


**PRODIN a.s.**  
K Vápence 2745  
530 02 Pardubice

ID datové schránky: wrjftqq  
IČO 25292161  
DIČ CZ25292161

+420 466 055 111  
info@prodin.cz  
**www.prodin.cz**

|  |   |                                    |   |
|--|---|------------------------------------|---|
| Vypracoval:<br>Ing. Daniel Gabrle                                    | Zodp. projektant:<br>Ing. Michal Hornýš | Kontroloval:<br>Ing. Michal Hornýš |  |
| Kraj:<br>Pardubický  | Třaťový úsek/Obec:<br>Moravská Třebová  |                                    |   |
| Investor:<br>SÚS Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice |   |                                    |   |
| Akce:  |   |                                    |   |
| KŘÍŽOVATKA SILNIC II/368 a III/3711<br>MORAVSKÁ TŘEBOVÁ              |   |                                    | Formát<br>5 A4  |
|  |   |                                    | Datum<br>12 / 2021  |
|  |   |                                    | Účel<br>DUSP+PDPS   |
|  |   |                                    | Č. zakázky<br>3111 - 21 - 086   |
|  |   |                                    | Změna<br>Č. kopie   |
|  |   |                                    | Měřítko   |
| Název objektu:<br><b>ZÁBOROVÝ ELABORÁT</b>                           |   |                                    | Část dokumentace<br><b>C</b>  |
|  |   |                                    | Č. výkresu<br><b>3</b>  |

| ZÁBOROVÝ ELABORÁT                                   |            |            |                            |             |       |   |            |                                |                           |        |        |        |        |                               |      |
|---|------------|------------|----------------------------|-------------|-------|---|------------|--------------------------------|---------------------------|--------|--------|--------|--------|-------------------------------|------|
| Seznam dotčených pozemků                            |            |            |                            |             |       |   |            |                                |                           |        |        |        |        |                               |      |
| pol. č.   | KN         | kód parc.* | druh pozemku*              | výměra [m2] | LV    | nacionále vlastníků   | ZPF / PUPF | poznámka                       | zábor [m²]                |        |        |        |        |                               |      |
|   |            |            |                            |             |       |   |            |                                | SO 101                    | SO 102 | SO 103 | SO 104 | SO 105 | SO 401                        |      |
| Katastrální území: <b>Moravská Třebová [698806]</b> |            |            |                            |             |       |   |            |                                |                           |        |        |        |        | <b>VO</b><br><i>1 bm=1 m2</i> |      |
| 1   | 1410/1     | 2          | ostatní plocha             | 4059        | 2026  | Česká republika; zast. Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4 |            | silnice                        | 804                       | 0      | 5      | 1      | 35     | 13                            |      |
| 2   | 1410/8     | 2          | ostatní plocha             | 70          | 10001 | Město Moravská Třebová, nám. T. G. Masaryka 32/29, Město, 57101 Moravská Třebová                |            | silnice                        | 25                        | 0      | 0      | 0      | 9      | 0                             |      |
| 3   | 1410/2     | 2          | ostatní plocha             | 1142        | 10001 | Město Moravská Třebová, nám. T. G. Masaryka 32/29, Město, 57101 Moravská Třebová                |            | ostatní komunikace             | 64                        | 0      | 0      | 25     | 50     | 11                            |      |
| 4   | 178        | 2          | ostatní plocha             | 2177        | 10001 | Město Moravská Třebová, nám. T. G. Masaryka 32/29, Město, 57101 Moravská Třebová                |            | sportoviště a rekreační plocha | 0                         | 0      | 0      | 0      | 85     | 32                            |      |
| 5   | 179        | 1          | zastavěná plocha a nádvoří | 1154        | 10001 | Město Moravská Třebová, nám. T. G. Masaryka 32/29, Město, 57101 Moravská Třebová                |            |                                | 0                         | 0      | 0      | 0      | 6      | 0                             |      |
| 6   | 673/3      | 2          | ostatní plocha             | 1294        | 10001 | Město Moravská Třebová, nám. T. G. Masaryka 32/29, Město, 57101 Moravská Třebová                |            | jiná plocha                    | 0                         | 0      | 0      | 0      | 137    | 0                             |      |
| 7   | 673/7      | 2          | ostatní plocha             | 61          | 10001 | Město Moravská Třebová, nám. T. G. Masaryka 32/29, Město, 57101 Moravská Třebová                |            | jiná plocha                    | 0                         | 0      | 0      | 1      | 60     | 7                             |      |
| 8   | 692/1      | 2          | ostatní plocha             | 3790        | 2356  | Kratochvilová Kateřina, Balbínova 206/16, Vinohrady, 12000 Praha 2                              |            | jiná plocha                    | 0                         | 0      | 0      | 256    | 56     | 29                            |      |
| 9   | 717        | 2          | ostatní plocha             | 613         | 10001 | Město Moravská Třebová, nám. T. G. Masaryka 32/29, Město, 57101 Moravská Třebová                |            | ostatní komunikace             | 2                         | 0      | 0      | 0      | 95     | 30                            |      |
| 10  | 181/6      | 2          | ostatní plocha             | 377         | 10001 | Město Moravská Třebová, nám. T. G. Masaryka 32/29, Město, 57101 Moravská Třebová                |            | ostatní komunikace             | 0                         | 0      | 0      | 0      | 7      | 0                             |      |
| 11  | 680        | 2          | zastavěná plocha a nádvoří | 807         | 2435  | Pagan Invest s.r.o., Vítkova 631/7a, Karlín, 18600 Praha 8                                      |            | zbořeniště                     | 0                         | 0      | 0      | 0      | 48     | 0                             |      |
| 12  | 684/1      | 2          | ostatní plocha             | 247         | 2435  | Pagan Invest s.r.o., Vítkova 631/7a, Karlín, 18600 Praha 8                                      |            | jiná plocha                    | 52                        | 0      | 0      | 0      | 195    | 25                            |      |
| 13  | 684/2      | 2          | ostatní plocha             | 384         | 2435  | Pagan Invest s.r.o., Vítkova 631/7a, Karlín, 18600 Praha 8                                      |            | jiná plocha                    | 0                         | 0      | 0      | 0      | 175    | 10                            |      |
| 14  | 964/1      | 2          | ostatní plocha             | 8663        | 1145  | Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice                 |            | silnice                        | 251                       | 0      | 0      | 0      | 41     | 40                            |      |
| 15  | 1410/9     | 2          | ostatní plocha             | 108         | 10001 | Město Moravská Třebová, nám. T. G. Masaryka 32/29, Město, 57101 Moravská Třebová                |            | ostatní komunikace             | 0                         | 0      | 1      | 0      | 107    | 30                            |      |
| 16  | 188        | 2          | ostatní plocha             | 90          | 10001 | Město Moravská Třebová, nám. T. G. Masaryka 32/29, Město, 57101 Moravská Třebová                |            | ostatní komunikace             | 0                         | 0      | 0      | 0      | 56     | 18                            |      |
| 17  | 187        | 2          | ostatní plocha             | 1384        | 10001 | Město Moravská Třebová, nám. T. G. Masaryka 32/29, Město, 57101 Moravská Třebová                |            | ostatní komunikace             | 0                         | 0      | 64     | 0      | 40     | 3                             |      |
| 18  | 743/1      | 2          | ostatní plocha             | 109         | 10001 | Město Moravská Třebová, nám. T. G. Masaryka 32/29, Město, 57101 Moravská Třebová                |            | jiná plocha                    | 1                         | 0      | 0      | 0      | 0      | 5                             |      |
| 19  | 964/32     | 2          | ostatní plocha             | 342         | 1145  | Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice                 |            | ostatní komunikace             | 0                         | 0      | 0      | 0      | 0      | 17                            |      |
| 20  | 864/2      | 2          | ostatní plocha             | 357         | 10001 | Město Moravská Třebová, nám. T. G. Masaryka 32/29, Město, 57101 Moravská Třebová                |            | ostatní komunikace             | 1                         | 6      | 0      | 0      | 33     | 3                             |      |
| 21  | NEOBSAZENO |            |                            |             |       |   |            |                                |                           |        |        |        |        |                               |      |
| 22  | 189        | 2          | zastavěná plocha a nádvoří | 2591        | 10001 | Město Moravská Třebová, nám. T. G. Masaryka 32/29, Město, 57101 Moravská Třebová                |            |                                | 0                         | 0      | 0      | 0      | 4      | 0                             |      |
| 23  | 864/3      | 2          | ostatní plocha             | 139         | 10001 | Město Moravská Třebová, nám. T. G. Masaryka 32/29, Město, 57101 Moravská Třebová                |            |                                | 0                         | 1      | 0      | 0      | 134    | 39                            |      |
| 24  | 864/1      | 2          | ostatní plocha             | 3066        | 2026  | Česká republika; zast. Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4 |            |                                | 100                       | 432    | 50     | 0      | 90     | 25                            |      |
| 25  | 864/4      | 2          | ostatní plocha             | 15          | 10001 | Město Moravská Třebová, nám. T. G. Masaryka 32/29, Město, 57101 Moravská Třebová                |            | ostatní komunikace             | 0                         | 2      | 0      | 0      | 1      | 0                             |      |
| 26  | 816        | 2          | ostatní plocha             | 4842        | 10001 | Město Moravská Třebová, nám. T. G. Masaryka 32/29, Město, 57101 Moravská Třebová                |            | ostatní komunikace             | 0                         | 1      | 0      | 0      | 2      | 0                             |      |
|   |            |            |                            |             |       |   |            |                                |                           |        |        |        |        |                               |      |
|   |            |            |                            |             |       |   |            |                                |                           |        |        |        |        |                               |      |
|   |            |            |                            |             |       |   |            |                                | ZÁBOR SO [m2]             | 1300   | 442    | 120    | 283    | 1466                          | 337  |
|   |            |            |                            |             |       |   |            |                                | SO 101                    | SO 102 | SO 103 | SO 104 | SO 105 | SO 401                        |      |
|   |            |            |                            |             |       |   |            |                                | celkový zábor stavby [m2] |        |        |        |        |                               | 3948 |

## VYSVĚTLENÍ POJMŮ

| DRUH POZEMKU |                            |  |
|--------------|----------------------------|--|
| kód          | název                      | Charakteristika druhu pozemku pro účely katastru   |
| 2            | orná půda                  | Pozemek orné půdy podle zákona o zemědělství.  |
| 5            | zahrada                    | Pozemek, a) na němž se trvale a převážně pěstuje zelenina, květiny a jiné zahradní plodiny, zpravidla pro vlastní potřebu, b) souvisle osázený ovocnými stromy nebo ovocnými keři, který zpravidla tvoří souvislý celek s obytnými a hospodářskými budovami.   |
| 7            | trvalý travní porost       | Pozemek trvalého travního porostu podle zákona o zemědělství.  |
| 10           | lesní pozemek              | Pozemek s lesním porostem a pozemek, u něhož byly lesní porosty odstraněny za účelem jejich obnovy, lesní průsek a nezpevněná lesní cesta, není-li širší než 4 m, a pozemek, na němž byly lesní porosty dočasně odstraněny na základě rozhodnutí orgánu státní správy lesů [§ 3 odst. 1 písm. a) zákona č. 289/1995 Sb.].  |
| 11           | vodní plocha               | Pozemek, na němž je koryto vodního toku, vodní nádrž, močál, mokřad nebo bažina.   |
| 13           | zastavěná plocha a nádvoří | Pozemek, na němž je a) budova včetně nádvoří (tj. části zastavěného stavebního pozemku, obsahující dvůr, vjezd, drobné stavby, bazén, zatravněné plochy, okrasné záhony a jiné přílehlé plochy, které slouží k lepšímu užívání stavby), vyjma skleníku, který je v katastru evidován jako budova, postaveného na zemědělském nebo lesním pozemku, budovy postavené na lesním pozemku a budovy evidované na pozemku vodní plocha, b) společný dvůr, c) zbořeniště, d) vodní dílo. |
| 14           | ostatní plocha             | Pozemek neuvedený v předcházejících druzích pozemků.   |

| * DRUH ČÍSLOVÁNÍ PARCEL A PARCEL ZJEDNODUŠENÉ EVIDENCE |  |
|--|--|
| kód  | název  |
| 1  | Parcela stavební při dvojí číselné řadě                        |
| 2  | Parcela pozemková a parcela stavební při jednotné číselné řadě |