

Váš dopis zn.: SPU 359674/2020
Ze dne: 1. 10. 2020
Naše značka: SPU 022783/2021/144/Při
Spisová značka:

Vyřizuje.: Bc. Iva Příborská
Tel.: 727 966 743
ID DS: z49per3
E-mail: i.priborska@spucr.cz

Datum: 22. 1. 2021

PRODIN a.s.
Ing. Lucie Křemenáková
K Vápence 2745
530 02 Pardubice

VYJÁDŘENÍ K ZÁMĚRU STAVBY

Vážení,

požádali jste Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“) o stanovisko ke stavbě: **„Oprava silnice III/337 73 Miřetice - Dřeveš“**, jejímž stavebníkem (investorem) je: **Správa a údržba silnic Pardubického kraje** se sídlem Doubravice 98, PSČ 533 53 Pardubice, IČO 00085031 (dále jen „navrhovatel“), zastoupená společností PRODIN a.s. se sídlem K Vápence 2745, PSČ 530 02 Pardubice, IČO 25292161. V této věci Vám sdělujeme následující.

Vyjádření k trvalému záboru pozemků

SPÚ, který je příslušný hospodařit s pozemkem ve vlastnictví státu, **parc. č. KN 1852/2 v katastrálním území Tisovec, okres Chrudim**, zapsaným v současné době na LV 10002, souhlasí s umístěním a provedením této stavby na části citovaného pozemku (v rozsahu cca 11 m²), včetně odnětí dotčené části pozemku ze ZPF.

Souhlas se vydává pod podmínkou, že nejpozději před vlastní realizací stavby uzavře navrhovatel s SPÚ „speciální“ nájemní smlouvu pro nezemědělské účely a po ukončení stavební činnosti obratem požádá navrhovatel o převod zastavěného pozemku.

Majetkoprávní vypořádání může být realizováno formou bezúplatného převodu podle příslušného ustanovení zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, splní-li navrhovatel zákonné podmínky pro tento převod.

Vyjádření k meliorační stavbě

Upozorňujeme, že v zájmovém území se **nacházejí** stavby vodních děl – hlavní odvodňovací zařízení (HOZ) ve vlastnictví státu a v příslušnosti hospodařit Státního pozemkového úřadu (SPÚ). Jedná se o tyto stavby HOZ:

	název HOZ	evidované pod ID	ČHP	druh HOZ	délka (km)	rok pořízení
1	„Otevřený kanál Tisovec II“	1020000127-11201000	1-03-03-085	otevřený	0,162	1980
2	Zatrubněný kanál II	1020000125-11201000	1-03-03-085	zakrytý	0,158	1980
3	Zatrubněný kanál	1020000123-11201000	1-03-03-085	zakrytý	0,192	1980

V rámci akce je navržena rekonstrukce příčného propustku PŘP 7. Na výtoku z propustku bude zpevnění kamennou dlažbou v délce 1,5 m a bude náhradou za původní přídlažbu propustku, zpevnění bude napojeno na stavbu HOZ (viz technická zpráva a výkres „VPŘ – propustky“).

Dále je navržena rekonstrukce příčného propustku PŘP 8. Pod výtokem z propustku se nachází zakryté HOZ ID 1020000125-11201000, které bude zachováno a zpevnění výtoku kamennou dlažbou bude tuto troubu plně respektovat tak, aby nedošlo k poškození její funkce (viz technická zpráva).

Upozorňujeme na existenci zakrytého HOZ ID 1020000123-11201000, které se nachází na vtoku a výtoku z propustku cca v km 3,22 uvedené stavby. Dle předložené dokumentace nedojde k dotčení této stavby HOZ, v rámci akce není navržena rekonstrukce tohoto propustku.

Dle dostupných podkladů se v zájmovém území **nachází** podrobné odvodňovací zařízení (POZ). POZ je příslušenstvím pozemků. Skutečný rozsah a stav POZ nám není znám. V případě narušení drenážního systému by měl stavebník provést taková technická opatření, jež zajistí jeho opětovnou funkci.

Tyto údaje o POZ (investicích do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti) jsou neaktualizovanými historickými daty, která pořídila Zemědělská vodohospodářská správa digitalizací analogových map 1 : 10 000. Vzhledem k tomu, že neexistuje evidence meliorací (odvodnění a závlah) a jejich následných změn (zrušení, rozšíření) od doby pořízení těchto dat (zákresy do map provedeny v 90. letech, jejich následná digitalizace proběhla přibližně v letech 2003-2007), nemusí proto tato data odpovídat skutečnému rozsahu meliorací na jednotlivých pozemcích. Údaje jsou k dispozici ke stažení na Portálu farmáře (<http://eagri.cz/public/web/mze/farmer/LPIS/data-melioraci/>) ve formátu shp a jsou také zobrazeny v LPIS ve vrstvě LPIS/Životní prostředí/Nitrátová směrnice/Uložení hnojiv – detail/Meliorace.

SPÚ, odbor vodohospodářských staveb, **souhlasí** s vydáním povolení za následujících podmínek:

- stavbou nesmí být negativně ovlivněny odtokové poměry v HOZ;
- při provádění prací bude zamezeno únikům ropných a jiných provozních kapalin a bude zamezeno vnikání mechanických nečistot a splavování zeminy do HOZ;
- zahájení prací bude písemně oznámeno SPÚ, odboru vodohospodářských staveb, alespoň 14 kalendářních dnů předem (kontaktní osoba: Ing. Josef Kubant, e-mail j.kubant@spucr.cz, tel.: 602 433 347);
- zástupce SPÚ, odboru vodohospodářských staveb, bude přizván na kontrolní dny související s dotčením HOZ a na závěrečnou kontrolní prohlídku stavby (kontaktní osoba: Ing. Josef Kubant).

Toto stanovisko se vydává za SPÚ, Odbor vodohospodářských staveb, z titulu vlastníka technické infrastruktury – staveb k vodohospodářským melioracím pozemků.

Uvedený souhlas nezakládá právo na převod státního pozemku nebo meliorační stavby v příslušnosti hospodařit SPÚ na navrhovatele a v případě, že náležitý smluvní vztah nebude uskutečněn, nemůže navrhovatel požadovat vůči SPÚ kompenzaci nákladů, které vynaložil v souvislosti s příslušným správním řízením podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

Vyjádření SPÚ je platné 5 let od data vydání, nedojde-li ke změně stavebního záměru nebo navrhovatele.

S pozdravem

.....
Ing. Miroslav Kučera

ředitel

Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj

Za správnost: Bc. Iva Příborská

.....
Příloha

situace stavby

Na vědomí

SPÚ, Odbor převodu majetku státu

SPÚ, Odbor vodohospodářských staveb

Správa a údržba silnic Pardubického kraje