



MUPCX00C68KU

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D P Ř E L O U Ě**ODBOR STAVEBNÍ**

Československé armády 1665, 535 33 Přelouč

Spis.zn.: ST/7174/2019/Ju
Č.j.: MUPC 15509/2019
Spis.,skart.znak 280.13, A, 20
Vyřizuje: Ing. Jiří Jura
Tel.: 466 094 150
E-mail: jiri.jura@mestoprelouc.cz

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne <u>29.07.2019</u> Podpis <u>[signature]</u>
--

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D
ODBOR STAVEBNÍ
PŘELOUČ

Datum: 29.7.2019

Účastníci řízení:**Stavebník:**

Město Přelouč, Československé armády 1665, 535 33 Přelouč

Obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:

Město Přelouč, Československé armády 1665, 535 33 Přelouč

Vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

Lubomír Vojtíšek, Mělice 33, 535 01 Přelouč

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681, 130 00 Praha

GasNet, s.r.o., Klášská 940, 400 01 Ústí nad Labem, zastoupený GridServices, Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice

Osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

Hana Kesnerová, Mělice 19, 535 01 Přelouč

Jan Šmíd, Mělice 3, 535 01 Přelouč

Alena Šmídová, Mělice 3, 535 01 Přelouč

Ladislav Zeman, Mělice 22, 535 01 Přelouč

Jiří Harvánek, Mělice 34, 535 01 Přelouč

Zdenka Harváňková, Mělice 34, 535 01 Přelouč

David Synek, Mělice 42, 535 01 Přelouč

Eva Synková, Mělice 42, 535 01 Přelouč

Petra Brandová, Mělice 44, 535 01 Přelouč

Jaroslava Štusáková, Mělice 48, 535 01 Přelouč

Ivana Černíková, Mělice 68, 535 01 Přelouč

Jaroslav Kopecký, Mělice 31, 535 01 Přelouč

Břetislav Kovář, Bezděkov 109, 535 01 Bezděkov

Up-Ington s.r.o., Čechova 1100, 500 02 Hradec Králové

Luboš Macela, Mělice 60, 535 01 Přelouč

Hana Macelová, Mělice 60, 535 01 Přelouč

ROZHODNUTÍ**SPOLEČNÉ POVOLENÍ**

Výroková část:

Odbor stavební Městského úřadu Přelouč jako věcně příslušný speciální stavební úřad podle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“), § 16 a § 40, odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 01.04.2019 podalo

město Přelouč, IČ 00274101, se sídlem Československé armády 1665, 535 33 Přelouč, zastoupené Odborem správy majetku Městského úřadu Přelouč, Československé armády 1665, 535 33 Přelouč, (dále jen „stavebník“),
a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

Mělice – chodník podél silnice III/32220 ve směru na Lohenice

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 4/12, 9/3, 244/1, 245, 246/1, 246/2, 252/1 v katastrálním území Mělice.

Stavební záměr obsahuje stavební objekty:

- SO 135 – Chodníky
- SO 184 – Dočasné dopravní opatření
- SO 432 – Veřejné osvětlení
- SO 801 – Vegetační úpravy

Popis stavby:**SO 135 – Chodníky**

- novostavba chodníků podél silnice III/32220 v Přelouči, místní části Mělice – větev A od křižovatky se silnicí III/32219 vlevo ve směru do Lohenic v délce 153 m a větev B vpravo ve směru do Lohenic od domu čp. 44 v délce 184,0 m. Chodníky jsou navrženy v základní šířce 1,50 m. Silnice III/32220 zůstane ve stávající kategorii MO 6,5/40 s volnou šířkou 6,5 m s lokálním zúžením na šířku min. 4,19 m ve staničení km 0,060 – 0,095 (před domem čp. 3), svislým dopravním značením bude upravena přednost v jízdě. Směrově je trasa silniční obruby vedena v hraně krytu silnice, výškově je trasa navržena v úrovni hrany krytu silnice se základním převýšením + 120 mm, v místech sjezdů s převýšením +20 mm. Konstrukce chodníků je navržena s krytem z betonové zámkové dlažby.

SO 184 – Dočasné dopravní opatření

- návrh dočasného dopravního značení po dobu stavby.

SO 432 – Veřejné osvětlení

- demontáž stávajících 9 ks stožárů, pokládka nového kabelu CYKY včetně uzemnění, instalace 14 ks nových stožárů výšky 7 m a 5 m s LED svítidly.

SO 801 – Vegetační úpravy

- z důvodu kolize se stavbou bude provedeno kácení 1ks vzrostlého stromu (třešeň na pozemku p.č. 244/1), je navržena náhradní výsadba 2ks jabloň domácí na pozemku p.č. 41/13.

Umístění stavby na pozemku:

Záměr dle předložené projektové dokumentace bude umístěn na parc. č. 4/12, 9/3, 244/1, 245, 246/1, 246/2, 252/1 v katastrálním území Mělice.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Území dotčené stavbou zahrnuje výše uvedené pozemky, na které se předmětná stavba umísťuje.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

Stavba (objekt SO 401) bude umístěna v souladu s výkresem Koordinační situace stavby C.3 v měřítku 1:500, který je součástí Projektové dokumentace stavby.

III. Pro provádění stavby stanoví speciální stavební úřad následující podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projednané a schválené projektové dokumentace, zpracované MDS projekt s.r.o., IČ 27487938, se sídlem Försterova 175, 566 01 Vysoké Mýto, která pro stavebníka tvoří přílohu tohoto rozhodnutí (s výjimkou podmínky uvedené v bodě 2 rozhodnutí). Projektovou dokumentaci ověřil Ing. Lukáš Tobeš, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby (ČKAIT 0701564) a Ing. Jiří Srb, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb (ČKAIT 0701107). U případných změn stavby před jejím dokončením bude postupováno v souladu s § 118 stavebního zákona.
2. **V úseku staničení cca km 0,090 – 0,125 větve B bude podél hranice s pozemkem p.č. 75/8 proveden svah ve sklonu 1:1,5 tak, aby před podezdívkou plotu sousední nemovitosti byl ponechán rovný terén v šířce cca 0,30 m.**
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat právní předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., v platném znění, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztah (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, v platném znění, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění.
4. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který stavebník obdrží po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na stavbě do úplného dokončení stavby.
5. Stavebník oznámí předem speciálnímu stavebnímu úřadu odboru stavebnímu Městského úřadu Přelouč termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, včetně oprávnění k provádění stavby. Stejně údaje doplní na štítek „Stavba povolena“, pokud tak neučinil speciální stavební úřad.
6. Před termínem předání staveniště stavebník zajistí obnovení či prodloužení platnosti stanovisek správců inženýrských sítí a dotčených orgánů, jejichž vyjádření by bylo s prošlým datem platnosti.
7. Před zahájením stavby a zemních prací je povinností stavebníka požádat o vytýčení všech inženýrských sítí jejich vlastníky a budou upřesněny podmínky jejich ochrany tak, aby nedošlo k jejich poškození, popř. nebránily bezpečnému provádění prací.
8. Pracovníci provádějící zemní práce budou prokazatelně seznámeni s polohou inženýrských sítí včetně možné polohové odchylky při vytýčení. Při provádění prací musí být stanovena ochranná pásma jednotlivých sítí a stanoveny požadavky na omezení prací pomocí mechanismů.
9. V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení, popř. bude po vytýčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné požádat o souhlas s činností v ochranném pásmu dotčené sítě jejího správce.
10. Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků inženýrské sítě, je nutné včas požádat o přeložku inženýrské sítě jejího správce.
11. Vyskytnou-li se při provádění stavby v projektu nezakreslená vedení, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu.
12. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
13. Při nasazení jakékoliv techniky pro provádění zemních prací, jakož i při ruční dokopávce v blízkosti podzemních vedení, zvláště elektrických kabelů VN, NN a slaboproudých telekomunikačních vedení, vodovodu, kanalizace, atd., je nutné dodržet bezpečnostní předpisy o provádění prací v blízkosti těchto vedení.
14. Před záhozem trasy inženýrské sítě musí být provozovatel sítě vyzván ke kontrole uložení.
15. Po dobu výstavby i po jejím ukončení bude zachována možnost přístupu ke všem objektům, nacházejícím se v blízkosti staveniště. Příjezd pro sanitní a požární vozy musí být zajištěn trvale. Bude zajištěn trvalý přístup správců sítí do prostoru jejich umístění pro případ havárie.

16. Pokud stavebními pracemi dojde k omezení příjezdu k sousedním nemovitostem, budou uživatelé těchto nemovitostí včas prokazatelným způsobem o omezení zhotovitelem stavby případně investorem informováni.
17. Ve stavbě bude postupováno tak, aby v co nejmenší míře obtěžovala okolní zástavbu. U výkopových prací a manipulaci s prašným materiálem bude zajištěna minimalizace produkce prachu, mezideponie prašného materiálu budou plachtovány a kropeny. V případě znečištění veřejných komunikací dopravou bude neprodleně provedeno jejich očištění. Při odvozu prašného materiálu bude používáno plachtování nákladu na ložné ploše automobilů.
18. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky dané ve vyjádření odboru životního prostředí městského úřadu Přelouč čj. MUPC/23082/2018/OŽP/KH ze dne 17.12.2018:
 - Biologicky rozložitelný odpad (odstraněné stromy a keře, pařezy) budou předány do zařízení na využívání odpadů (např. kompostárna).
 - Stavební a demoliční odpady vhodné k recyklaci budou předány do zařízení na využívání odpadu.
 - O odpadech vzniklých v průběhu výstavby a způsobu nakládání s nimi bude vedena evidence, kterou stavebník spolu s kopiemi dokladů o předání odpadu oprávněné osobě předloží před závěrečnou prohlídkou stavby na Městský úřad Přelouč, odbor životního prostředí.
19. Při provádění stavebních nebo jiných prací je zhotovitel stavby případně investor povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození energetických zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s., zejména dodržet podmínky dané ve vyjádření čj. 1103956415 ze dne 03.06.2019, čj. 0101063736 ze dne 21.02.2019 a v souhlasu s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení čj. 1103956428 ze dne 03.06.2019.
20. Při provádění stavebních nebo jiných prací je zhotovitel stavby případně investor povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození plynárenských zařízení a přípojek společnosti GasNet, s.r.o., zejména dodržet podmínky uvedené ve vyjádření společnosti GridServices, s.r.o. č. j. 5001823488 ze dne 19.11.2018.
21. Při provádění stavebních nebo jiných prací je zhotovitel stavby případně investor povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození sítí elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., zejména dodržet podmínky uvedené ve vyjádření čj. 776520/18 ze dne 12.11.2018.
22. Při provádění stavebních nebo jiných prací je zhotovitel stavby případně investor povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození zařízení společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., zejména dodržet podmínky uvedené ve vyjádření čj. HM/18/V/207 ze dne 08.08.2018.
23. Při provádění stavebních prací je zhotovitel povinen dodržet podmínky vyplývající z vyjádření Technických služeb města Přelouče ze dne 24.04.2018 a 22.11.2018
24. Při stavbě budou dodržena příslušná ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Při stavbě budou dodrženy obecné technické požadavky na komunikaci, stanovené vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, v platném znění a příslušné technické normy, zejména ČSN 73 6133 - Navrhování a provádění zemního tělesa pozemních komunikací, ČSN 73 6110 - Projektování místních komunikací, ČSN 73 6131 - Stavba vozovek. Dlažby a dílce, ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, ČSN 72 1006 - Kontrola zhutnění zemin a sypanin,
25. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky dané závazným stanoviskem ke kácení dřeviny čj. MUPC/3292/2019/OŽP/Fe ze dne 13.02.2019:
 - Kácení je možno provést v době platnosti územního a stavebního povolení na stavbu „Mělice – chodník podél III/32220 ve směru na Lohenice“, a to v termínu, kdy již bude prokazatelně zřejmé, že stavba bude realizována.
 - Za provedené kácení je dle § 9 odst. 1 zákona uložena náhradní výsadba, a to konkrétně 2 ks geograficky původních stanovištěně vhodných listnatých stromů s balem, velikost 14/16 (obvod kmene v cm měřený ve výšce 1 m nad zemí) na pozemku v k.ú. Mělice ve vlastnictví žadatele nebo na jiném vhodném pozemku v k.ú. Mělice po předchozím souhlasu vlastníka nebo vlastníků tohoto pozemku.
 - Dále je dle § 9 odst. 1 zákona uložena následná péče o vysazené dřeviny po dobu pěti let; následnou péčí se rozumí provádět taková opatření, aby vysazené dřeviny i na konci stanoveného období byly v perspektivním a životaschopném stavu; v případě úhynu dřeviny bude tento jedinec nahrazen jedincem stejného druhu.
 - Náhradní výsadba bude provedena nejpozději do 12 měsíců od provedení kácení, a to v souladu se standardy péče o přírodu a krajinu SPPK A02 001:2013.
 - O provedené výsadbě bude MěÚ Přelouč, odbor životního prostředí, žadatelem vyrozuměn.

26. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky dané vyjádřením Městského úřadu Přelouč, odboru stavebního čj. MUPC 22187/2018 ze dne 28.11.2018:
- Realizací záměru nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod.
 - Veškerá případná manipulace se závadnými látkami musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami.
 - Realizací záměru nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů ve předmětné lokalitě.
27. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky dané ve vyjádření odboru životního prostředí Městského úřadu Přelouč čj. MUPC/20860/2018/OŽP/Ša ze dne 21.11.2018:
- Okolní pozemky a veškeré složky životního prostředí nesmí být negativně dotčeny
 - Nesmí být poškozovány a ničeny dřeviny. Dřeviny v blízkosti stavby budou při výstavbě zabezpečeny tak, aby nebyl poškozen jejich kořenový systém a dřeviny byly ochráněny od případného poškození kmenů (např. bedněním). Bude dodržena ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, zejm. článek 4.6. Ochrana stromů před mechanickým poškozením a 4.10 Ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh nebo stavebních jam. Ochrané pásmo dřevin je 5 m od paty stromu. V tomto pásmu je zakázáno provádět výkopové práce strojním způsobem, ukládat zeminu a stavební materiál.
28. Před uplynutím termínu dokončení stavby bude zdejší speciální stavební úřad požádán o vydání kolaudačního souhlasu. K žádosti o kolaudační souhlas stavebník doloží:
- a) popis a zdůvodnění provedených odchylek od územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, stavebního povolení, příp. změny stavebního povolení
 - b) závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy
 - c) doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, zkoušky hutnění pláně a jednotlivých konstrukčních vrstev, atesty a certifikáty všech použitých materiálů
 - d) doklady stanovené ve stavebním povolení nebo při změně stavby před dokončením
 - e) stanovení místní úpravy provozu
 - f) geometrický plán
 - g) dokumentace geodetické části skutečného provedení stavby
29. Před vlastním prováděním prací požádá zhotovitel stavby, případně investor, příslušný silniční správní úřad o vydání rozhodnutí o povolení zvláštního užívání silnice - provádění stavebních prací dle § 25, odst. 6. písm. c3) zákona č. 13/1997 Sb. Vlastní stavební práce v silnici budou zahájeny po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
30. Zhotovitel stavby zajistí dodržení podmínek uvedených ve vyjádření Správy a údržby silnic Pardubického kraje čj. SUSPK/8816/2018 ze dne 19.12.2018.
31. Před dokončením stavby požádá stavebník o vydání stanovení místní úpravy provozu u příslušného správního úřadu (Městský úřad Přelouč).
32. V průběhu stavby nesmí být ohrožena bezpečnost silničního provozu a navazující komunikace musí být udržovány čisté. Po dobu výstavby budou provedena dopravně inženýrská opatření na přilehlé silnici. Před vlastním prováděním prací požádá zhotovitel stavby, případně investor komunikace, příslušný orgán státní správy ve věcech silničního provozu o stanovení přechodné úpravy provozu.
33. Stavebník oznámí silničnímu správnímu úřadu tyto fáze výstavby a pozve na kontrolní prohlídky stavby:
- a) Po položení podkladních vrstev a obrubníků.
 - b) Po dokončení stavby.
- Ukončení každé etapy oznámí stavebník stavebnímu úřadu v dostatečném předstihu.
34. Stavba bude dokončena do 30.11.2020.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“):

Město Přelouč, Československé armády 1665, 535 33 Přelouč

Lubomír Vojtíšek, Mělice 33, 535 01 Přelouč

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681, 130 00 Praha

GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 400 01 Ústí nad Labem

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice

Odůvodnění:

Dne 01.04.2019 obdržel Odbor stavební Městského úřadu Přelouč žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu „Mělice – chodník podél silnice III/32220 ve směru na Lohenice

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 4/12, 9/3, 244/1, 245, 246/1, 246/2, 252/1 v katastrálním území Mělice.

Stavební úřad ověřil v katastru nemovitostí, že dle výpisů z katastru nemovitostí prokazujících stav evidovaný k datu 05.04.2019, jsou na listu vlastnictví (LV) 10001 pro obec Přelouč a katastrální území Mělice zapsány poz. p.č. 9/3, 245, 246/1, 246/2, 252/1 a vlastnické právo pro město Přelouč; na LV č. 47 pro obec Přelouč a katastrální území Mělice zapsán pozemek p.č. 4/12 a vlastnické právo pro Lubomíra Vojtíška; na LV č. 85 pro obec Přelouč a katastrální území Mělice zapsán pozemek p.č. 244/1 a vlastnické právo pro Pardubický kraj a hospodaření se svěřeným majetkem kraje pro Správu a údržbu silnic Pardubického kraje; dále ověřil vlastnictví k sousedním pozemkům st. p. 3/1, 4, 28, 36, 43, 44, 45, 51, 60 p.č. 252/4, 11, 252/3, 4/13, 4/15, 76/1, 76/2, 75/3, 4/1, 41/15, 62/10, 72/1, 72/11, 75/8 a stavbám čp. 19, 3, 22, 34, 42, 43, 44, 48, 52. Při ověřování údajů v KN stavební úřad zjistil, že na LV 44 pro obec Přelouč a katastrální území Mělice pro pozemky st. 43 je zapsáno věcné břemeno užívání Synkovou Evu. Správnost výše uvedených údajů stavební úřad znovu ověřil ke dni vydání tohoto rozhodnutí.

Okruh účastníků společného řízení byl zjištěn ve smyslu ust. § 94k stavebního zákona, kdy speciální stavební úřad vycházel z podání stavebníka, z výpisů z katastru nemovitostí a situace stavby se zakreslením navrhované stavby do podkladu katastrální mapy. Na základě těchto podkladů stanovil speciální stavební úřad okruh účastníků řízení takto:

- podle § 94k písm. a) stavebník – město Přelouč
- podle § 94k písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn - město Přelouč
- podle § 94k písm. d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:
Lubomír Vojtíšek, Správa a údržba silnic Pardubického kraje, ČEZ Distribuce, a. s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., GasNet, s.r.o., Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.,
- podle § 94k písm. e) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo pozemkům a stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno: Hana Kesnerová, Jan Šmíd, Alena Šmídová, Ladislav Zeman, Jiří Harvánek, Zdenka Harvánková, David Synek, Eva Synková, Petra Brandová, Jaroslava Štusáková, Ivana Černíková, Jaroslav Kopecký, Břetislav Kovář, Up-Ington s.r.o., Luboš Macela, Hana Macelová,

Právo provést stavbu na pozemcích p.č. 244/1, 4/12 bylo doloženo v souladu s § 184a, odst. 2 stavebního zákona.

Speciální stavební úřad opatřením ze dne 03.06.2019 oznámil v souladu s ustanovením § 94m stavebního zákona zahájení společného řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení stavebního řízení. Stavební úřad podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru a stanovení podmínek k jeho provádění a určil lhůtu pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů a námitek účastníků řízení.

Dne 18.6.2019 uplatnili účastníci řízení Macelová Hana a Macela Luboš (oba bytem Mělice 60) námítky k projektové dokumentaci. Účastníci řízení jsou vlastníky pozemku p. č. 75/8 a domu č.p. 60 v kat. území Mělice. Účastníci řízení namítají: „...*Jelikož máme pod úrovní silnice plot v délce cca 36 m (podél parcely 75/8) obáváme se, že po stavbě chodníku nebudeme mít ze strany od silnice III/32220 přístup k tomuto plotu pro údržbu, případně opravu....Důvodem této námítky je skutečnost, že statika plotu byla narušena při dřívější stavbě plynu a vodovodu do obce*“.

Vypořádání podaných námitek:

Z důvodu snazšího přístupu k oplocení z důvodu údržby bude svah náspu proveden ve sklonu 1:1,5 a před podezdívkou oplocení ponechán rovný terén v šířce cca 30 cm. Tímto dojde ke zlepšení přístupu k oplocení. Dále speciální stavební úřad uvádí, že realizací stavby dojde ke zlepšení stavu – současně dotéká k podezdávce srážková voda z poloviny vozovky šířky 2,77m a zeleně šířky 2,9m, po vybudování chodníku pouze ze svahu šířky cca 1,4m. Dále, v místě je podloží písčité a všechna voda se okamžitě zasakuje, tudíž další poškození podezdávky bude minimalizováno.

Dodatečné podmínky pro realizaci stavby v úseku u čp. 60 jsou dány podmínkou č. 2 rozhodnutí. Tímto bylo námítce vyhověno.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal žádost o územní a stavební řízení podle § 94o odst. 1 stavebního zákona a posoudil, zda je záměr v souladu s požadavky:

- Stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů
 - Stavební úřad posoudil stavbu z hlediska vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, zejména s ustanovením § 23 – obecné požadavky na umístování staveb (možnost napojení na síť tech. infrastruktury a pozemní komunikace). Navržený stavební záměr řeší výstavbu nových chodníků (místní komunikace), chodníky budou přístupné ze stávající pozemní komunikace. Stavba je navržena v souladu s výše uvedenou vyhláškou.
 - Dále podle ustanovení § 25 odst. 2 vyhl. 501/2006 Sb. se stavby umísťují tak, aby stavba ani její část nepřesahovala na sousední pozemek. Umístěním stavby nebo změnou stavby na hranici pozemků nebo v její bezprostřední blízkosti nesmí být znemožněna zástavba sousedního pozemku. Navrženou stavbou nedojde k dotčení sousedních pozemků.
 - Dále se stavební úřad zabýval souladem stavby s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, zejména s ustanovením § 8:
 - mechanická odolnost a stabilita – stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, skladba konstrukce je navržena v souladu s TP 170 – navrhování vozovek pozemních komunikací,
 - požární bezpečnost – pro stavbu je zpracováno požárně bezpečnostní řešení (Souhrnná technická zpráva, čl. 2.8), které řeší požární bezpečnost stavby,
 - ochrana zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životní prostředí – stavba je navržena v souladu s bezpečnostními předpisy (čl. 2.10 a 6.1, souhrnné technické zprávy),
 - ochrana proti hluku – navrženou stavbou nedojde ke zvýšení hlukového zatížení okolí (čl. 2.11 souhrnné technické zprávy),
 - bezpečnost při užívání – stavba navržena v souladu s ČSN 73 6110 a vyhláškou 398/2009 Sb.
 - úspora energie a tepelná ochrana – netýká se předmětné stavby
- Stavební úřad posuzoval stavbu podle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a zjistil, že stavba je navržena v souladu s vyhláškou. Bezbariérové užívání stavby řeší schválená projektové dokumentace (čl. 8.7 souhrnné technické zprávy).
- Na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem – stavba je sama veřejnou dopravní infrastrukturou, je napojena na stávající pozemní komunikace.
- Zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popř. rozhodnutími dotčených orgánů - pro stavbu byla vydána tato stanoviska a rozhodnutí:
 - Stanovisko Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Pardubice, dopravní inspektorát ze dne 23.11.2018 čj. KRPE-89495-1/ČJ-2018-170606 k projektové dokumentaci pro stavební řízení, s podmínkami, které jsou v projektové dokumentaci splněny.
 - Rozhodnutí silničního správního úřadu Městského úřadu Přelouč, odboru stavebního, čj. MUPC 2142/2019 ze dne 29.01.2019 ke zvláštnímu užívání silnice III/32219 k povolení umístění kabelového vedení VO do silničního pozemku.
 - Závazné stanovisko Městského úřadu Přelouč, odboru životního prostředí čj. MUPC/3292/2019/OŽP/Fe ke kácení dřevin - s podmínkami, které byly převzaty do výrokové části rozhodnutí.
 - Souhlasné závazné stanovisko orgánu územního plánování Městského úřadu Přelouč, odboru stavebního, čj. MUPC 22846/2018 ze dne 7.12.2018 – bez podmínek.
 - Společné vyjádření Městského úřadu Přelouč, odboru životního prostředí zn. MUPC/20860/2018/OŽP/Ša s podmínkami, které byly převzaty do výrokové části rozhodnutí.
 - Vyjádření vodoprávního úřadu Městského úřadu Přelouč, odboru stavebního čj. MUPC 22187/2018 ze dne 28.11.2018 – s podmínkami, které byly převzaty do výrokové části rozhodnutí
 - Souhlasné závazné stanovisko Městského úřadu Přelouč, odboru životního prostředí zn. MUPC/23082/2018/OŽP/KH ze dne 17.12.2018 – s podmínkami, které byly převzaty do výrokové části rozhodnutí
 - Vyjádření Krajského úřadu Pardubického kraje, odboru dopravy silničního hospodářství čj. KrÚ 75772/2018 ze dne 13.11.2018 – s podmínkou: Před zahájením samotné realizace stavby je nutné včas podat žádost s uzavírcí uvedené komunikace.
Podmínka nebyla převzata do rozhodnutí, stavba bude probíhat bez uzavírky, provoz bude veden vždy po polovině vozovky.

- Stanovisko Krajského úřadu Pardubického kraje, odboru životního prostředí a zemědělství č.j. 75773/2018/OŽPZ/Pe ze dne 19.11.2018 – předložený záměr nemůže mít vliv na vymezené ptačí oblasti ani na evropsky významné lokality.
- Vyjádření Krajské hygienické stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, č.j. KHSPA 19514/2018/HOK-Pce ze dne 14.11.2018 – dle vyjádření nejsou stavbou dotčeny zájmy chráněné orgány ochrany veřejného zdraví a KHS není dotčeným orgánem.
- Souhlasné závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany – Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje č.j. HSPA-7-783/2018-Pa ze dne 15.01.2019 – bez podmínek.
- Souhlasné závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku obrany státu – Česká republika – Ministerstvo obrany, sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů ze dne 17.01.2019, spis. zn. 10971/74885/2018-1150-OÚZ-PCE – bez podmínek.

Dále stavební úřad podle § 94o odst. 2 stavebního zákona ověřil, zda:

- a) dokumentace je úplná, přehledná, zpracovaná oprávněnou osobou - dokumentaci ověřil Ing. Lukáš Tobeš, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby (ČKAIT 0701564) a Ing. Jiří Srb, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb (ČKAIT 0701107), a že jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu (viz výše)
- b) je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popř. jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby – stavba je napojena na stávající pozemní komunikace.

Stavební úřad rovněž ověřil účinky budoucího užívání stavby – jedná se o vybudování nových chodníků podél silnice III/32220, po výstavbě dojde ke zvýšení bezpečnosti pěšího provozu. Stavba nezavádí nové vlivy, které by negativně působily na zdraví a životní prostředí.

Spolu se žádostí stavebník v souladu s § 94l odst. 2 stavebního zákona předložil:

- Odborné posouzení Východočeského muzea v Pardubicích č.j. 262/725/2018 ze dne 12.11.2018
- Stanovisko k projektové dokumentaci NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s zn. 023180063 (63/18/K) ze dne 16.11.2018
- Souhlasné stanovisko Povodí Labe, státní podnik č.j. PVZ/18/45909/Ka/0 ze dne 4.12.2018
- Vyjádření vlastníků a správců technické infrastruktury k existenci sítí v místě stavby.

Předložená závazná stanoviska i vyjádření jsou souhlasná. Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a je přípustný, jak bylo konstatováno závazným stanoviskem Úřadu územního plánování Odbor stavební, Městský úřad Přelouč č.j. MUPC 22846/2018 ze dne 07.12.2018.

Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru. Speciální stavební úřad rozhodl na základě všech podkladů a posouzení podané žádosti, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavebníkovi a dodavateli se připomíná:

- Zahájení stavebních prací je nutno předem oznámit těm vlastníkům (správcům) podzemních zařízení, kteří si to ve svých vyjádřeních k projektové dokumentaci vyžádali, a to podle jimi stanovených podmínek.
- Stavebník zajistí pravidelné provádění zkoušek míry hutnění zeminy podloží, zkoušky podkladových vrstev a provede o tom záznam ve stavebním deníku.
- **Před výjezdem vozidel ze staveniště na veřejné komunikace bude v případě potřeby zajištěno odstraňování bláta z pneumatik a podběhů. Pokud přesto dojde ke znečištění veřejných komunikací**

dopravou, bude neprodleně provedeno očištění komunikace prostředky stavebníka nebo na jeho náklady

- Odpady ze stavby budou zařazeny podle druhu a kategorií, tříděny a odstraněny způsobem stanoveným zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech.
- Pro stavbu mohou být navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla. Doklady o požadovaných vlastnostech použitých výrobků, materiálů a konstrukcí budou předloženy stavebnímu úřadu k závěrečné kontrolní prohlídce.
- Stavebník je povinen podle ust. §22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, ohlásit záměr stavební činnosti Archeologickému ústavu Akademie věd ČR Praha, v.v.i. (Letenská 4, 118 01 Praha 1) nebo Archeologickému ústavu Akademie věd ČR Brno, v.v.i. (Královopolská 147, 612 00 Brno) a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci na dotčeném území provést archeologický průzkum.
- Při stavbě bude dbáno náležitostí zákona o pozemních komunikacích.
- Při stavbě bude dodrženo ust. § 22 zákona č. 289/1995 Sb., ve znění pozdějších předpisů a dále ustanovení § 14 odst. 2 a odst. 3 citovaného zákona.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ust. §81 odst. 1 a §83 odst. 1 správního řádu podat odvolání, a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení, ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství, který o odvolání rozhodne, a to cestou Městského úřadu Přelouč, odboru stavebního, u něhož se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnosti rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává v takovém počtu stejnopisů, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník - odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady stavební úřad. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Včas podané a přípustné odvolání má dle ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.


Lubomír Novotný
vedoucí odboru



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Příloha pro stavebníka:

Ověřená dokumentace stavby a štítek „Stavba povolena“ budou předány po nabytí právní moci rozhodnutí

Obdrží:

účastníci (doručenky)

Město Přelouč, Československé armády č.p. 1665, 535 33 Přelouč

Lubomír Vojtíšek, Mělice č.p. 33, 535 01 Přelouč

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IDDS: ffhk8fq

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnys6

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IDDS: xsd3x3v

Hana Kesnerová, Mělice č.p. 19, 535 01 Přelouč

Jan Šmíd, Mělice č.p. 3, 535 01 Přelouč

Alena Šmídová, Mělice č.p. 3, 535 01 Přelouč

Ladislav Zeman, Mělice č.p. 22, 535 01 Přelouč

Jiří Harváněk, Mělice č.p. 34, 535 01 Přelouč

Zdenka Harvánková, Mělice č.p. 34, 535 01 Přelouč

David Synek, Mělice č.p. 42, 535 01 Přelouč

Eva Synková, Mělice č.p. 42, 535 01 Přelouč

Petra Brandová, Mělice č.p. 44, 535 01 Přelouč

Jaroslava Štusáková, Mělice č.p. 48, 535 01 Přelouč

Ivana Černíková, Mělice č.p. 68, 535 01 Přelouč

Jaroslav Kopecký, Mělice č.p. 31, 535 01 Přelouč

Břetislav Kovář, Bezděkov č.p. 109, 535 01 Přelouč

Up-Ington s.r.o., IDDS: 5zhnz8d

Luboš Macela, Mělice č.p. 60, 535 01 Přelouč

Hana Macelová, Mělice č.p. 60, 535 01 Přelouč