalý travní porost	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna / ZPF	614	Stehno Josef a Stehnová Hana, Zalíbené 2, 53901 Studnice	Zalíbené
13	SO 101	4		165		zahrada	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna / ZPF	610	Kopecký Karel Ing., Vysokovská 2630/10a, Horní Počernice, 19300 Praha 9	Zalíbené
14	SO 101	st. 24		240		zastavěná plocha a nádvoří	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna	610	Kopecký Karel Ing., Vysokovská 2630/10a, Horní Počernice, 19300 Praha 9	Zalíbené

Použité zkratky :

SO xy - označení řešeného stavebního objektu

ZS - označení pozemku, který má být použit pouze jako staveniště

SEZNAM ZÁBORŮ POZEMKŮ DOTČENÝCH UMÍSTĚNÍM A PROVÁDĚNÍM STAVBY														
obec:		Zalíbené						identifikace	zábory				Poznámka :	Katastrální území
katastr. území:		Zalíbené 758507							plošné		liniové			
Poř. číslo	Číslo parcely		Výměra [m²]		Druh pozemku / způsob využití	Způsob ochrany	LV	Vlastník	stavebního objektu	dočasné	trvalé			výkup (převod) po dokončení stavby zábor plošný trvalý
											stará zátěž	nová zátěž		
	dle KN	dle PK	dle KN	dle PK						[m²]	[m²]	[m²]	[m]	
1	561		9160		ostatní komunikace / ostatní plocha		265	Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 53353 Pardubice		54			Zalíbené	
									CELKEM					
2	2/1		493		manipulační plocha / ostatní plocha		610	Kopecký Karel Ing., Vysokovská 2630/10a, Horní Počernice, 19300 Praha 9		2	51		51	Zalíbené
									CELKEM					

SEZNAM ZÁBORŮ POZEMKŮ DOTČENÝCH UMÍSTĚNÍM A PROVÁDĚNÍM STAVBY															
obec: Zalíbené katastr. území: Zalíbené 758507								identifikace stavebního objektu	zábory				Poznámka : výkup (převod) po dokončení stavby zábor plošný trvalý	Katastrální území	
									plošné		liniové				
									dočasné	trvalé					
										stará zátěž	nová zátěž				
Poř. číslo	Číslo parcely		Výměra [m ²]		Druh pozemku / způsob využití	Způsob ochrany	LV	Vlastník	[m ²]	[m ²]	[m ²]	[m]	[m ²]		
	dle KN	dle PK	dle KN	dle PK											
3	2/2		356		manipulační plocha / ostatní plocha	rozsáhlé chráněné území	10001	Obec Studnice, č. p. 108, 53901 Studnice		147			147	Zalíbené	
CELKEM									0	147	0	0	147		
4	1/1		1017		trvalý travní porost	rozsáhlé chráněné území / ZPF	601	Soukupová Jana, Husova 156, Bílé Předměstí, 53003 Pardubice	8	99			99	Zalíbené	
CELKEM									8	99	0	0	99		

SEZNAM ZÁBORŮ POZEMKŮ DOTČENÝCH UMÍSTĚNÍM A PROVÁDĚNÍM STAVBY															
obec: Zalíbené katastr. území: Zalíbené 758507								identifikace	zábory				Poznámka :	Katastrální území	
									plošné		liniové				
Poř. číslo	Číslo parcely		Výměra [m²]		Druh pozemku / způsob využití	Způsob ochrany	LV	Vlastník	stavebního objektu	dočasné	trvalé			výkup (převod) po dokončení stavby zábor plošný trvalý	
											stará zátěž	nová zátěž			
	dle KN	dle PK	dle KN	dle PK						[m²]	[m²]	[m²]	[m]		[m²]
5	562		8146		ostatní komunikace / ostatní plocha	265	Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 53353 Pardubice		7 856				Zalíbené		
CELKEM									0	7 856	0	0	0		
6	28/2		291		neplodná půda / ostatní plocha	175	Zvara Jan Mgr., Seifertova 586/6, Lesná, 63800 Brno Zvarová Marta MUDr., Seifertova 586/6, Lesná, 63800 Brno		13				Zalíbené		
CELKEM									0	13	0	0	13		

SEZNAM ZÁBORŮ POZEMKŮ DOTČENÝCH UMÍSTĚNÍM A PROVÁDĚNÍM STAVBY															
obec:		Zalíbené						identifikace	zábory				Poznámka :	Katastrální území	
katastr. území:		Zalíbené 758507							plošné		liniové				
Poř. číslo	Číslo parcely		Výměra [m ²]		Druh pozemku / způsob využití	Způsob ochrany	LV	Vlastník	stavebního objektu	dočasné	trvalé			výkup (převod) po dokončení stavby zábor plošný trvalý	
											stará zátěž	nová zátěž			
	dle KN	dle PK	dle KN	dle PK						[m ²]	[m ²]	[m ²]	[m]		
7	13/4		17	zahrada	rozsáhlé chráněné území / ZPF	10001	Obec Studnice, č. p. 108, 53901 Studnice		9			9	Zalíbené		
CELKEM									0	9	0	0	9		
8	10		284	zahrada	rozsáhlé chráněné území / ZPF	567	Málková Doubravka MUDr. Na dolínách 169/18, Podolí, 14700 Praha 4		3			3	Zalíbené		
CELKEM									0	3	0	0	3		

SEZNAM ZÁBORŮ POZEMKŮ DOTČENÝCH UMÍSTĚNÍM A PROVÁDĚNÍM STAVBY															
obec: Zalíbené								identifikace	zábory				Poznámka :	Katastrální území	
katastr. území: Zalíbené 758507									plošné		liniové				
Poř. číslo	Číslo parcely		Výměra [m ²]		Druh pozemku / způsob využití	Způsob ochrany	LV	Vlastník	stavebního objektu	dočasné	trvalé			výkup (převod) po dokončení stavby zábor plošný trvalý	
											stará zátěž	nová zátěž			
	dle KN	dle PK	dle KN	dle PK						[m ²]	[m ²]	[m ²]	[m]		[m ²]
9	st. 22/1		306		zastavěná plocha a nádvoří		355	Košťálová Doubravka , MUDr., Třebízského 1514/4, Vinohrady, 12000 Praha 2 Málková Doubravka MUDr., Na dolinách 169/18, Podolí, 14700 Praha 4		1			1	Zalíbené	
CELKEM									0	1	0	0	1		
10	8		316		neplodná půda / ostatní plocha		567	Málková Doubravka MUDr. Na dolinách 169/18, Podolí, 14700 Praha 4		2			2	Zalíbené	
CELKEM									0	2	0	0	2		

SEZNAM ZÁBORŮ POZEMKŮ DOTČENÝCH UMÍSTĚNÍM A PROVÁDĚNÍM STAVBY															
obec: Zalíbené katastr. území: Zalíbené 758507								identifikace stavebního objektu	zábory				Poznámka : výkup (převod) po dokončení stavby zábor plošný trvalý	Katastrální území	
									plošné		liniové				
Poř. číslo	Číslo parcely		Výměra [m ²]		Druh pozemku / způsob využití	Způsob ochrany	LV		Vlastník	dočasné	trvalé				
											stará zátěž	nová zátěž			
	dle KN	dle PK	dle KN	dle PK					[m ²]	[m ²]	[m ²]	[m]	[m ²]		
11	6		448		zahrada	rozsáhlé chráněné území / ZPF	79	Stehno Josef, Zalíbené 2, 53901 Studnice		58			58	Zalíbené	
CELKEM									0	58	0	0	58		
12	5/1		900		trvalý travní porost	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna / ZPF	614	Stehno Josef a Stehnová Hana, Zalíbené 2, 53901 Studnice		19			19	Zalíbené	
CELKEM									0	19	0	0	19		

SEZNAM ZÁBORŮ POZEMKŮ DOTČENÝCH UMÍSTĚNÍM A PROVÁDĚNÍM STAVBY															
obec: Zalíbené katastr. území: Zalíbené 758507								identifikace stavebního objektu	zábory				Poznámka : výkup (převod) po dokončení stavby zábor plošný trvalý	Katastrální území	
									plošné			liniové			
Poř. číslo	Číslo parcely		Výměra [m²]		Druh pozemku / způsob využití	Způsob ochrany	LV		Vlastník	dočasné	trvalé				
											stará zátěž				nová zátěž
	dle KN	dle PK	dle KN	dle PK					[m²]	[m²]	[m²]	[m]	[m²]		
13	4		165		zahrada	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna / ZPF	610	Kopecký Karel Ing., Vysokovská 2630/10a, Horní Počernice, 19300 Praha 9		6			6	Zalíbené	
CELKEM									0	6	0	0	6		

SEZNAM ZÁBORŮ POZEMKŮ DOTČENÝCH UMÍSTĚNÍM A PROVÁDĚNÍM STAVBY																	
obec:		Zalíbené						identifikace stavebního objektu	zábory				Poznámka : výkup (převod) po dokončení stavby záběr plošný trvalý	Katastrální území			
katastr. území:		Zalíbené 758507							plošné		liniové						
Poř. číslo	Číslo parcely		Výměra [m ²]		Druh pozemku / způsob využití	Způsob ochrany	LV		Vlastník	dočasné	trvalé						
	dle KN	dle PK	dle KN	dle PK				stará zátěž			nová zátěž						
									[m ²]	[m ²]	[m ²]	[m]	[m ²]				
14	st. 24		240		zastavěná plocha a nádvoří	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna	610	Kopecký Karel Ing., Vysokovská 2630/10a, Horní Počernice, 19300 Praha 9		3			3	Zalíbené			
CELKEM									0	3	0	0	3				
REKAPITULACE ZÁBORŮ :																	
CELKEM zábory plošné dočasné :									10					[m ²]			
CELKEM zábory plošné trvalé v kategorii "stará zátěž" :									8 321					[m ²]			
CELKEM zábory plošné trvalé v kategorii "nová zátěž" :											0			[m ²]			
CELKEM zábory plošné trvalé :									8 321					[m ²]			
CELKEM zábory liniové :											0			[m]			
CELKEM plošná výměra pro výkup pozemků či jejich částí stavebníkem po dokončení stavby :													411	[m ²]			
Vysvětlivky k použitým termínům jednotlivých druhů záborů :																	
zábory plošné dočasné :					jedná se o dočasné zábory pozemků dotčených stavebním záměrem, kdy dočasné zábory jsou vymezeny vnitřní plochou staveniště, která je ohraničena vnějším obvodem staveniště; tyto plochy slouží pro umístění a provedení navrhovaného stavebního záměru (tj. jednotlivých stavebních objektů), dále jako prostor staveniště, plochy pro provedení odstranění případně vyvolaných provozních škod na stávajících pozemních komunikacích, veřejných prostranstvích, apod. včetně umístění a provedení případně navrhovaných liniových stavebních objektů (viz. "zábory liniové")												
zábory plošné trvalé "stará zátěž" :					tyto zábory jsou umístěny v plochách "zábory plošné dočasné" a konkrétní výměry těchto záborů jsou v rámci záborového elaborátu vztaženy k nově navrhovanému stavu řešeného stavebního záměru; jedná se o trvalé zábory vyvolané umístěním stávajících plošných stavebních objektů, které jsou definovány svou zastavěnou plochou; dotčené stávající plošné stavební objekty jsou v rámci řešeného stavebního záměru z hlediska svého dosavadního umístění v území nadále zachovávány v původní poloze a případně jsou dle navrhovaného řešení stavebního záměru dotčeny provedením příslušných změn												

SEZNAM ZÁBORŮ POZEMKŮ DOTČENÝCH UMÍSTĚNÍM A PROVÁDĚNÍM STAVBY																
obec: Zalíbené katastr. území: Zalíbené 758507									identifikace stavebního objektu	zábory				Poznámka : výkup (převod) po dokončení stavby zábor plošný trvalý	Katastrální území	
								plošné		liniové						
Poř. číslo	Číslo parcely		Výměra [m ²]		Druh pozemku / způsob využití	Způsob ochrany	LV	Vlastník		dočasné	trvalé					
											stará zátěž	nová zátěž				
dle KN	dle PK	dle KN	dle PK	[m ²]					[m ²]	[m ²]	[m]	[m ²]				
zábory plošné trvalé "nová zátěž" :									tyto zábory jsou umístěny v plochách "zábory plošné dočasné"; jedná se o trvalé zábory vyvolané potřebou umístění a provedení nově navrhovaných plošných stavebních objektů popř. potřebou půdorysného zvětšení stávajících plošných stavebních objektů, které se v řešeném území již nachází; plošné stavební objekty jsou definovány svou zastavěnou plochou							
zábory liniové :									tyto zábory jsou umístěny v plochách "zábory plošné dočasné"; jedná se o zábory vyvolané potřebou umístění a provedení nově navrhovaných liniových stavebních objektů (tj. nový trvalý zábor) popř. potřebou změny stávajících liniových stavebních objektů, které se v řešeném území již nachází (tj. dočasný zábor pro provedení úpravy stávajícího liniového objektu)							
Výměry záborů - plochy a délky :									jsou v záborovém elaborátu uváděny vždy celým číslem se zaokrouhlením "nahoru"; konečná výměra pro případné majetkoprávní vypořádání bude stanovena po dokončení stavby na základě geometrického plánu							
Použité zkratky :																
SO xy									označení řešeného stavebního objektu							
ZS									označení pozemku, který má být použit pouze jako staveniště (výměra viz. "zábory plošné dočasné")							