



Generální projektant:



PRODIN A.S.
JIRÁSKOVA 169
530 02 PARDUBICE

WWW.PRODIN.CZ
DIČ: CZ25292161
IČO: 25292161

Zpracovatel dílčí části dokumentace:

Souřadnicový systém JTSK, Výškový systém Bpv

Vypracoval:	Zodp. projektant:	Kontroloval:		
Martina Řezaninová	Bc. Lenka Ledvinková	Ing. Leoš Jelínek		
Kraj:	Traťový úsek/Obec:			
Pardubický	Prosetín, Cejřov			
Investor:				
SÚS Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice				
Akce:				
OPRAVA SILNICE III/3061 PROSETÍN - CEJŘOV			Formát	-
			Datum	3/2017
			Účel	DSP
			Č. zakázky	3110-15-167
			Změna	Č. kopie
			Měřítko	
Obsah výkresu:			Část dokumentace	Č. výkresu
DOKLADOVÁ ČÁST - II. ČÁST			F	

Smlouvy s vlastníky pozemků dotčených stavbou:

k.ú. Prosetín u Hlinska

Obec Prosetín

19.01.2017

Tesařová Blanka

26.08.2016

k.ú. Vrbatův Kostelec

Bohatá Michaela Mgr.

19.01.2017

Dalecká Vlasta

19.01.2017

Horáková Jarmila

19.01.2017

Králová Martina

19.01.2017

Mrázková Helena

19.01.2017

Musilová Miloslava Ing.

19.01.2017

Horák Jaromír a Václava Horáková

30.01.2017

Čížková Jana

19.01.2017

Zavadilová Hana

19.01.2017

Zavadilová Hana

19.01.2017

Volfová Věra

19.01.2017

Bačkovský Vítězslav Ing.

19.01.2017

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

05.08.2016

Povodí Labe s.p.

19.12.2016 + 21.12.2016

Lesy ČR s.p.

Skanska a.s.

Obec Vrbatův Kostelec

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany, svéprávně k právnímu jednání,

vlastník nemovitých věcí: **obec Prosetín, IČ: 00270750, se sídlem Prosetín 22, 539 76 Prosetín, zastoupená Jaroslavem Rabou, starostou**

a

stavebník: **Pardubický kraj, IČ: 70 89 28 22, se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, PSČ 532 11, zastoupený na základě usnesení Rady Pardubického kraje č. R/1489/07 ze dne 10. 5. 2007 JUDr. Michalem Votřelem, MPA, vedoucím odboru majetkového, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Pardubického kraje**

smlouvu o podmínkách provedení stavby

dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

I.

Vlastník nemovitých věcí je vlastníkem pozemků označených jako p. p. č. 155/3 trvalý travní porost - ZPF o výměře 869 m², p. p. č. 155/4 ostatní plocha – neplodná půda o výměře 1727 m², p. p. č. 942/1 ostatní plocha - ostatní komunikace o výměře 2699 m², p. p. č. 943/4 ostatní plocha – neplodná půda o výměře 298 m², vše v obci Prosetín a k.ú. Prosetín u Hlinska. Nemovité věci jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 pro k. ú. Prosetín u Hlinska u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Chrudim.

II.

Stavebník má záměr realizovat stavbu „**Oprava silnice III/3061 Prosetín - Cejřov**“, která se v souladu s projektovou dokumentací dotkne nemovitých věcí uvedených v čl. I. této smlouvy takto:

Nemovité věci	dočasný zábor	trvalý zábor
pozemek označený jako p. p. č. 155/3	-	36 m ²
pozemek označený jako p. p. č. 155/4	-	50 m ²
pozemek označený jako p. p. č. 942/1	-	58 m ²
pozemek označený jako p. p. č. 943/4	-	12 m ²

v obci Prosetín a k. ú. Prosetín u Hlinska

Jedná se o opravu silnice III. třídy v úseku Prosetín - Cejřov. V obci Prosetín, dojde v délce 164 m k přeskládání stávající žulové komunikace a doplnění žulových obrub. Ve zbývajícím řešeném úseku dojde k vyfrézování stávajícího krytu, odstranění podkladních vrstev, položení nových podkladních vrstev a nabalení nových krytových vrstev. Dále dojde k reprofilaci stávajících příkopů, zpevnění příkopu lomovým kamenem v obci Klínek, opravě čel podélných propustků a rozšíření silničních propustků (SO 201, SO 202) a mostního

objektu (SO 203). Je navrženo nové svislé a vodorovné dopravní značení odpovídající provedeným úpravám. Předpokládaný termín ukončení realizace stavby je listopad 2019.

III.

Vlastník nemovitých věcí souhlasí s umístěním a realizací stavby uvedené v čl. II. a s trvalým vynětím ze ZPF ve vztahu ke stavbou dotčené části pozemku dle zpracované projektové dokumentace a za splnění podmínek dohodnutých v této smlouvě. Vlastník nemovitých věcí umožní vstup pracovníkům Pardubického kraje, Správy a údržby silnic Pardubického kraje, projekční a dodavatelské stavební organizaci na předmětné nemovité věci v nezbytném rozsahu za účelem provádění geodetických, inženýrských, stavebních prací a dalších činností s tím spojených. Dále zajistí, aby do doby vypořádání vlastnických vztahů byly předmětné nemovité věci prosty všech právních závad.

IV.

Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi oprávnění zřídit stavbu, vstupovat a vjíždět na předmětné nemovité věci v souvislosti se zřizováním, provozem, opravami a údržbou stavby. Stavebník se zavazuje, že při zřizování, užívání, opravách a údržbě stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka nemovitých věcí a vstup na jeho nemovité věci mu oznámí v dostatečném předstihu. Pardubický kraj je oprávněn k užívání nemovitých věcí v rozsahu a za podmínek uvedených v této smlouvě, a to až do doby vypořádání vlastnických vztahů k nemovitým věcem.

V.

V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována nejpozději do jednoho roku od předpokládaného termínu ukončení realizace stavby uvedeného v čl. II. této smlouvy nebo pokud nebudou nemovité věci stavbou dotčeny, nejsou účastníci smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

VI.

V souladu s ust. § 86 odst. 2 písm. a), § 96 odst. 3 písm. a) a § 110 odst. 2 písm. a), a popř. § 105 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, prohlašuje vlastník nemovitých věcí, že tímto vydává stavebníkovi **souhlas vlastníka s umístěním a zřízením stavby „Oprava silnice III/3061 Prosetín - Cejřov“** na nemovitých věcech uvedených v čl. I. této smlouvy za účelem vydání územního souhlasu, územního rozhodnutí, stavebního povolení, příp. ohlášení a souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas účastníka, a to **s podmínkami, že:**

- po dokončení stavby bude stavba na náklady stavebníka nově geometricky zaměřena, stavebník uhradí zhotovení geometrického plánu v potřebném počtu vyhotovení a správní poplatek ve výši 1.000 Kč za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí,
- vlastník nemovitých věcí se zavazuje uzavřít se stavebníkem darovací smlouvu ke stavbou dotčeným nemovitým věcem uvedených v čl. I. a v rozsahu dle čl. II. smlouvy, a to poté, co bude stavebníkem vyzván k uzavření dané smlouvy, za tím účelem předloží vlastník nemovitých věcí usnesení zastupitelstva obce týkající se schválení daného úkonu a doklady prokazující vyvěšení a sejmутí záměru, návrh uspořádání majetkoprávních vztahů formou darovací smlouvy předloží stavebník k projednání v příslušných orgánech kraje.

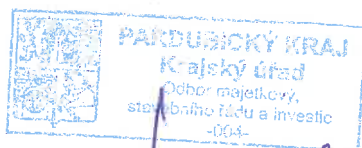
VII.

Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem obou zúčastněných stran, a to formou písemných dodatků. Jinou formou nežli písemnou tuto smlouvu změnit nelze. Práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy jsou závazné i pro případné právní nástupce. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu a je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží vlastník nemovitých věcí a tři vyhotovení obdrží stavebník. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyla uzavřena v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, s jejím obsahem plně souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Schváleno zastupitelstvem obce dne 18.5.2016, usnesení č. 4/2016

V Pardubicích dne 19-01-2017

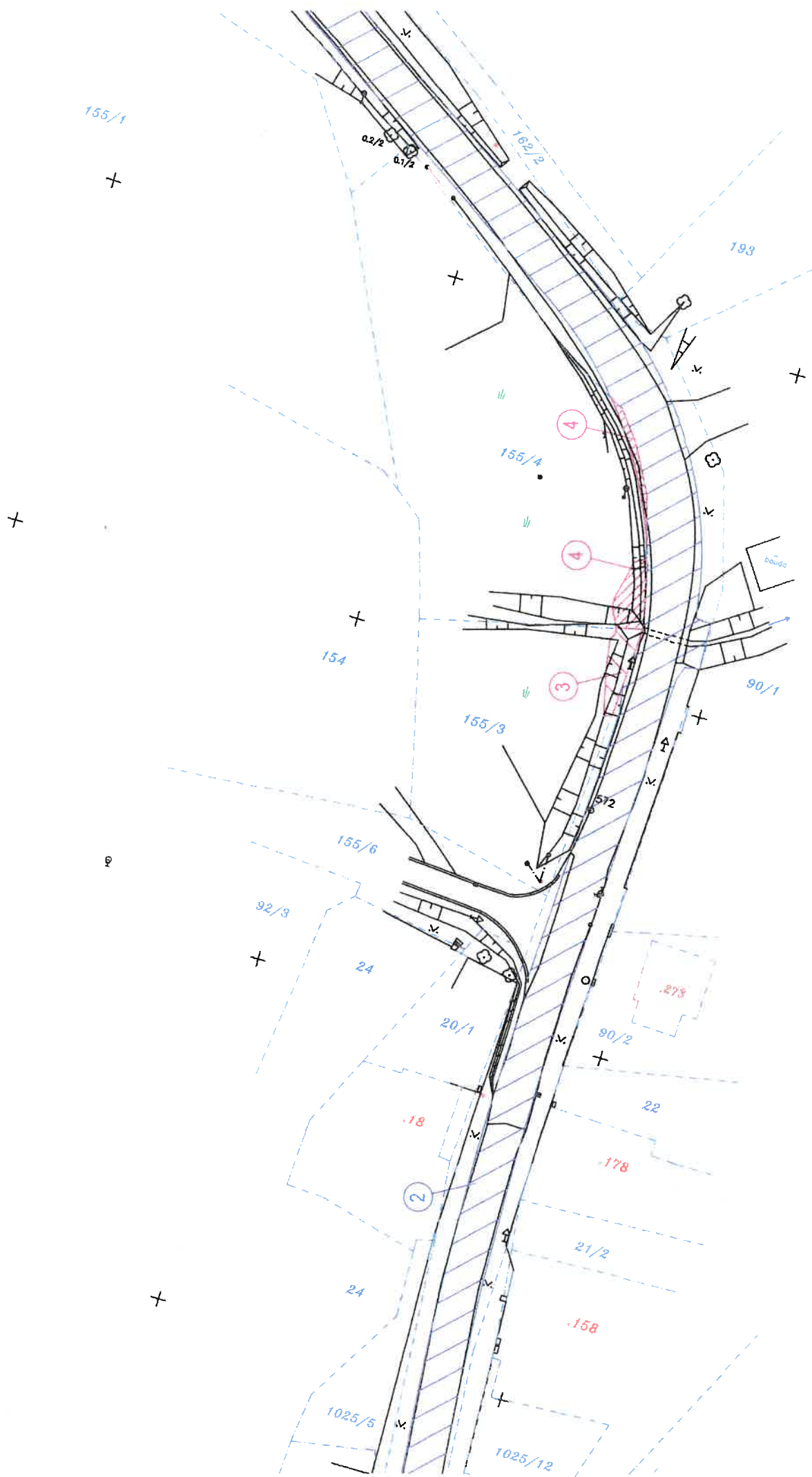
V Prosetíně dne 19.5.2016

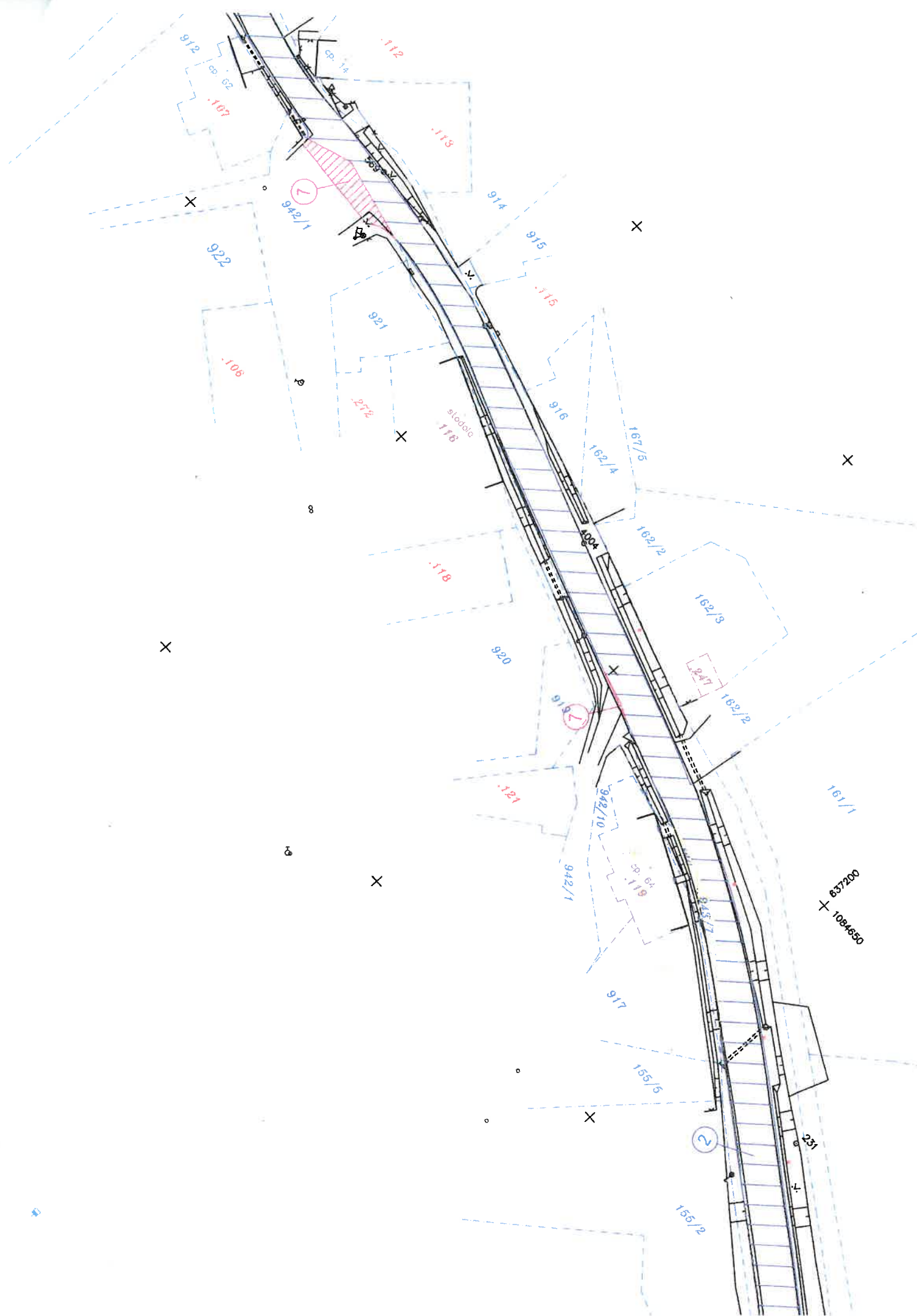


[Signature]
Pardubický kraj
JUDr. Michal Vořel, MPA
vedoucí odboru majetkového,
stavebního řádu a investic



[Signature]
obec Prosetín
Jaroslav Raba,
starosta

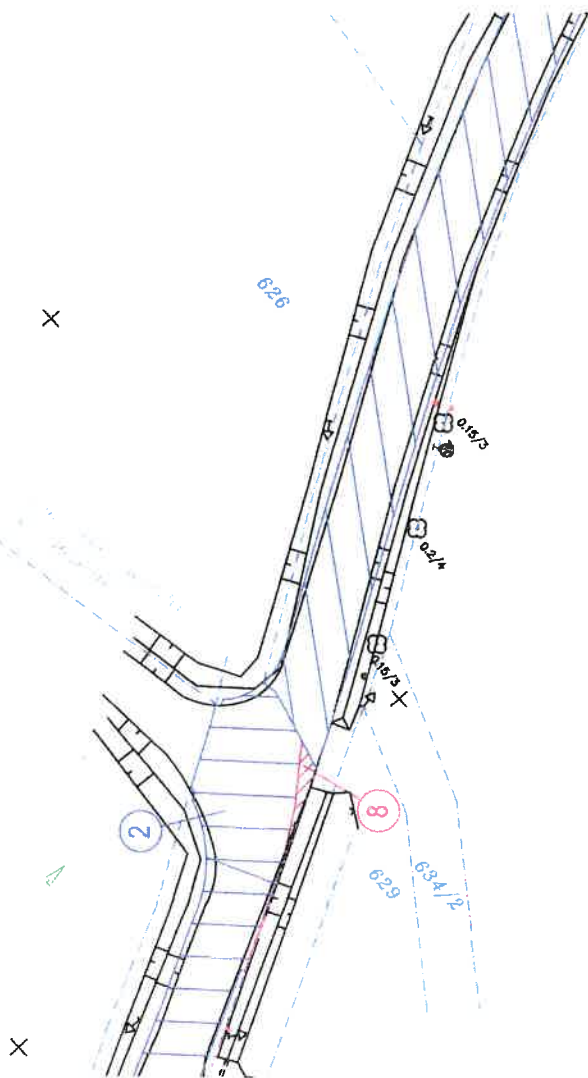






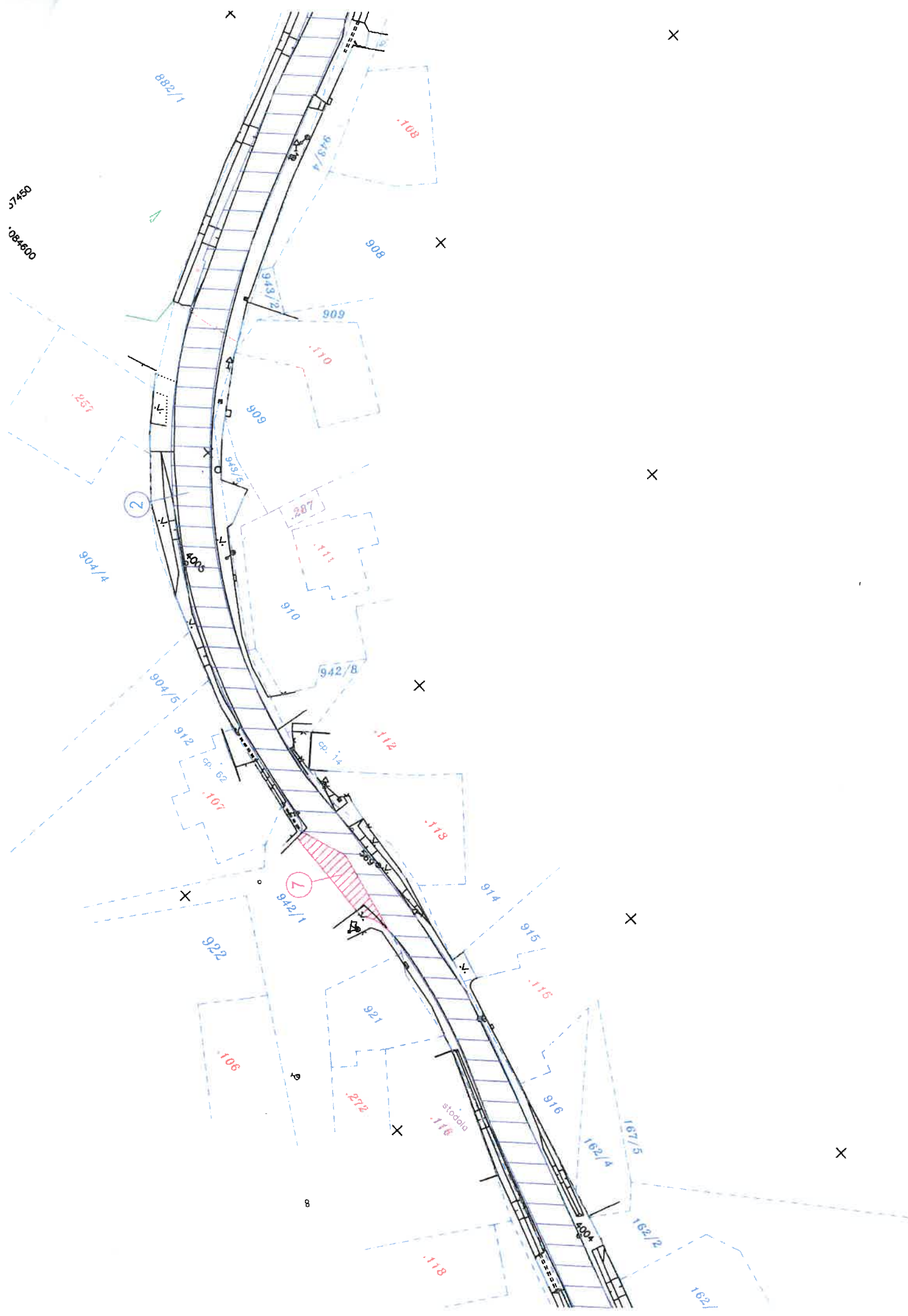
LEGENDA:

- PARUBICKÝ KRAJ
- OBEC VRBATŮV KOSTELEČ
- SOUKROMÉ DĚLO
- POVOŠÍ LABE a.p.
- OBEC PROSEČÍN
- SKANSKA a.s.



PRŮBĚH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ JE ZAKRESLEN
DLE PODKLADŮ JEJICH SPRÁVCŮ.
PŘED ZAHÁJENÍM VEŠKERÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ
JE NUTNO NECHAT VYTVOŘIT INŽENÝRSKÉ SÍTĚ.

Vypisoval: <i>Ing. Leoš Jelinek</i>		Zodp. projektant: <i>Ing. Leoš Jelinek</i>		Kontroloval: <i>Ing. Leoš Jelinek</i>	
Bc. L. Ledvinková		Bc. L. Ledvinková		Ing. Leoš Jelinek	
Kraj: Pardubický		Traťový úsek/Ohec: Prosečín, Cejřov			
Investor: SÚS Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice					
Akce: Oprava silnice III/3061					
Prosečín - Cejřov					
Formát: 10 A4		Datum: 4/2016		Účel: DUR	
Č. zakázky: 3110-15-167		Změna: Č. kopia		Měřítko: 1 : 500	
Část dokumentace: D1		Č. výkresu: D1			
Obsah výkresu: Záborový elaborát 1/2					



Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany, svéprávné k právnímu jednání,

vlastník nemovité věci: **Blanka Tesařová, r. č.: 635824/0097, trvale bytem Prosetín 64, 53976 Prosetín**

a

stavebník: **Pardubický kraj, IČ: 70 89 28 22, se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, PSČ 532 11, zastoupený na základě usnesení Rady Pardubického kraje č. R/1489/07 ze dne 10. 5. 2007 JUDr. Michalem Votřelem, MPA, vedoucím odboru majetkového, stavebního řádu a investic**

smlouvu o podmínkách provedení stavby

dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

I.

Vlastník nemovitých věcí je vlastníkem pozemků označených jako p. p. č. 943/1 ostatní plocha - ostatní komunikace o výměře 31 m² a p. p. č. 943/7 ostatní plocha - ostatní komunikace o výměře 40 m², vše v obci Prosetín a k. ú. Prosetín u Hlinska. Nemovité věci jsou zapsány na listu vlastnictví č. 38 pro k. ú. Prosetín u Hlinska u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Chrudim.

Stavebník je vlastníkem pozemku označeného jako p. p. č. 943/8 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 7.366 m² v obci Prosetín a k. ú. Prosetín u Hlinska. Nemovitá věc je zapsána na listu vlastnictví č. 346 pro k. ú. Prosetín u Hlinska u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Chrudim.

II.

Stavebník má záměr realizovat stavbu „**Oprava silnice III/3061 Prosetín - Cejřov**“, která se v souladu s projektovou dokumentací dotkne nemovitých věcí uvedených v čl. I. této smlouvy takto:

Nemovitá věc	trvalý zábor
pozemek označený jako p. p. č. 943/1	31 m ²
pozemek označený jako p. p. č. 943/7	40 m ²
v obci Prosetín a k. ú. Prosetín u Hlinska	

Jedná se o opravu silnice III. třídy v úseku Prosetín - Cejřov. V obci Prosetín, dojde v délce 164 m k přeskládání stávající žulové komunikace a doplnění žulových obrub. Ve zbývajícím řešeném úseku dojde k vyfrézování stávajícího krytu, odstranění podkladních vrstev, položení nových podkladních vrstev a nabalení nových krytových vrstev. Dále dojde k reprofilaci stávajících příkopů, zpevnění příkopu lomovým kamenem v obci Klínek, opravě čel podélných propustků a rozšíření silničních propustků (SO 201, SO 202) a mostního objektu (SO 203). Je navrženo nové svislé a vodorovné dopravní značení odpovídající provedeným úpravám.

Tyto pozemky jsou dotčeny opravou komunikace a pročištěním stávajícího propustku (prop 5), úpravou čela na šikmá čela a obložení lomovým kamenem.

Předpokládaný termín ukončení realizace stavby je listopad 2019.

III.

Vlastník nemovitých věcí souhlasí s umístěním a realizací stavby uvedené v čl. II. dle zpracované projektové dokumentace a za splnění podmínek dohodnutých v této smlouvě. Vlastník nemovitých věcí umožní vstup pracovníkům Pardubického kraje, Správy a údržby silnic Pardubického kraje, projekční a dodavatelské stavební organizaci na předmětné nemovité věci v nezbytném rozsahu za účelem provádění geodetických, inženýrských, stavebních prací a dalších činností s tím spojených. Dále zajistí, aby do doby vypořádání vlastnických vztahů byly předmětné nemovité věci prosty všech právních závad.

IV.

Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi oprávnění zřídit stavbu, vstupovat a vjíždět na předmětné nemovité věci v souvislosti se zřizováním, provozem, opravami a údržbou stavby. Stavebník se zavazuje, že při zřizování, užívání, opravách a údržbě stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka nemovitých věcí a vstup na jeho nemovité věci mu oznámí v dostatečném předstihu. Stavebník je oprávněn k užívání nemovitých věcí v rozsahu a za podmínek uvedených v této smlouvě, a to až do doby vypořádání vlastnických vztahů k nemovité věci.

V.

V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována nejpozději do jednoho roku od předpokládaného termínu ukončení realizace stavby uvedeného v čl. II. této smlouvy nebo pokud nebudou nemovité věci stavbou dotčeny, nejsou účastníci smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

VI.

V souladu s ust. § 86 odst. 2 písm. a), § 96 odst. 3 písm. a) a § 110 odst. 2 písm. a), a popř. § 105 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, prohlašuje vlastník nemovitých věcí, že tímto vydává stavebníkovi **souhlas vlastníka s umístěním a zřízením stavby „Oprava silnice III/3061 Prosetín - Cejřov“** na nemovitých věcech uvedených v čl. I. této smlouvy za účelem vydání územního souhlasu, územního rozhodnutí, stavebního povolení, příp. ohlášení a souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas účastníka, a to s podmínkami, že:

- po dokončení stavby bude stavba na náklady stavebníka nově geometricky zaměřena, stavebník uhradí zhotovení geometrického plánu v potřebném počtu vyhotovení, náklady spojené s převody vlastnictví a správní poplatek ve výši 1.000 Kč za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí,
- vlastník nemovitých věcí bude přizván ke geometrickému zaměření dokončené stavby, kde dojde k odsouhlasení budoucích hranic pozemku,
- vlastník nemovitých věcí se zavazuje po dokončení stavby uzavřít se stavebníkem směnnou smlouvu ke stavbou dotčeným nemovité věci uvedeným v čl. I. a v rozsahu dle čl. II. smlouvy upřesněného po geometrickém zaměření dokončené stavby, za stejnou část pozemku označeného jako p. č. 943/8 v k. ú. Prosetín u Hlinska, viz situační zakres. Cena směňovaných pozemků bude vzájemně totožná. Stavebník se zavazuje po dokončení stavby předložit návrh majetkoprávních vztahů formou směnné smlouvy k projednání v příslušných orgánech kraje.

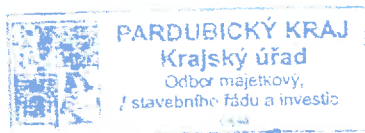
VII.

Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem obou zúčastněných stran, a to formou písemných dodatků. Jinou formou nežli písemnou tuto smlouvu změnit nelze. Práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy jsou závazné i pro případné právní nástupce. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu a je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží vlastník nemovité věci a tři vyhotovení obdrží

stavebník. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyla uzavřena v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, s jejím obsahem plně souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Pardubicích dne 20. 08. 2018

V Prosetině dne 22. 8. 18



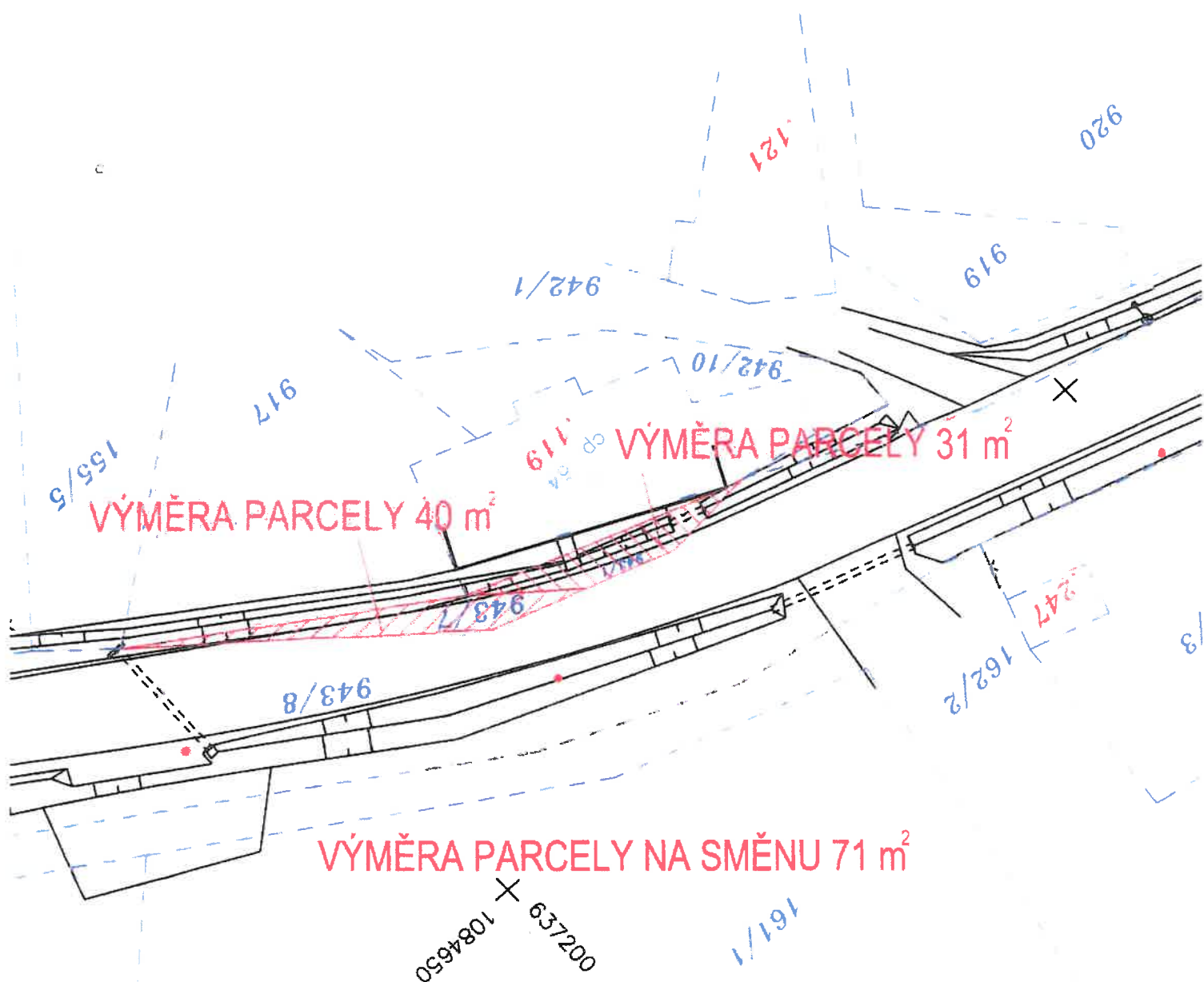
.....
Pardubický kraj
JUDr. Michal Votřel, MPA
vedoucí odboru majetkového,
stavebního řádu a investic

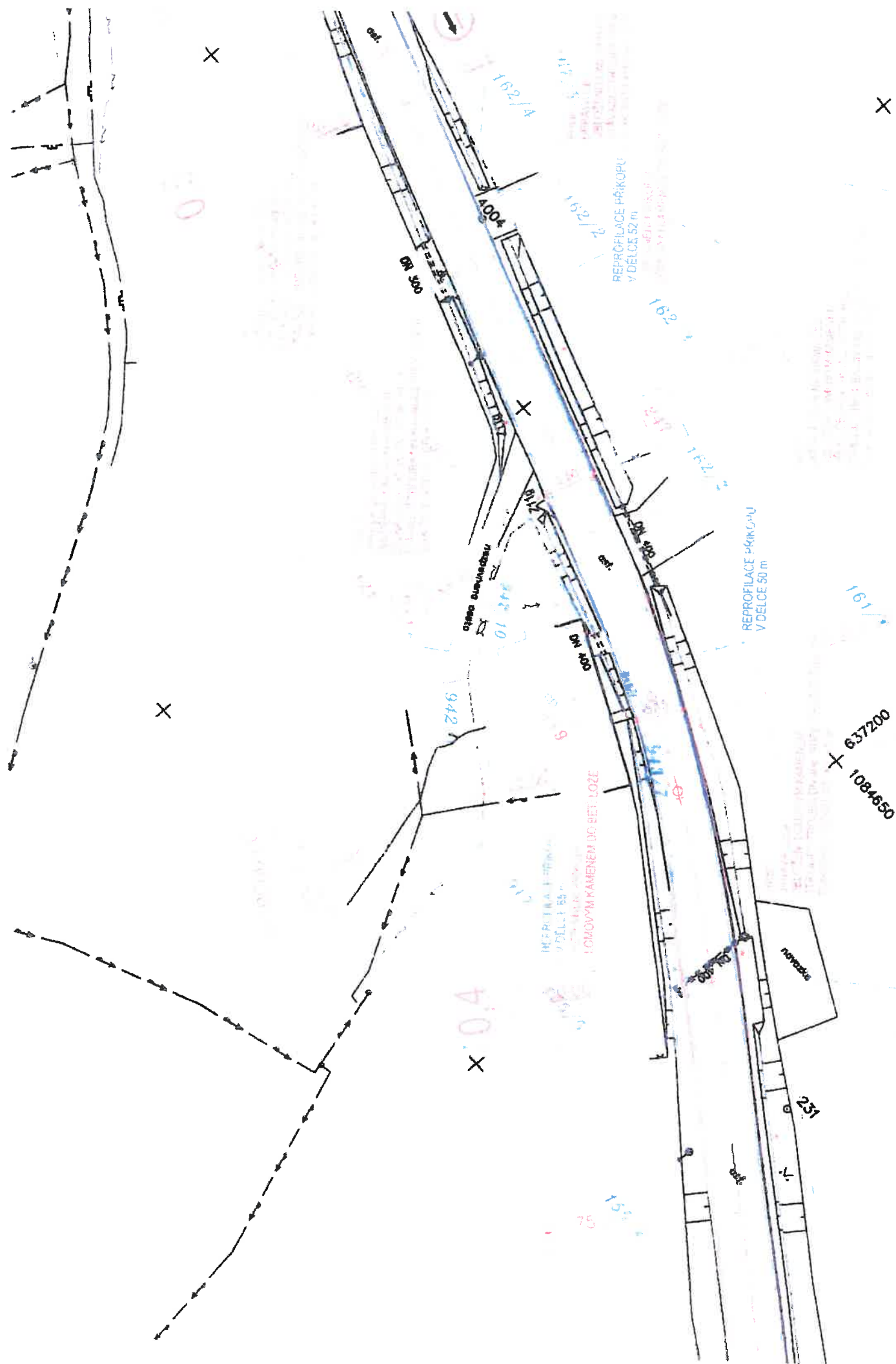
A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Blanka Tesařová".

.....
Blanka Tesařová

8

X





Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany, svéprávné k právnímu jednání,

vlastník nemovité věci: **Michaela Bohatá Mgr., r. č.: 775311/3324, trvale bytem
Bílý kopeček 259, 539 73 Skuteč**

a

stavebník: **Pardubický kraj, IČ: 70 89 28 22,
se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, PSČ 532
11, zastoupený na základě usnesení Rady Pardubického
kraje č. R/1489/07 ze dne 10. 5. 2007 JUDr. Michalem
Votřelem, MPA, vedoucím odboru majetkového,
stavebního řádu a investic**

smlouvu o podmínkách provedení stavby

dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

I.

Vlastník nemovité věci je podílovým spoluvlastníkem pozemku označeného jako **p. p. č. 615/1** trvalý travní porost o výměře 3103 m² v obci Vrbatův Kostelec a k. ú. Vrbatův Kostelec. Paní Mgr. Michaela Bohatá je vlastníkem spoluvlastnického podílu ve výši 1/6. Nemovitá věc je zapsána na listu vlastnictví č. 425 pro k. ú. Vrbatův Kostelec u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Chrudim.

II.

Stavebník má záměr realizovat stavbu „**Oprava silnice III/3061 Prosetín - Cejřov**“, která se v souladu s projektovou dokumentací dotkne nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy takto:

Nemovitá věc	dočasný zábor	trvalý zábor
pozemek označený jako p. p. č. 615/1	-	26 m ²
v obci Vrbatův Kostelec a k. ú. Vrbatův Kostelec		

Jedná se o opravu silnice III. třídy v úseku Prosetín - Cejřov. V obci Prosetín, dojde v délce 164 m k přeskládání stávající žulové komunikace a doplnění žulových obrub. Ve zbývajícím řešeném úseku dojde k vyfrézování stávajícího krytu, odstranění podkladních vrstev, položení nových podkladních vrstev a nabalení nových krytových vrstev. Dále dojde k reprofilaci stávajících příkopů, zpevnění příkopu lomovým kamenem v obci Klínek, opravě čel podélných propustků a rozšíření silničních propustků (SO 201, SO 202) a mostního objektu (SO 203). Je navrženo nové svislé a vodorovné dopravní značení odpovídající provedeným úpravám. Předpokládaný termín ukončení realizace stavby je listopad 2019.

Do tohoto pozemku již zasahuje stávající komunikace, která se zde opraví v celé své konstrukční výšce a ve směrovém oblouku rozšíří na normové hodnoty.

III.

Vlastník nemovité věci souhlasí s umístěním a realizací stavby uvedené v čl. II. a s trvalým vynětím ze ZPF ve vztahu ke stavbou dotčené části pozemku dle zpracované projektové dokumentace a za splnění podmínek dohodnutých v této smlouvě. Vlastník nemovité věci umožní vstup pracovníkům Pardubického kraje, Správy a údržby silnic Pardubického kraje, projekční a dodavatelské stavební organizaci na předmětnou nemovitou věc v nezbytném rozsahu za účelem provádění geodetických, inženýrských, stavebních prací a dalších činností s tím spojených. Dále zajistí, aby do doby vypořádání vlastnických vztahů byla předmětná nemovitá věc prosta všech právních závad.

IV.

Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi oprávnění zřídit stavbu, vstupovat a vjíždět na předmětnou nemovitou věc v souvislosti se zřizováním, provozem, opravami a údržbou stavby. Stavebník se zavazuje, že při zřizování, užívání, opravách a údržbě stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka nemovité věci a vstup na jeho nemovitou věc mu oznámí v dostatečném předstihu. Pardubický kraj je oprávněn k užívání nemovité věci v rozsahu a za podmínek uvedených v této smlouvě, a to až do doby vypořádání vlastnických vztahů k nemovité věci.

V.

V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována nejpozději do jednoho roku od předpokládaného termínu ukončení realizace stavby uvedeného v čl. II. této smlouvy nebo pokud nebude nemovitá věc stavbou dotčena, nejsou účastníci smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

VI.

V souladu s ust. § 86 odst. 2 písm. a), § 96 odst. 3 písm. a) a § 110 odst. 2 písm. a), a popř. § 105 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, prohlašuje vlastník nemovité věci, že tímto vydává stavebníkovi **souhlas vlastníka s umístěním a zřízením stavby „Oprava silnice III/3061 Prosetín - Cejřov“** na nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy za účelem vydání územního souhlasu, územního rozhodnutí, stavebního povolení, příp. ohlášení a souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas účastníka, a to **s podmínkami, že:**

- po dokončení stavby bude stavba na náklady stavebníka nově geometricky zaměřena, stavebník uhradí zhotovení geometrického plánu v potřebném počtu vyhotovení, zhotovení znaleckého posudku a správní poplatek ve výši 1.000 Kč za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí,
- vlastník nemovité věci se zavazuje uzavřít se stavebníkem kupní smlouvu za cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem ke stavbou dotčené nemovité věci uvedené v čl. I. a v rozsahu dle čl. II., a to poté, co bude stavebníkem vyzván k uzavření dané smlouvy, návrh uspořádání majetkoprávních vztahů formou kupní smlouvy předloží stavebník k projednání v příslušných orgánech kraje.

VII.

Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem obou zúčastněných stran, a to formou písemných dodatků. Jinou formou nežli písemnou tuto smlouvu změnit nelze. Práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy jsou závazné i pro případné právní nástupce. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu a je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží vlastník nemovité věci a tři vyhotovení obdrží stavebník. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyla uzavřena v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, s jejím obsahem plně souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

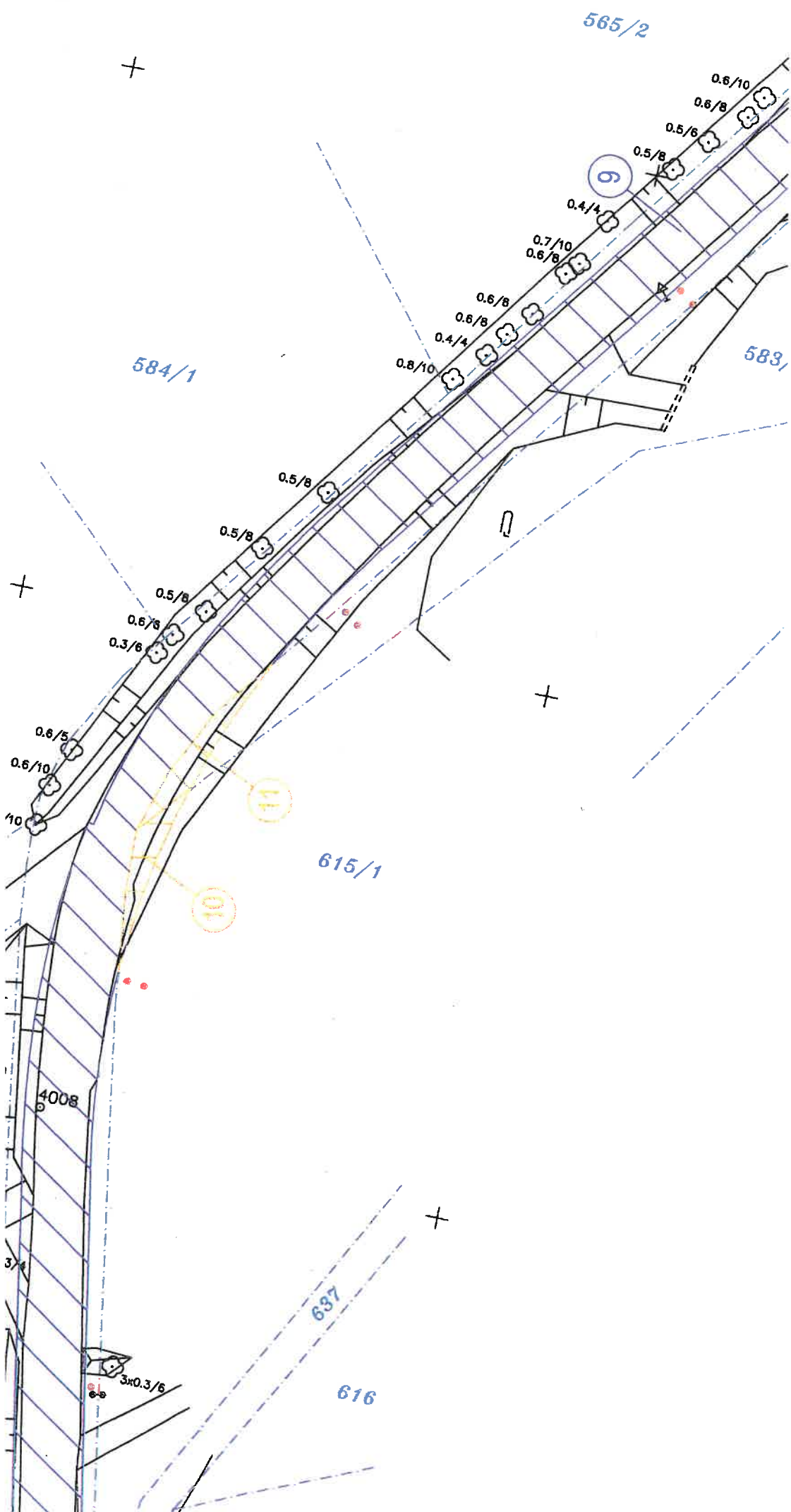
V Pardubicích dne 19-01-2017

Ve Skutči dne 17.1. 2016









.....
Pardubický kraj
JUDr. Michal Voťhel, MPA
vedoucí odboru majetkového,
stavebního řádu a investic

.....
Mgr. Michaela Bohatá



LEGENDA:

-  PARDUBICKÝ KRAJ
-  OBEC VRBATŮV KOSTELEČ
-  SOUKROMÉ OSOBY
-  POVODÍ LABE s.p.
-  OBEC PROSEČÍN
-  SKANSKÁ a.s.

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany, svéprávné k právnímu jednání,

vlastník nemovité věci: **Vlasta Dalecká, r. č.: 485221/054, trvale bytem Revoluční 673, 281 51 Velký Osek**

a

stavebník: **Pardubický kraj, IČ: 70 89 28 22, se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, PSČ 532 11, zastoupený na základě usnesení Rady Pardubického kraje č. R/1489/07 ze dne 10. 5. 2007 JUDr. Michalem Votřelem, MPA, vedoucím odboru majetkového, stavebního řádu a investic**

smlouvu o podmínkách provedení stavby

dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

I.

Vlastník nemovité věci je podílovým spoluvlastníkem pozemku označeného jako **p. p. č. 615/1** trvalý travní porost o výměře 3103 m² v obci Vrbatův Kostelec a k. ú. Vrbatův Kostelec. Paní Vlasta Dalecká je vlastníkem spoluvlastnického podílu ve výši 1/6. Nemovitá věc je zapsána na listu vlastnictví č. 425 pro k. ú. Vrbatův Kostelec u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Chrudim.

II.

Stavebník má záměr realizovat stavbu „**Oprava silnice III/3061 Prosetín - Cejřov**“, která se v souladu s projektovou dokumentací dotkne nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy takto:

Nemovitá věc	dočasný zábor	trvalý zábor
pozemek označený jako p. p. č. 615/1	-	26 m ²
v obci Vrbatův Kostelec a k. ú. Vrbatův Kostelec		

Jedná se o opravu silnice III. třídy v úseku Prosetín - Cejřov. V obci Prosetín, dojde v délce 164 m k přeskládání stávající žulové komunikace a doplnění žulových obrub. Ve zbývajícím řešeném úseku dojde k vyfrézování stávajícího krytu, odstranění podkladních vrstev, položení nových podkladních vrstev a nabalení nových krytových vrstev. Dále dojde k reprofilaci stávajících příkopů, zpevnění příkopu lomovým kamenem v obci Klínek, opravě čel podélných propustků a rozšíření silničních propustků (SO 201, SO 202) a mostního objektu (SO 203). Je navrženo nové svislé a vodorovné dopravní značení odpovídající provedeným úpravám. Předpokládaný termín ukončení realizace stavby je listopad 2019.

Do tohoto pozemku již zasahuje stávající komunikace, která se zde opraví v celé své konstrukční výšce a ve směrovém oblouku rozšíří na normové hodnoty.

III.
Vlastník nemovité věci souhlasí s umístěním a realizací stavby uvedené v čl. II. a s trvalým vynětím ze ZPF ve vztahu ke stavbou dotčené části pozemku dle zpracované projektové dokumentace a za splnění podmínek dohodnutých v této smlouvě. Vlastník nemovité věci umožní vstup pracovníkům Pardubického kraje, Správy a údržby silnic Pardubického kraje, projekční a dodavatelské stavební organizaci na předmětnou nemovitou věc v nezbytném rozsahu za účelem provádění geodetických, inženýrských, stavebních prací a dalších činností s tím spojených. Dále zajistí, aby do doby vypořádání vlastnických vztahů byla předmětná nemovitá věc prosta všech právních závad.

IV.
Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi oprávnění zřídit stavbu, vstupovat a vjíždět na předmětnou nemovitou věc v souvislosti se zřizováním, provozem, opravami a údržbou stavby. Stavebník se zavazuje, že při zřizování, užívání, opravách a údržbě stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka nemovité věci a vstup na jeho nemovitou věc mu oznámí v dostatečném předstihu. Pardubický kraj je oprávněn k užívání nemovité věci v rozsahu a za podmínek uvedených v této smlouvě, a to až do doby vypořádání vlastnických vztahů k nemovité věci.

V.
V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována nejpozději do jednoho roku od předpokládaného termínu ukončení realizace stavby uvedeného v čl. II. této smlouvy nebo pokud nebude nemovitá věc stavbou dotčena, nejsou účastníci smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

VI.
V souladu s ust. § 86 odst. 2 písm. a), § 96 odst. 3 písm. a) a § 110 odst. 2 písm. a), a popř. § 105 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, prohlašuje vlastník nemovité věci, že tímto vydává stavebníkovi **souhlas vlastníka s umístěním a zřízením stavby „Oprava silnice III/3061 Prosetín - Cejřov“** na nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy za účelem vydání územního souhlasu, územního rozhodnutí, stavebního povolení, příp. ohlášení a souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas účastníka, a to **s podmínkami, že:**

- po dokončení stavby bude stavba na náklady stavebníka nově geometricky zaměřena, stavebník uhradí zhotovení geometrického plánu v potřebném počtu vyhotovení, zhotovení znaleckého posudku a správní poplatek ve výši 1.000 Kč za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí,
- vlastník nemovité věci se zavazuje uzavřít se stavebníkem kupní smlouvu za cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem ke stavbou dotčené nemovité věci uvedené v čl. I. a v rozsahu dle čl. II., a to poté, co bude stavebníkem vyzván k uzavření dané smlouvy, návrh uspořádání majetkoprávních vztahů formou kupní smlouvy předloží stavebník k projednání v příslušných orgánech kraje.

VII.

Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem obou zúčastněných stran, a to formou písemných dodatků. Jinou formou nežli písemnou tuto smlouvu změnit nelze. Práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy jsou závazné i pro případné právní nástupce. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu a je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží vlastník nemovité věci a tři vyhotovení obdrží stavebník. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyla uzavřena v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, s jejím obsahem plně souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Pardubicích dne 19-01-2017



.....
Pardubický kraj
JUDr. Michal Votřel, MPA
vedoucí odboru majetkového,
stavebního řádu a investic

Ve Velkém Oseku dne 18.05.2016

.....
Vlasta Dalecká

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany, svéprávné k právnímu jednání,

vlastník nemovité věci: **Jarmila Horáková, r. č.: 425715/076, trvale bytem Školní 772, Svítkov, 530 06 Pardubice**

a

stavebník: **Pardubický kraj, IČ: 70 89 28 22, se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, PSČ 532 11, zastoupený na základě usnesení Rady Pardubického kraje č. R/1489/07 ze dne 10. 5. 2007 JUDr. Michalem Votřelem, MPA, vedoucím odboru majetkového, stavebního řádu a investic**

smlouvu o podmínkách provedení stavby

dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

I.

Vlastník nemovité věci je podílovým spoluvlastníkem pozemku označeného jako **p. p. č. 615/1** trvalý travní porost o výměře 3103 m² v obci Vrbatův Kostelec a k. ú. Vrbatův Kostelec. Paní Jarmila Horáková je vlastníkem spoluvlastnického podílu ve výši 1/6. Nemovitá věc je zapsána na listu vlastnictví č. 425 pro k. ú. Vrbatův Kostelec u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Chrudim.

II.

Stavebník má záměr realizovat stavbu „**Oprava silnice III/3061 Prosetín - Cejřov**“, která se v souladu s projektovou dokumentací dotkne nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy takto:

Nemovitá věc	dočasný zábor	trvalý zábor
pozemek označený jako p. p. č. 615/1	-	26 m ²
v obci Vrbatův Kostelec a k. ú. Vrbatův Kostelec		

Jedná se o opravu silnice III. třídy v úseku Prosetín - Cejřov. V obci Prosetín, dojde v délce 164 m k přeskládání stávající žulové komunikace a doplnění žulových obrub. Ve zbývajícím řešeném úseku dojde k vyfrézování stávajícího krytu, odstranění podkladních vrstev, položení nových podkladních vrstev a nabalení nových krytových vrstev. Dále dojde k reprofiliaci stávajících příkopů, zpevnění příkopu lomovým kamenem v obci Klínek, opravě čel podélných propustků a rozšíření silničních propustků (SO 201, SO 202) a mostního objektu (SO 203). Je navrženo nové svislé a vodorovné dopravní značení odpovídající provedeným úpravám. Předpokládaný termín ukončení realizace stavby je listopad 2019.

Do tohoto pozemku již zasahuje stávající komunikace, která se zde opraví v celé své konstrukční výšce a ve směrovém oblouku rozšíří na normové hodnoty.

III.

Vlastník nemovité věci souhlasí s umístěním a realizací stavby uvedené v čl. II. a s trvalým vynětím ze ZPF ve vztahu ke stavbou dotčené části pozemku dle zpracované projektové dokumentace a za splnění podmínek dohodnutých v této smlouvě. Vlastník nemovité věci umožní vstup pracovníkům Pardubického kraje, Správy a údržby silnic Pardubického kraje, projekční a dodavatelské stavební organizaci na předmětnou nemovitou věc v nezbytném rozsahu za účelem provádění geodetických, inženýrských, stavebních prací a dalších činností s tím spojených. Dále zajistí, aby do doby vypořádání vlastnických vztahů byla předmětná nemovitá věc prosta všech právních závad.

IV.

Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi oprávnění zřídit stavbu, vstupovat a vjíždět na předmětnou nemovitou věc v souvislosti se zřizováním, provozem, opravami a údržbou stavby. Stavebník se zavazuje, že při zřizování, užívání, opravách a údržbě stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka nemovité věci a vstup na jeho nemovitou věc mu oznámí v dostatečném předstihu. Pardubický kraj je oprávněn k užívání nemovité věci v rozsahu a za podmínek uvedených v této smlouvě, a to až do doby vypořádání vlastnických vztahů k nemovité věci.

V.

V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována nejpozději do jednoho roku od předpokládaného termínu ukončení realizace stavby uvedeného v čl. II. této smlouvy nebo pokud nebude nemovitá věc stavbou dotčena, nejsou účastníci smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

VI.

V souladu s ust. § 86 odst. 2 písm. a), § 96 odst. 3 písm. a) a § 110 odst. 2 písm. a), a popř. § 105 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, prohlašuje vlastník nemovité věci, že tímto vydává stavebníkovi **souhlas vlastníka s umístěním a zřízením stavby „Oprava silnice III/3061 Prosetín - Cejřov“** na nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy za účelem vydání územního souhlasu, územního rozhodnutí, stavebního povolení, příp. ohlášení a souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas účastníka, a to **s podmínkami, že:**

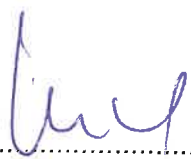
- po dokončení stavby bude stavba na náklady stavebníka nově geometricky zaměřena, stavebník uhradí zhotovení geometrického plánu v potřebném počtu vyhotovení, zhotovení znaleckého posudku a správní poplatek ve výši 1.000 Kč za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí,
- vlastník nemovité věci se zavazuje uzavřít se stavebníkem kupní smlouvu za cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem ke stavbou dotčené nemovité věci uvedené v čl. I. a v rozsahu dle čl. II., a to poté, co bude stavebníkem vyzván k uzavření dané smlouvy, návrh uspořádání majetkoprávních vztahů formou kupní smlouvy předloží stavebník k projednání v příslušných orgánech kraje.

VII.

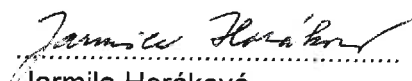
Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem obou zúčastněných stran, a to formou písemných dodatků. Jinou formou nežli písemnou tuto smlouvu změnit nelze. Práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy jsou závazné i pro případné právní nástupce. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu a je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží vlastník nemovité věci a tři vyhotovení obdrží stavebník. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyla uzavřena v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, s jejím obsahem plně souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

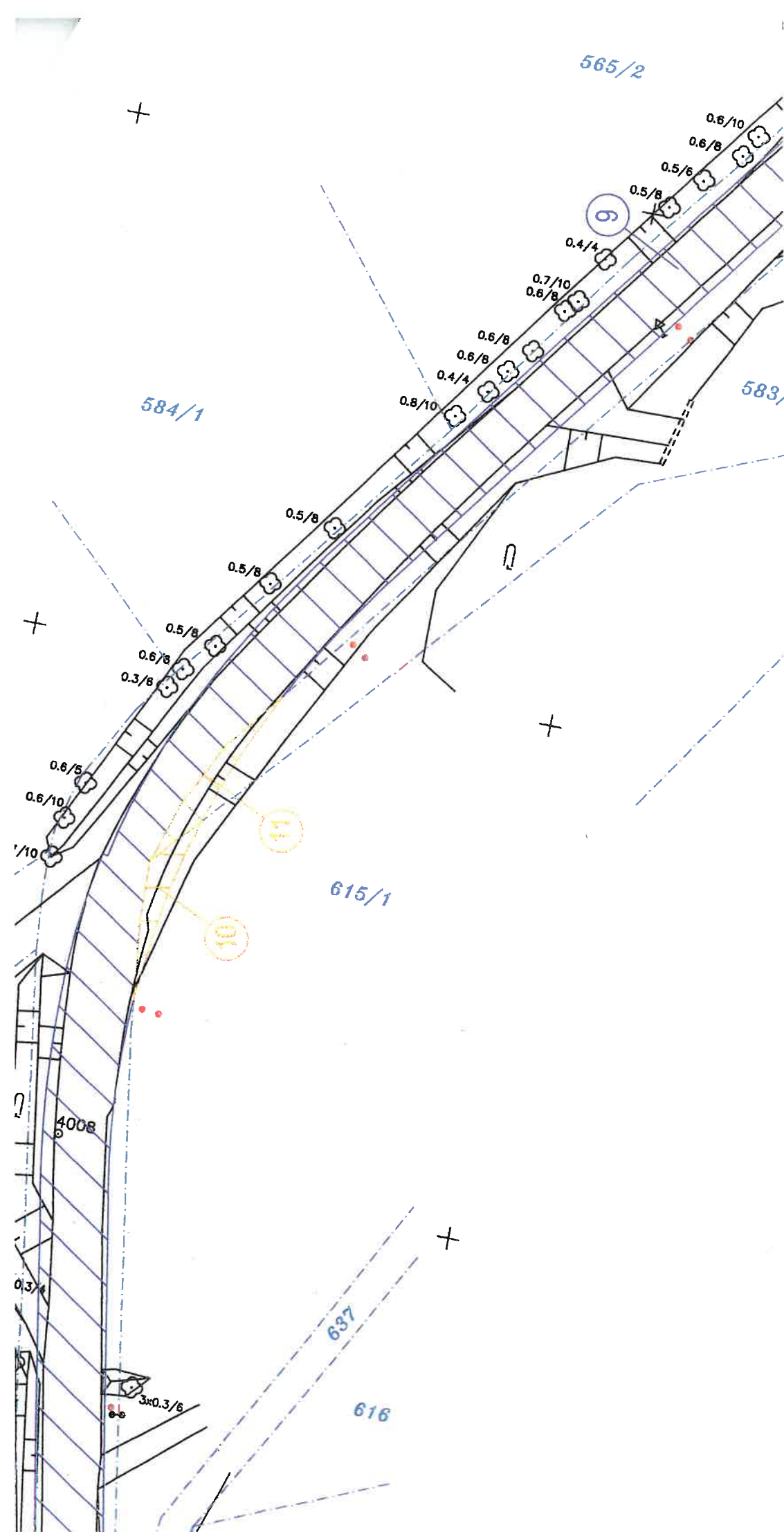
V Pardubicích dne19-01-2017

V Pardubicích dne 19.5.2016


Pardubický kraj
JUDr. Michal Votřel, MPA
vedoucí odboru majetkového,
stavebního řádu a investic

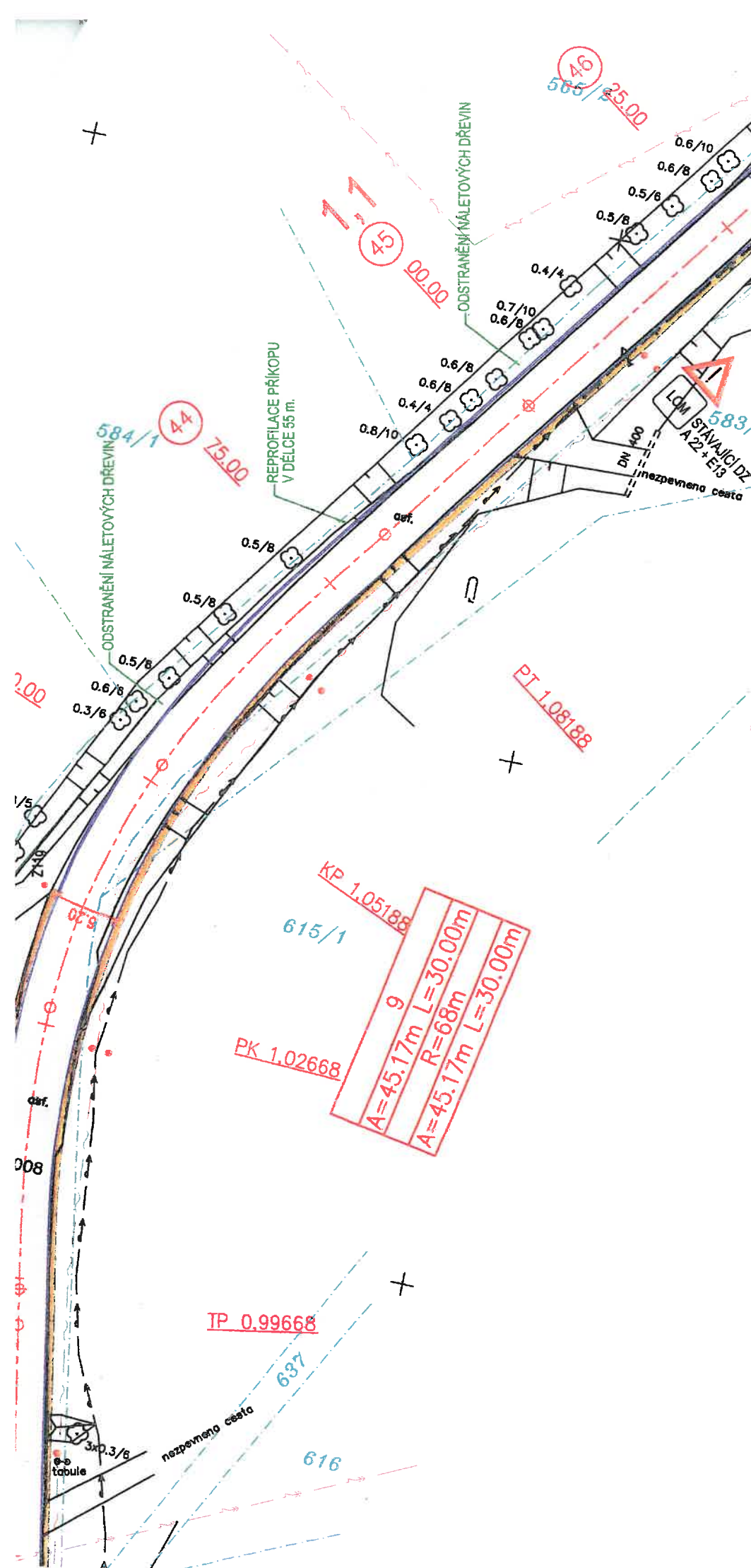



Jarmila Horáková



LEGENDA:

	PARDUBICKÝ KRAJ
	OBEC VRBATŮV KOSTELEČ
	SOUKROMÉ OSOBY
	POVODÍ LABE s.p.
	OBEC PROSEČÍN
	SKANSKA a.s.



LEGENDA:

	KOMUNIKACE Z ŽULOVÉ KOSTKY DROBNÉ - PŘESKLÁDÁNÍ POVRCHU
	ZPEVNĚNÁ PLOCHA Z ŽULOVÉ KOSTKY DROBNÉ - PLNÁ KONSTRUKCE
	KOMUNIKACE Z ASFALTOVÉHO BETONU
	NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ STAV V ŠÍŘCE 0,50 m
	KRAJNICE Z FREZINKU TL. 150 mm
	KAMENNÁ OBRUBA OP 6 (1000/250/150 mm), PODSÁDKA +10 cm
	SNÍŽENÁ KAMENNÁ OBRUBA OP 6 (1000/250/150 mm), PODSÁDKA +2 cm
	BETONOVÁ SILNIČNÍ OBRUBA (1000/250/150 mm), PODSÁDKA +10 cm
	SNÍŽENÁ BETONOVÁ SILNIČNÍ OBRUBA (1000/250/150 mm), PODSÁDKA +2 cm

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany, svéprávné k právnímu jednání,

vlastník nemovité věci: **Martina Králová, r. č.: 785517/3128, trvale bytem Cejřov 6, 539 73 Vrbatův Kostelec**

a

stavebník: **Pardubický kraj, IČ: 70 89 28 22, se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, PSČ 532 11, zastoupený na základě usnesení Rady Pardubického kraje č. R/1489/07 ze dne 10. 5. 2007 JUDr. Michalem Votřelem, MPA, vedoucím odboru majetkového, stavebního řádu a investic**

smlouvu o podmínkách provedení stavby

dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

I.

Vlastník nemovité věci je podílovým spoluvlastníkem pozemku označeného jako **p. p. č. 615/1** trvalý travní porost o výměře 3103 m² v obci Vrbatův Kostelec a k. ú. Vrbatův Kostelec. Paní Martina Králová je vlastníkem spoluvlastnického podílu ve výši 1/6. Nemovitá věc je zapsána na listu vlastnictví č. 425 pro k. ú. Vrbatův Kostelec u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Chrudim.

II.

Stavebník má záměr realizovat stavbu „**Oprava silnice III/3061 Prosetín - Cejřov**“, která se v souladu s projektovou dokumentací dotkne nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy takto:

Nemovitá věc	dočasný zábor	trvalý zábor
pozemek označený jako p. p. č. 615/1	-	26 m ²
v obci Vrbatův Kostelec a k. ú. Vrbatův Kostelec		

Jedná se o opravu silnice III. třídy v úseku Prosetín - Cejřov. V obci Prosetín, dojde v délce 164 m k přeskládání stávající žulové komunikace a doplnění žulových obrub. Ve zbývajícím řešeném úseku dojde k vyfrézování stávajícího krytu, odstranění podkladních vrstev, položení nových podkladních vrstev a nabalení nových krytových vrstev. Dále dojde k reprofilaci stávajících příkopů, zpevnění příkopu lomovým kamenem v obci Klínek, opravě čel podélných propustků a rozšíření silničních propustků (SO 201, SO 202) a mostního objektu (SO 203). Je navrženo nové svislé a vodorovné dopravní značení odpovídající provedeným úpravám. Předpokládaný termín ukončení realizace stavby je listopad 2019.

Do tohoto pozemku již zasahuje stávající komunikace, která se zde opraví v celé své konstrukční výšce a ve směrovém oblouku rozšíří na normové hodnoty.

III.

Vlastník nemovité věci souhlasí s umístěním a realizací stavby uvedené v čl. II. a s trvalým vynětím ze ZPF ve vztahu ke stavbou dotčené části pozemku dle zpracované projektové dokumentace a za splnění podmínek dohodnutých v této smlouvě. Vlastník nemovité věci umožní vstup pracovníkům Pardubického kraje, Správy a údržby silnic Pardubického kraje, projekční a dodavatelské stavební organizaci na předmětnou nemovitou věc v nezbytném rozsahu za účelem provádění geodetických, inženýrských, stavebních prací a dalších činností s tím spojených. Dále zajistí, aby do doby vypořádání vlastnických vztahů byla předmětná nemovitá věc prosta všech právních závad.

IV.

Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi oprávnění zřídit stavbu, vstupovat a vjíždět na předmětnou nemovitou věc v souvislosti se zřizováním, provozem, opravami a údržbou stavby. Stavebník se zavazuje, že při zřizování, užívání, opravách a údržbě stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka nemovité věci a vstup na jeho nemovitou věc mu oznámí v dostatečném předstihu. Pardubický kraj je oprávněn k užívání nemovité věci v rozsahu a za podmínek uvedených v této smlouvě, a to až do doby vypořádání vlastnických vztahů k nemovité věci.

V.

V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována nejpozději do jednoho roku od předpokládaného termínu ukončení realizace stavby uvedeného v čl. II. této smlouvy nebo pokud nebude nemovitá věc stavbou dotčena, nejsou účastníci smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

VI.

V souladu s ust. § 86 odst. 2 písm. a), § 96 odst. 3 písm. a) a § 110 odst. 2 písm. a), a popř. § 105 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, prohlašuje vlastník nemovité věci, že tímto vydává stavebníkovi **souhlas vlastníka s umístěním a zřízením stavby „Oprava silnice III/3061 Prosetín - Cejřov“** na nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy za účelem vydání územního souhlasu, územního rozhodnutí, stavebního povolení, příp. ohlášení a souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas účastníka, a to **s podmínkami, že:**

- po dokončení stavby bude stavba na náklady stavebníka nově geometricky zaměřena, stavebník uhradí zhotovení geometrického plánu v potřebném počtu vyhotovení, zhotovení znaleckého posudku a správní poplatek ve výši 1.000 Kč za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí,
- vlastník nemovité věci se zavazuje uzavřít se stavebníkem kupní smlouvu za cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem ke stavbou dotčené nemovité věci uvedené v čl. I. a v rozsahu dle čl. II., a to poté, co bude stavebníkem vyzván k uzavření dané smlouvy, návrh uspořádání majetkoprávních vztahů formou kupní smlouvy předloží stavebník k projednání v příslušných orgánech kraje.

VII.

Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem obou zúčastněných stran, a to formou písemných dodatků. Jinou formou nežli písemnou tuto smlouvu změnit nelze. Práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy jsou závazné i pro případné právní nástupce. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu a je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží vlastník nemovité věci a tři vyhotovení obdrží stavebník. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyla uzavřena v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, s jejím obsahem plně souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Pardubicích dne ...19.-01- 2017

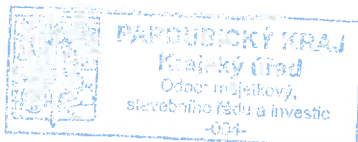
Ve Vrbatově Kostelci 16. 1. 2016

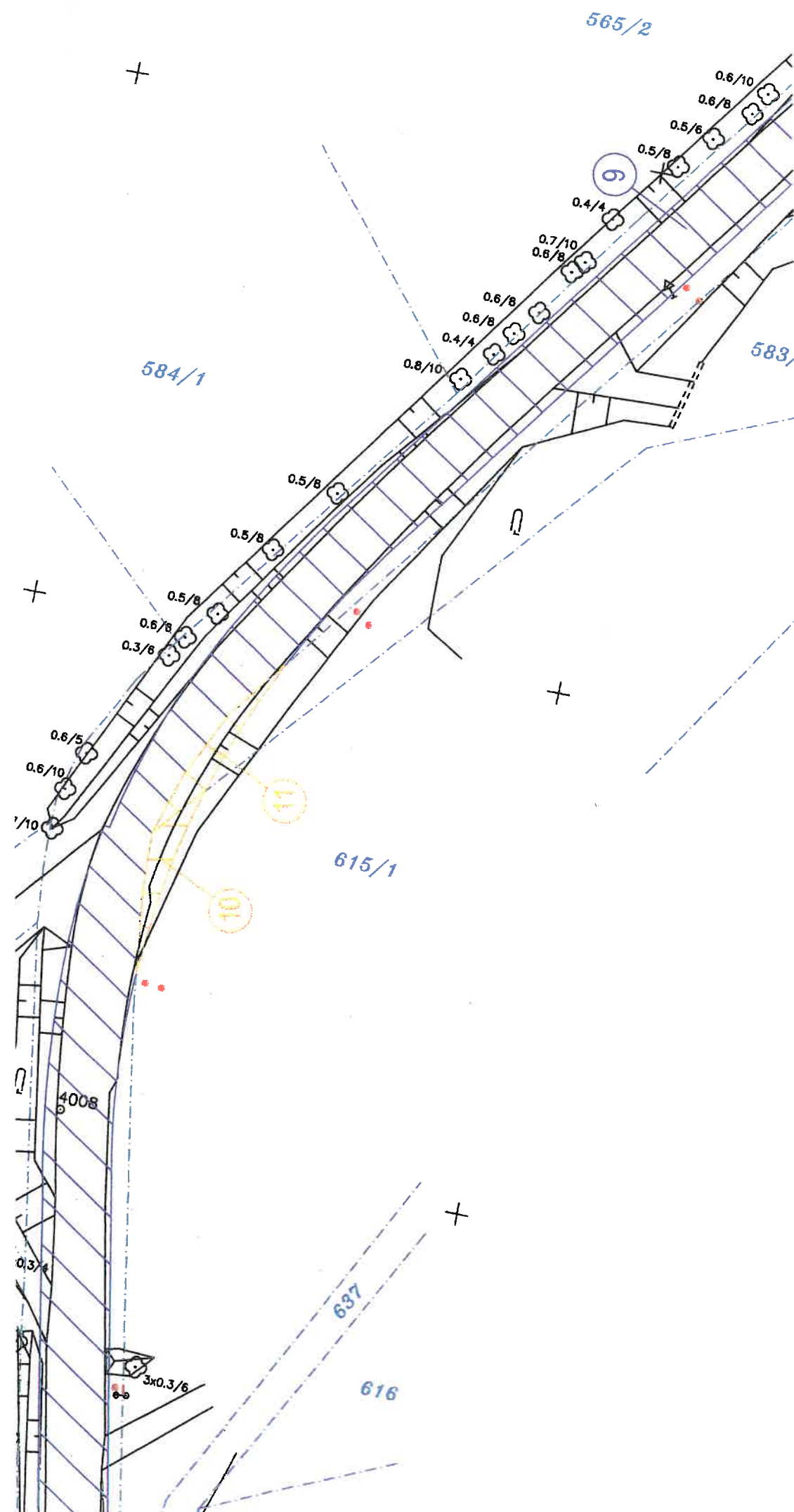


.....
Pardubický kraj
JUDr. Michal Votřel, MPA
vedoucí odboru majetkového,
stavebního řádu a investic



.....
Martina Králová





LEGENDA:

	PARDUBICKÝ KRAJ
	OBEC VRBATŮV KOSTELEČ
	SOUKROMÉ OSOBY
	POVODÍ LABE s.p.
	OBEC PROSEČÍN
	SKANSKÁ a.s.

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany, svéprávné k právnímu jednání,

vlastník nemovité věci: **Helena Mrázková, r. č.: 505529/030, trvale bytem Prosetín 155, 539 76 Prosetín**

a

stavebník: **Pardubický kraj, IČ: 70 89 28 22, se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, PSČ 532 11, zastoupený na základě usnesení Rady Pardubického kraje č. R/1489/07 ze dne 10. 5. 2007 JUDr. Michalem Votřelem, MPA, vedoucím odboru majetkového, stavebního řádu a investic**

smlouvu o podmínkách provedení stavby

dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

I.

Vlastník nemovité věci je podílovým spoluvlastníkem pozemku označeného jako **p. p. č. 615/1** trvalý travní porost o výměře 3103 m² v obci Vrbatův Kostelec a k. ú. Vrbatův Kostelec. Paní Helena Mrázková je vlastníkem spoluvlastnického podílu ve výši 1/6. Nemovitá věc je zapsána na listu vlastnictví č. 425 pro k. ú. Vrbatův Kostelec u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Chrudim.

II.

Stavebník má záměr realizovat stavbu „**Oprava silnice III/3061 Prosetín - Cejřov**“, která se v souladu s projektovou dokumentací dotkne nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy takto:

Nemovitá věc	dočasný zábor	trvalý zábor
pozemek označený jako p. p. č. 615/1	-	26 m ²
v obci Vrbatův Kostelec a k. ú. Vrbatův Kostelec		

Jedná se o opravu silnice III. třídy v úseku Prosetín - Cejřov. V obci Prosetín, dojde v délce 164 m k přeskládání stávající žulové komunikace a doplnění žulových obrub. Ve zbývajícím řešeném úseku dojde k vyfrézování stávajícího krytu, odstranění podkladních vrstev, položení nových podkladních vrstev a nabalení nových krytových vrstev. Dále dojde k reprofiliaci stávajících příkopů, zpevnění příkopu lomovým kamenem v obci Klínek, opravě čel podélných propustků a rozšíření silničních propustků (SO 201, SO 202) a mostního objektu (SO 203). Je navrženo nové svislé a vodorovné dopravní značení odpovídající provedeným úpravám. Předpokládaný termín ukončení realizace stavby je listopad 2019.

Do tohoto pozemku již zasahuje stávající komunikace, která se zde opraví v celé své konstrukční výšce a ve směrovém oblouku rozšíří na normové hodnoty.

III.

Vlastník nemovité věci souhlasí s umístěním a realizací stavby uvedené v čl. II. a s trvalým vynětím ze ZPF ve vztahu ke stavbou dotčené části pozemku dle zpracované projektové dokumentace a za splnění podmínek dohodnutých v této smlouvě. Vlastník nemovité věci umožní vstup pracovníkům Pardubického kraje, Správy a údržby silnic Pardubického kraje, projekční a dodavatelské stavební organizaci na předmětnou nemovitou věc v nezbytném rozsahu za účelem provádění geodetických, inženýrských, stavebních prací a dalších činností s tím spojených. Dále zajistí, aby do doby vypořádání vlastnických vztahů byla předmětná nemovitá věc prosta všech právních závad.

IV.

Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi oprávnění zřídit stavbu, vstupovat a vjíždět na předmětnou nemovitou věc v souvislosti se zřizováním, provozem, opravami a údržbou stavby. Stavebník se zavazuje, že při zřizování, užívání, opravách a údržbě stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka nemovité věci a vstup na jeho nemovitou věc mu oznámí v dostatečném předstihu. Pardubický kraj je oprávněn k užívání nemovité věci v rozsahu a za podmínek uvedených v této smlouvě, a to až do doby vypořádání vlastnických vztahů k nemovité věci.

V.

V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována nejpozději do jednoho roku od předpokládaného termínu ukončení realizace stavby uvedeného v čl. II. této smlouvy nebo pokud nebude nemovitá věc stavbou dotčena, nejsou účastníci smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

VI.

V souladu s ust. § 86 odst. 2 písm. a), § 96 odst. 3 písm. a) a § 110 odst. 2 písm. a), a popř. § 105 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, prohlašuje vlastník nemovité věci, že tímto vydává stavebníkovi **souhlas vlastníka s umístěním a zřízením stavby „Oprava silnice III/3061 Prosetín - Cejřov“** na nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy za účelem vydání územního souhlasu, územního rozhodnutí, stavebního povolení, příp. ohlášení a souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas účastníka, a to **s podmínkami, že:**

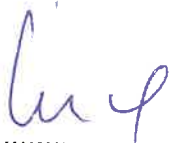
- po dokončení stavby bude stavba na náklady stavebníka nově geometricky zaměřena, stavebník uhradí zhotovení geometrického plánu v potřebném počtu vyhotovení, zhotovení znaleckého posudku a správní poplatek ve výši 1.000 Kč za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí,
- vlastník nemovité věci se zavazuje uzavřít se stavebníkem kupní smlouvu za cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem ke stavbou dotčené nemovité věci uvedené v čl. I. a v rozsahu dle čl. II., a to poté, co bude stavebníkem vyzván k uzavření dané smlouvy, návrh uspořádání majetkoprávních vztahů formou kupní smlouvy předloží stavebník k projednání v příslušných orgánech kraje.

VII.

Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem obou zúčastněných stran, a to formou písemných dodatků. Jinou formou nežli písemnou tuto smlouvu změnit nelze. Práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy jsou závazné i pro případné právní nástupce. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu a je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží vlastník nemovité věci a tři vyhotovení obdrží stavebník. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyla uzavřena v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, s jejím obsahem plně souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Pardubicích dne 19-01-2017

V Prosetíně dne 20.5.2016

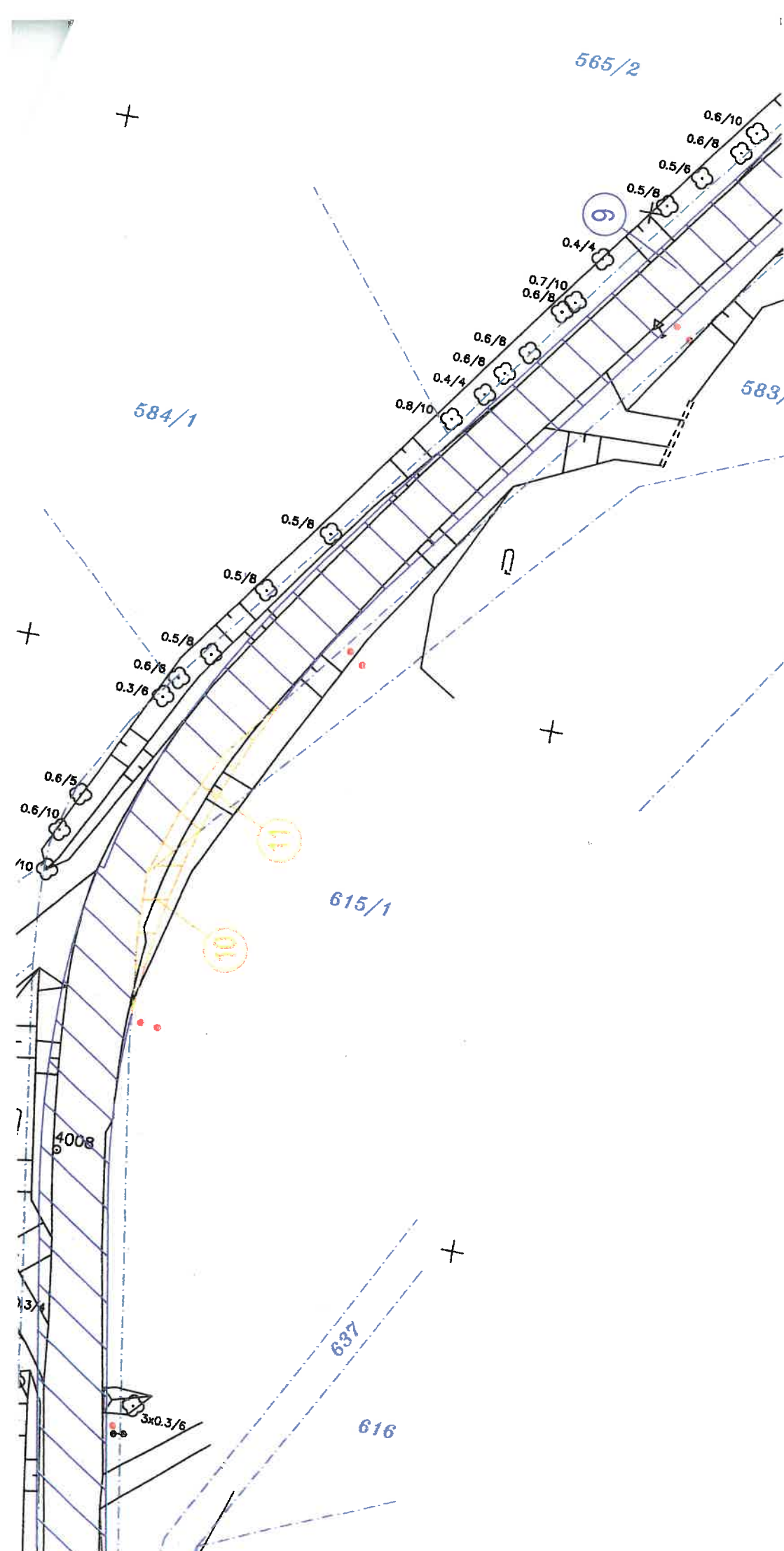


Pardubický kraj
JUDr. Michal Votřel, MPA
vedoucí odboru majetkového,
stavebního řádu a investic



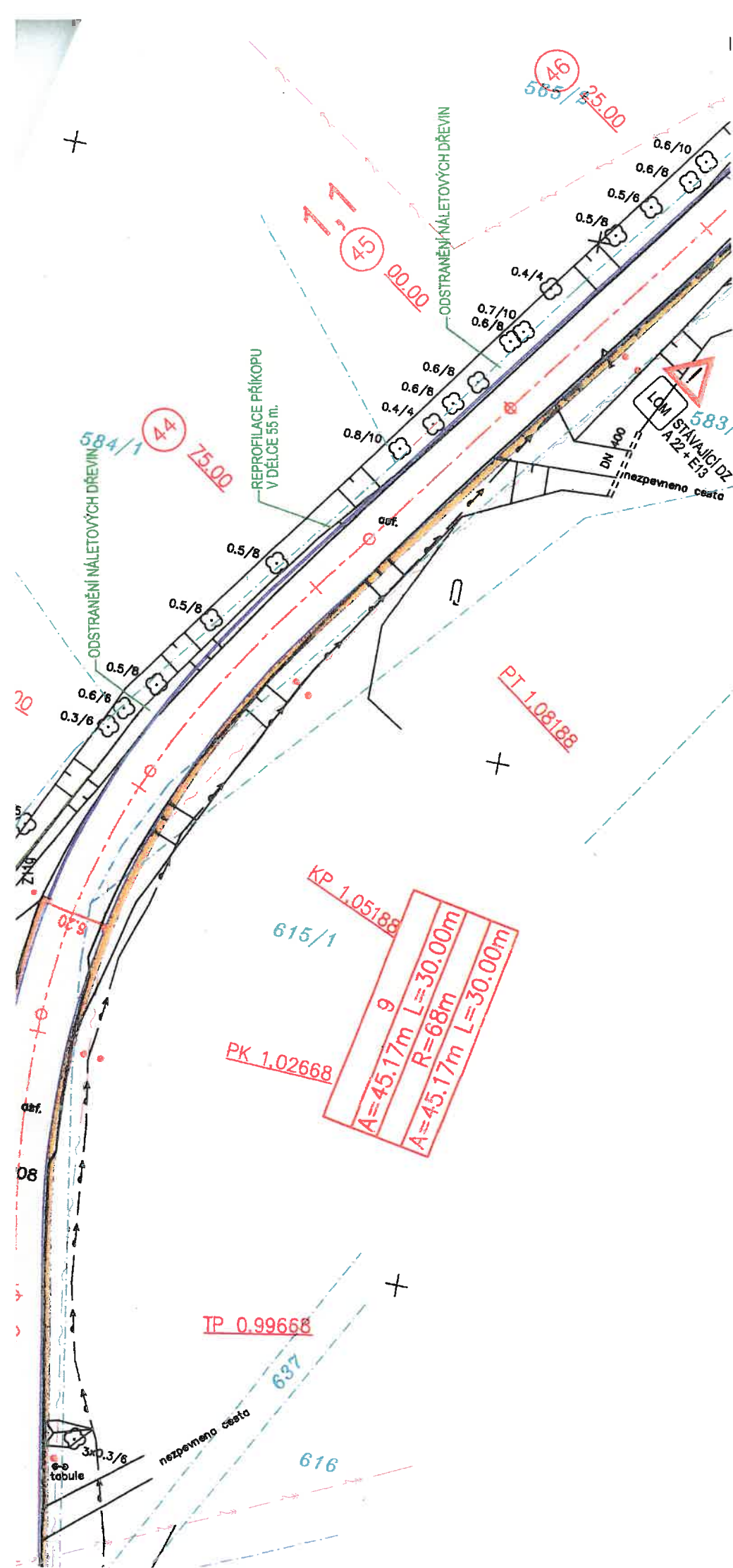
Helena Mrázková














LEGENDA:

	PARUBICKÝ KRAJ
	OBEC VRBATŮV KOSTELEČ
	SOUKROMÉ OSOBY
	POVODÍ LABE s.p.
	OBEC PROSEČÍN
	SKANSKA a.s.



LEGENDA:

-  KOMUNIKACE Z ŽULOVÉ KOSTKY DROBNÉ - PŘESKLÁDÁNÍ POVRCHU
-  ZPEVNĚNÁ PLOCHA Z ŽULOVÉ KOSTKY DROBNÉ - PLNÁ KONSTRUKCE
-  KOMUNIKACE Z ASFALTOVÉHO BETONU
-  NÁPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ STAV V ŠÍŘCE 0,50 m
-  KRAJNICE Z FREZINKU TL 150 mm
-  KAMENNÁ OBRUBA OP 6 (1000/250/150 mm), PODSÁDKA +10 cm
-  SNÍŽENÁ KAMENNÁ OBRUBA OP 6 (1000/250/150 mm), PODSÁDKA +2 cm
-  BETONOVÁ SILNIČNÍ OBRUBA (1000/250/150 mm), PODSÁDKA +10 cm
-  SNÍŽENÁ BETONOVÁ SILNIČNÍ OBRUBA (1000/250/150 mm), PODSÁDKA +2 cm

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany, svéprávné k právnímu jednání,

vlastník nemovité věci: **Miloslava Musilová Ing., r. č.: 455224/079, trvale bytem Žižkova 1813, 580 01 Havlíčkův Brod**

a

stavebník: **Pardubický kraj, IČ: 70 89 28 22, se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, PSČ 532 11, zastoupený na základě usnesení Rady Pardubického kraje č. R/1489/07 ze dne 10. 5. 2007 JUDr. Michalem Votřelem, MPA, vedoucím odboru majetkového, stavebního řádu a investic**

smlouvu o podmínkách provedení stavby

dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

I.

Vlastník nemovité věci je podílovým spoluvlastníkem pozemku označeného jako **p. p. č. 615/1** trvalý travní porost o výměře 3103 m² v obci Vrbatův Kostelec a k. ú. Vrbatův Kostelec. Paní Ing. Miloslava Musilová je vlastníkem spoluvlastnického podílu ve výši 1/6. Nemovitá věc je zapsána na listu vlastnictví č. 425 pro k. ú. Vrbatův Kostelec u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Chrudim.

II.

Stavebník má záměr realizovat stavbu „**Oprava silnice III/3061 Prosetín - Cejřov**“, která se v souladu s projektovou dokumentací dotkne nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy takto:

Nemovitá věc	dočasný zábor	trvalý zábor
pozemek označený jako p. p. č. 615/1	-	26 m ²

v obci Vrbatův Kostelec a k. ú. Vrbatův Kostelec

Jedná se o opravu silnice III. třídy v úseku Prosetín - Cejřov. V obci Prosetín, dojde v délce 164 m k přeskládání stávající žulové komunikace a doplnění žulových ohrub. Ve zbývajícím řešeném úseku dojde k vyfrézování stávajícího krytu, odstranění podkladních vrstev, položení nových podkladních vrstev a nabalení nových krytových vrstev. Dále dojde k reprofiliaci stávajících příkopů, zpevnění příkopu lomovým kamenem v obci Klínek, opravě čel podélných propustků a rozšíření silničních propustků (SO 201, SO 202) a mostního objektu (SO 203). Je navrženo nové svislé a vodorovné dopravní značení odpovídající provedeným úpravám. Předpokládaný termín ukončení realizace stavby je listopad 2019.

Do tohoto pozemku již zasahuje stávající komunikace, která se zde opraví v celé své konstrukční výšce a ve směrovém oblouku rozšíří na normové hodnoty.

III.

Vlastník nemovité věci souhlasí s umístěním a realizací stavby uvedené v čl. II. a s trvalým vynětím ze ZPF ve vztahu ke stavbou dotčené části pozemku dle zpracované projektové dokumentace a za splnění podmínek dohodnutých v této smlouvě. Vlastník nemovité věci umožní vstup pracovníkům Pardubického kraje, Správy a údržby silnic Pardubického kraje, projekční a dodavatelské stavební organizaci na předmětnou nemovitou věc v nezbytném rozsahu za účelem provádění geodetických, inženýrských, stavebních prací a dalších činností s tím spojených. Dále zajistí, aby do doby vypořádání vlastnických vztahů byla předmětná nemovitá věc prostá všech právních závad.

IV.

Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi oprávnění zřídit stavbu, vstupovat a vjíždět na předmětnou nemovitou věc v souvislosti se zřizováním, provozem, opravami a údržbou stavby. Stavebník se zavazuje, že při zřizování, užívání, opravách a údržbě stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka nemovité věci a vstup na jeho nemovitou věc mu oznámí v dostatečném předstihu. Pardubický kraj je oprávněn k užívání nemovité věci v rozsahu a za podmínek uvedených v této smlouvě, a to až do doby vypořádání vlastnických vztahů k nemovité věci.

V.

V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována nejpozději do jednoho roku od předpokládaného termínu ukončení realizace stavby uvedeného v čl. II. této smlouvy nebo pokud nebude nemovitá věc stavbou dotčena, nejsou účastníci smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

VI.

V souladu s ust. § 86 odst. 2 písm. a), § 96 odst. 3 písm. a) a § 110 odst. 2 písm. a), a popř. § 105 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, prohlašuje vlastník nemovité věci, že tímto vydává stavebníkovi **souhlas vlastníka s umístěním a zřízením stavby „Oprava silnice III/3061 Prosetín - Cejřov“** na nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy za účelem vydání územního souhlasu, územního rozhodnutí, stavebního povolení, příp. ohlášení a souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas účastníka, a to **s podmínkami, že:**

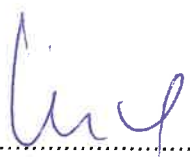
- po dokončení stavby bude stavba na náklady stavebníka nově geometricky zaměřena, stavebník uhradí zhotovení geometrického plánu v potřebném počtu vyhotovení, zhotovení znaleckého posudku a správní poplatek ve výši 1.000 Kč za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí,
- vlastník nemovité věci se zavazuje uzavřít se stavebníkem kupní smlouvu za cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem ke stavbou dotčené nemovité věci uvedené v čl. I. a v rozsahu dle čl. II., a to poté, co bude stavebníkem vyzván k uzavření dané smlouvy, návrh uspořádání majetkoprávních vztahů formou kupní smlouvy předloží stavebník k projednání v příslušných orgánech kraje.

VII.

Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem obou zúčastněných stran, a to formou písemných dodatků. Jinou formou nežli písemnou tuto smlouvu změnit nelze. Práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy jsou závazné i pro případné právní nástupce. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu a je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží vlastník nemovité věci a tři vyhotovení obdrží stavebník. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyla uzavřena v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, s jejím obsahem plně souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

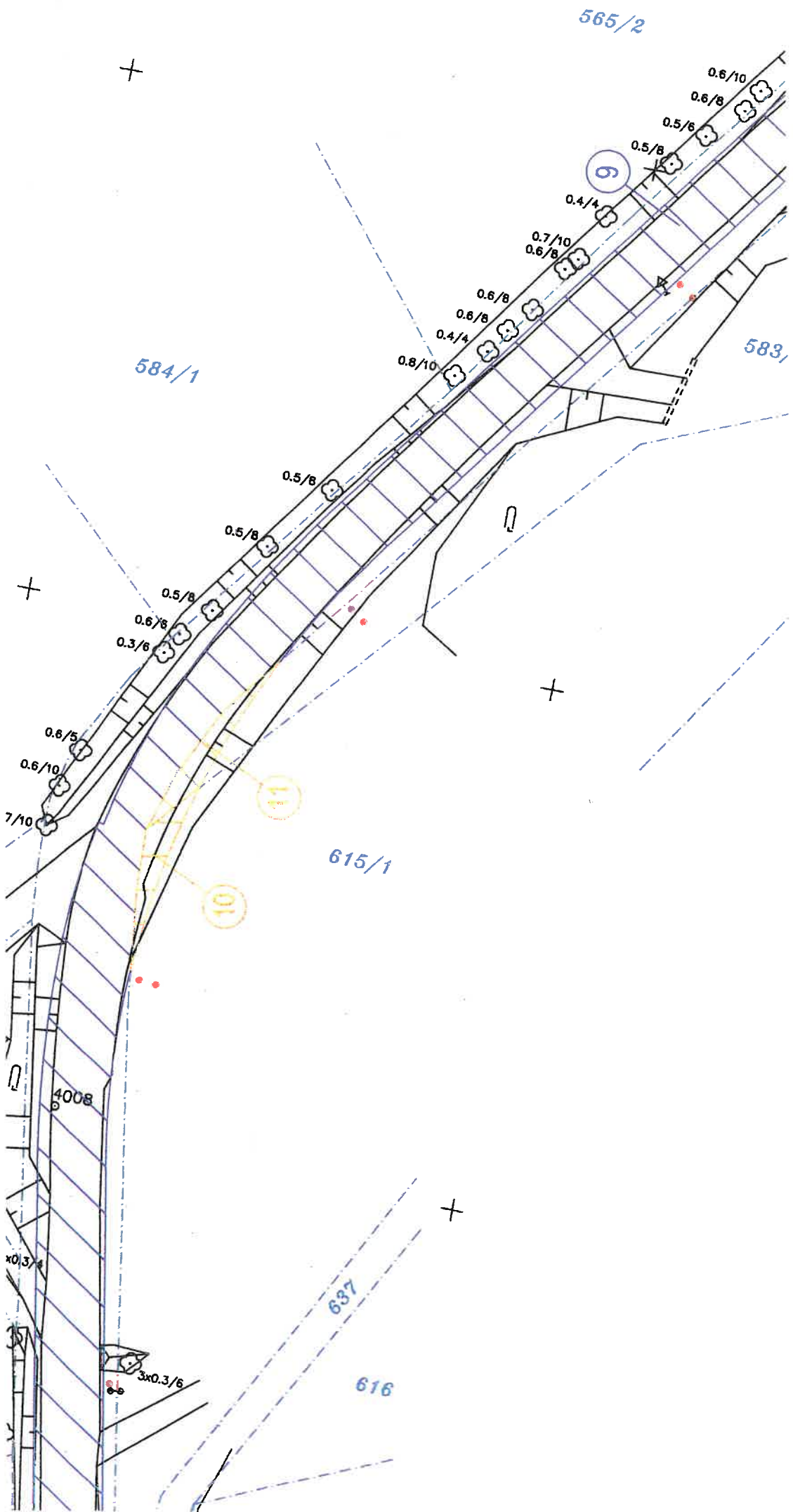
V Pardubicích dne 19-01-2017

V Havlíčkově Brodě dne 17.7.2016


Pardubický kraj
JUDr. Michal Votřel, MPA
vedoucí odboru majetkového,
stavebního řádu a investic

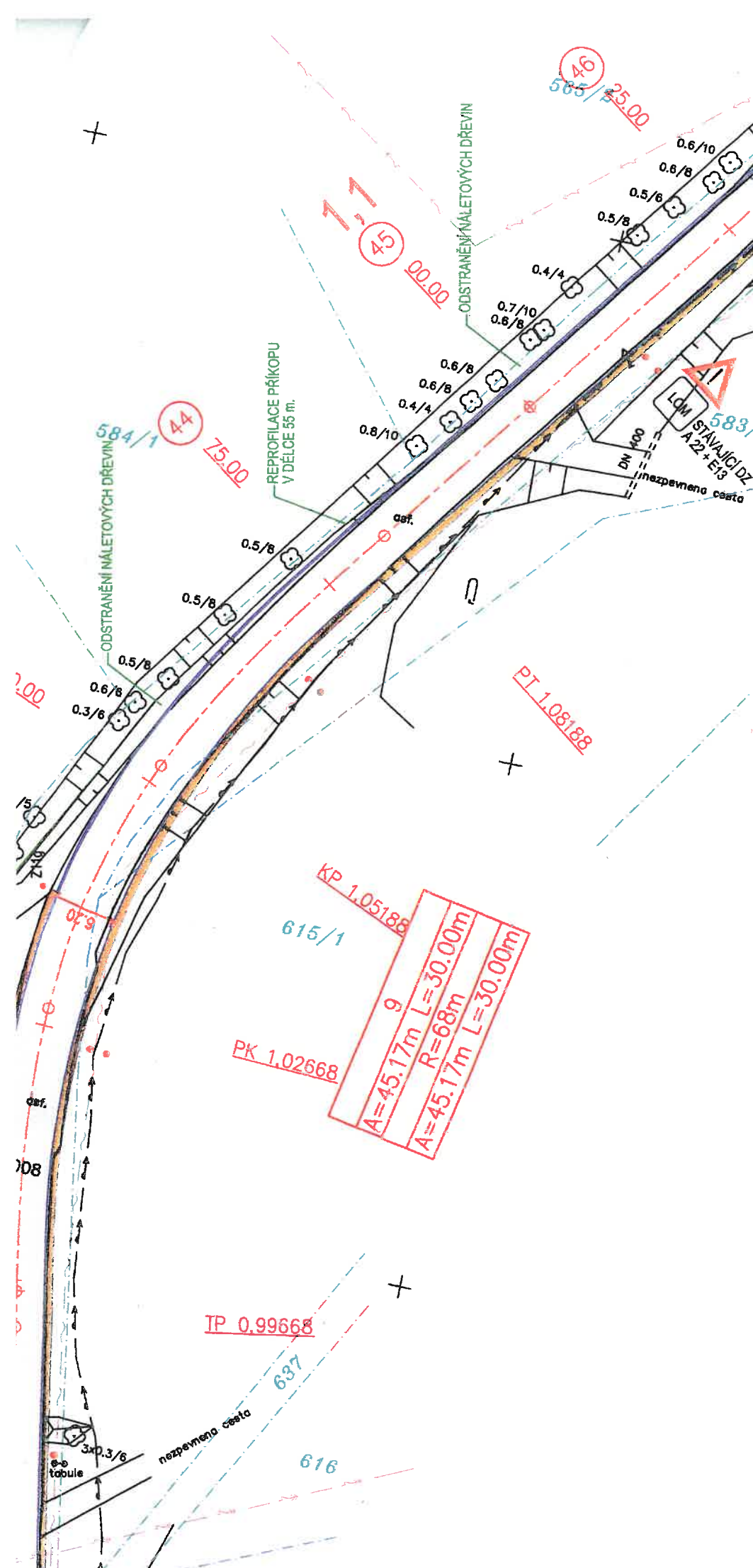

Ing. Miloslava Musilová





LEGENDA:

- PARDUBICKÝ KRAJ
- OBEC VRBATŮV KOSTELEČ
- SOUKROMÉ OSOBY
- POVODÍ LABE s.p.
- OBEC PROSEČÍN
- SKANSKA a.s.



LEGENDA:

	KOMUNIKACE Z ŽULOVÉ KOSTKY DROBNÉ - PŘESKLÁDÁNÍ POVRCHU
	ZPEVNĚNÁ PLOCHA Z ŽULOVÉ KOSTKY DROBNÉ - PLNÁ KONSTRUKCE
	KOMUNIKACE Z ASFALTOVÉHO BETONU
	NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ STAV V ŠÍŘCE 0,50 m
	KRAJINICE Z FREZINKU TL. 150 mm
	KAMENNÁ OBRUBA OP 6 (1000/250/150 mm), PODSÁDKA +10 cm
	SNÍŽENÁ KAMENNÁ OBRUBA OP 6 (1000/250/150 mm), PODSÁDKA +2 cm
	BETONOVÁ SILNIČNÍ OBRUBA (1000/250/150 mm), PODSÁDKA +10 cm
	SNÍŽENÁ BETONOVÁ SILNIČNÍ OBRUBA (1000/250/150 mm), PODSÁDKA +2 cm

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany, svéprávné k právnímu jednání,

vlastníci nemovitých věcí: **Jaromír Horák, r. č.: 531119/017 a Václava Horáková, r. č.: 545425/1462, trvale bytem Cejřov 6, 539 73 Vrbatův Kostelec**

a

stavebník: **Pardubický kraj, IČ: 70 89 28 22, se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, PSČ 532 11, zastoupený na základě usnesení Rady Pardubického kraje č. R/1489/07 ze dne 10. 5. 2007 JUDr. Michalem Votřelem, MPA, vedoucím odboru majetkového, stavebního řádu a investic**

smlouvu o podmínkách provedení stavby

dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

I.

Vlastníci nemovitých věcí vlastní ve společném jmění manželů pozemky označené jako **p. p. č. 583/4** zahrada o výměře 633 m², **p. p. č. 583/6** trvalý travní porost o výměře 723 m², v obci Vrbatův Kostelec a k.ú. Vrbatův Kostelec. Nemovité věci jsou zapsány na listu vlastnictví č. 579 pro k. ú. Vrbatův Kostelec u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Chrudim.

II.

Stavebník má záměr realizovat stavbu „**Oprava silnice III/3061 Prosetín - Cejřov**“, která se v souladu s projektovou dokumentací dotkne nemovitých věcí uvedených v čl. I. této smlouvy takto:

Nemovité věci	dočasný zábor	trvalý zábor
pozemek označený jako p. p. č. 583/4	-	5 m ²
pozemek označený jako p. p. č. 583/6	-	28 m ²

v obci Vrbatův Kostelec a k. ú. Vrbatův Kostelec

Jedná se o opravu silnice III. třídy v úseku Prosetín - Cejřov. V obci Prosetín, dojde v délce 164 m k přeskládání stávající žulové komunikace a doplnění žulových obrub. Ve zbývajícím řešeném úseku dojde k vyfrézování stávajícího krytu, odstranění podkladních vrstev, položení nových podkladních vrstev a nabalení nových krytových vrstev. Dále dojde k reprofilaci stávajících příkopů, zpevnění příkopu lomovým kamenem v obci Klínek, opravě čel podélných propustků a rozšíření silničních propustků (SO 201, SO 202) a mostního objektu (SO 203). Je navrženo nové svislé a vodorovné dopravní značení odpovídající provedeným úpravám. Předpokládáný termín ukončení realizace stavby je listopad 2019.

Pozemku parc.č. 583/4 v k.ú. Vrbatův Kostelec se stavba dotkne opravou stávající silnice včetně krajnice z frezinku tl. 150 mm a pozemku parc.č. 583/6 v k.ú. Vrbatův Kostelec se

stavba dotkne objektem SO 202 Propustek km 1,180. Jedná se o opravu stávajícího propustku, který bude nahrazen novým propustkem rozšířeným.

III.

Vlastníci nemovitých věcí souhlasí s umístěním a realizací stavby uvedené v čl. II. a s trvalým vynětím ze ZPF ve vztahu ke stavbou dotčených částí pozemků dle zpracované projektové dokumentace a za splnění podmínek dohodnutých v této smlouvě. Vlastníci nemovitých věcí umožní vstup pracovníkům Pardubického kraje, Správy a údržby silnic Pardubického kraje, projekční a dodavatelské stavební organizaci na předmětné nemovité věci v nezbytném rozsahu za účelem provádění geodetických, inženýrských, stavebních prací a dalších činností s tím spojených. Dále zajistí, aby do doby vypořádání vlastnických vztahů byly předmětné nemovité věci prosty všech právních závad.

IV.

Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi oprávnění zřídit stavbu, vstupovat a vjíždět na předmětné nemovité věci v souvislosti se zřizováním, provozem, opravami a údržbou stavby. Stavebník se zavazuje, že při zřizování, užívání, opravách a údržbě stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka nemovitých věcí a vstup na jeho nemovité věci mu oznámí v dostatečném předstihu. Stavebník je oprávněn k užívání nemovitých věcí v rozsahu a za podmínek uvedených v této smlouvě, a to až do doby vypořádání vlastnických vztahů k nemovitému věcem.

V.

V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována nejpozději do jednoho roku od předpokládaného termínu ukončení realizace stavby uvedeného v čl. II. této smlouvy nebo pokud nebudou nemovité věci stavbou dotčeny, nejsou účastníci smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

VI.

V souladu s ust. § 86 odst. 2 písm. a), § 96 odst. 3 písm. a) a § 110 odst. 2 písm. a), a popř. § 105 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, prohlašují vlastníci nemovitých věcí, že tímto vydává stavebníkovi **souhlas vlastníka s umístěním a zřízením stavby „Oprava silnice III/3061 Prosetín - Cejřov“** na nemovitých věcech uvedených v čl. I. této smlouvy za účelem vydání územního souhlasu, územního rozhodnutí, stavebního povolení, příp. ohlášení a souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas účastníka, a to **s podmínkami, že:**

- po dokončení stavby bude stavba na náklady stavebníka nově geometricky zaměřena, stavebník uhradí zhotovení geometrického plánu v potřebném počtu vyhotovení, zhotovení znaleckého posudku a správní poplatek ve výši 1.000 Kč za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí,
- vlastníci nemovitých věcí se zavazují uzavřít se stavebníkem smlouvu kupní za cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem ke stavbou dotčeným nemovitému věcem uvedených v čl. I. a v rozsahu dle čl. II. smlouvy, a to poté, co budou stavebníkem vyzváni k uzavření dané smlouvy, návrh uspořádání majetkoprávních vztahů formou kupní smlouvy předloží stavebník k projednání v příslušných orgánech kraje,

- při realizaci dojde k ochraně stromků u propustku SO 202.

VII.

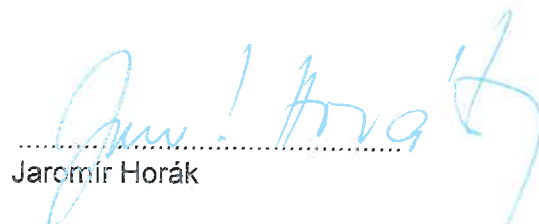
Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem obou zúčastněných stran, a to formou písemných dodatků. Jinou formou nežli písemnou tuto smlouvu změnit nelze. Práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy jsou závazné i pro případné právní nástupce. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu a je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží každý vlastník nemovitých věcí a dvě vyhotovení obdrží stavebník. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyla uzavřena v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, s jejím obsahem plně souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Pardubicích dne 30 -01- 2017

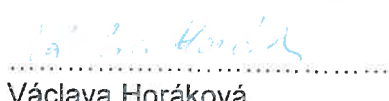
V Cejřově dne 17. 5. 2016



.....
Pardubický kraj
JUDr. Michal Votřel, MPA
vedoucí odboru majetkového,
stavebního řádu a investic

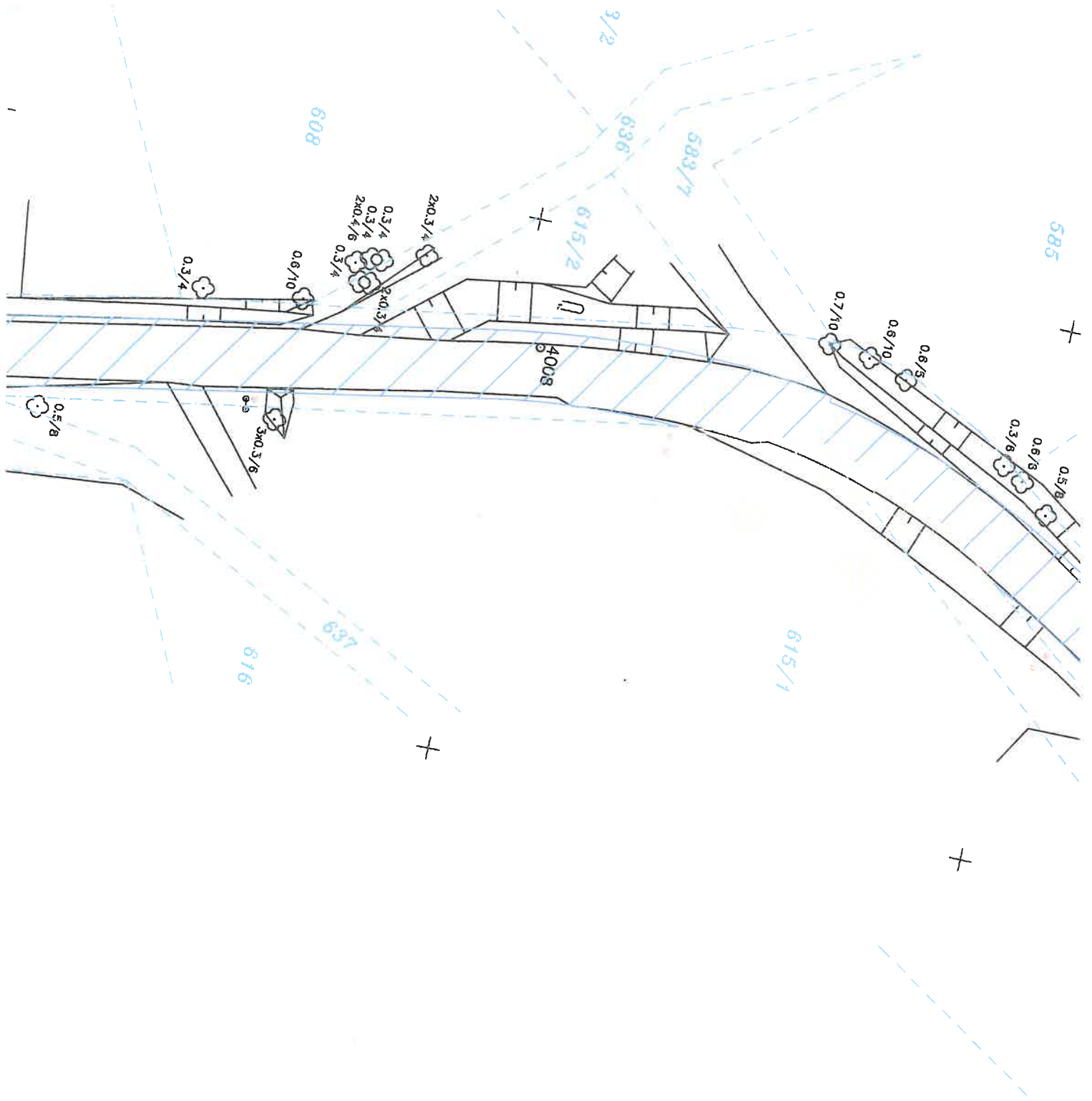


.....
Jaromír Horák



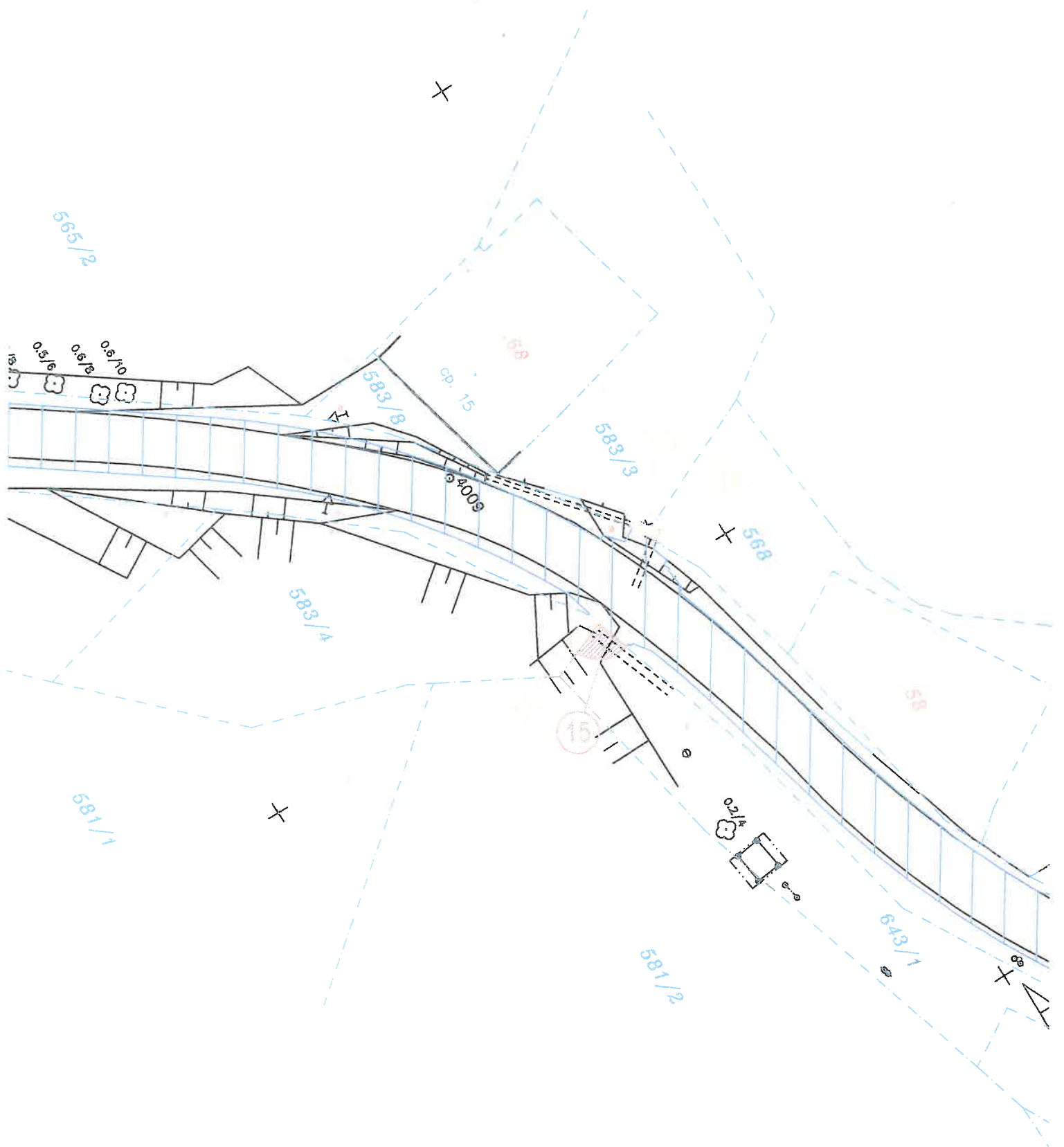
.....
Václava Horáková





LEGENDA:

	PARDUBICKÝ KRAJ
	OBEC VRBATŮV KOSTelec
	SOUKROMÉ OSOBY
	POVODÍ LABE s.p.
	OBEC PROSEŤÍN
	SKANSKA a.s.



Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany, svéprávné k právnímu jednání,

vlastník nemovité věci: **Jana Čížková, r. č.: 775421/3335, trvale bytem
Bohumínská 526, Letňany, 199 00 Praha 9**

a

stavebník: **Pardubický kraj, IČ: 70 89 28 22,
se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, PSČ 532
11, zastoupený na základě usnesení Rady Pardubického
kraje č. R/1489/07 ze dne 10. 5. 2007 JUDr. Michalem
Votřelem, MPA, vedoucím odboru majetkového,
stavebního řádu a investic**

smlouvu o podmínkách provedení stavby

dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

I.

Vlastník nemovité věci je podílovým spoluvlastníkem pozemku označeného jako **p. p. č. 583/3** zahrada o výměře 612 m² v obci Vrbatův Kostelec a k. ú. Vrbatův Kostelec. Paní Jana Čížková je vlastníkem spoluvlastnického podílu ve výši 1/4. Nemovitá věc je zapsána na listu vlastnictví č. 89 pro k. ú. Vrbatův Kostelec u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Chrudim.

II.

Stavebník má záměr realizovat stavbu „**Oprava silnice III/3061 Prosetín - Cejřov**“, která se v souladu s projektovou dokumentací dotkne nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy takto:

Nemovitá věc	dočasný zábor	trvalý zábor
pozemek označený jako p. p. č. 583/3	-	2 m ²
v obci Vrbatův Kostelec a k. ú. Vrbatův Kostelec		

Jedná se o opravu silnice III. třídy v úseku Prosetín - Cejřov. V obci Prosetín, dojde v délce 164 m k přeskládání stávající žulové komunikace a doplnění žulových obrub. Ve zbývajícím řešeném úseku dojde k vyfrézování stávajícího krytu, odstranění podkladních vrstev, položení nových podkladních vrstev a nabalení nových krytových vrstev. Dále dojde k reprofilaci stávajících příkopů, zpevnění příkopu lomovým kamenem v obci Klínek, opravě čel podélných propustků a rozšíření silničních propustků (SO 201, SO 202) a mostního objektu (SO 203). Je navrženo nové svislé a vodorovné dopravní značení odpovídající provedeným úpravám. Předpokládaný termín ukončení realizace stavby je listopad 2019.

Pozemku parc.č. 583/3 v k.ú. Vrbatův Kostelec se stavba dotkne objektem SO 202 Prospustek km 1,180 a to nahrazení stáv. propustku nově vybudovaným propustkem.

III.

Vlastník nemovité věci souhlasí s umístěním a realizací stavby uvedené v čl. II. a s trvalým vynětím ze ZPF ve vztahu ke stavbou dotčené části pozemku dle zpracované projektové

dokumentace a za splnění podmínek dohodnutých v této smlouvě. Vlastník nemovité věci umožní vstup pracovníkům Pardubického kraje, Správy a údržby silnic Pardubického kraje, projekční a dodavatelské stavební organizaci na předmětnou nemovitou věc v nezbytném rozsahu za účelem provádění geodetických, inženýrských, stavebních prací a dalších činností s tím spojených. Dále zajistí, aby do doby vypořádání vlastnických vztahů byla předmětná nemovitá věc prosta všech právních závad.

IV.

Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi oprávnění zřídit stavbu, vstupovat a vjíždět na předmětnou nemovitou věc v souvislosti se zřizováním, provozem, opravami a údržbou stavby. Stavebník se zavazuje, že při zřizování, užívání, opravách a údržbě stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka nemovité věci a vstup na jeho nemovitou věc mu oznámí v dostatečném předstihu. Pardubický kraj je oprávněn k užívání nemovité věci v rozsahu a za podmínek uvedených v této smlouvě, a to až do doby vypořádání vlastnických vztahů k nemovité věci.

V.

V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována nejpozději do jednoho roku od předpokládaného termínu ukončení realizace stavby uvedeného v čl. II. této smlouvy nebo pokud nebude nemovitá věc stavbou dotčena, nejsou účastníci smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

VI.

V souladu s ust. § 86 odst. 2 písm. a), § 96 odst. 3 písm. a) a § 110 odst. 2 písm. a), a popř. § 105 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, prohlašuje vlastník nemovité věci, že tímto vydává stavebníkovi **souhlas vlastníka s umístěním a zřízením stavby „Oprava silnice III/3061 Prosetín - Cejřov“** na nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy za účelem vydání územního souhlasu, územního rozhodnutí, stavebního povolení, příp. ohlášení a souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas účastníka, a to **s podmínkami, že:**

- po dokončení stavby bude stavba na náklady stavebníka nově geometricky zaměřena, stavebník uhradí zhotovení geometrického plánu v potřebném počtu vyhotovení, zhotovení znaleckého posudku a správní poplatek ve výši 1.000 Kč za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí,
- vlastník nemovité věci se zavazuje uzavřít se stavebníkem kupní smlouvu za cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem ke stavbou dotčené nemovité věci uvedené v čl. I. a v rozsahu dle čl. II., a to poté, co bude stavebníkem vyzván k uzavření dané smlouvy, návrh uspořádání majetkoprávních vztahů formou kupní smlouvy předloží stavebník k projednání v příslušných orgánech kraje.

VII.

Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem obou zúčastněných stran, a to formou písemných dodatků. Jinou formou nežli písemnou tuto smlouvu změnit nelze. Práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy jsou závazné i pro případné právní nástupce. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu a je vyhotovena ve čtyřech

stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží vlastník nemovité věci a tři vyhotovení obdrží stavebník. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyla uzavřena v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, s jejím obsahem plně souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

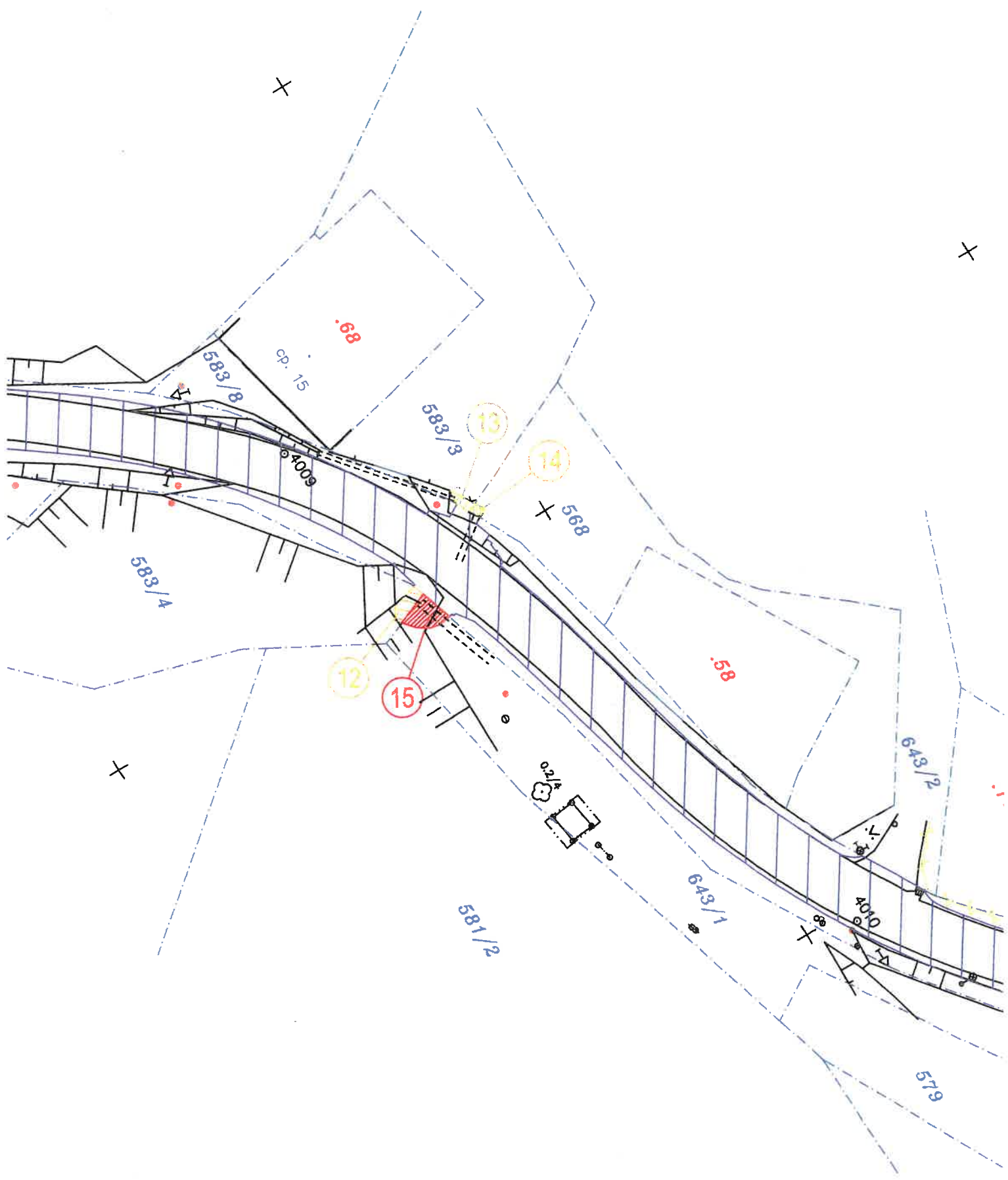
V Pardubicích dne 19-01-2017



Pardubický kraj
JUDr. Michal Votřel, MPA
vedoucí odboru majetkového,
stavebního řádu a investic

V Praze dne 2.6.2016

Jana Čížková



Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany, svéprávné k právnímu jednání,

vlastník nemovité věci:

**Hana Zavadilová, r. č.: 716214/3307, trvale bytem Cejřov
1, 539 73 Vrbatův Kostelec**

a

stavebník:

**Pardubický kraj, IČ: 70 89 28 22,
se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, PSČ 532
11, zastoupený na základě usnesení Rady Pardubického
kraje č. R/1489/07 ze dne 10. 5. 2007 JUDr. Michalem
Votřelem, MPA, vedoucím odboru majetkového,
stavebního řádu a investic**



smlouvu o podmínkách provedení stavby

dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

I.

Vlastník nemovité věci je podílovým spoluvlastníkem pozemku označeného jako **p. p. č. 583/3** zahrada o výměře 612 m² v obci Vrbatův Kostelec a k. ú. Vrbatův Kostelec. Paní Hana Zavadilová je vlastníkem spoluvlastnického podílu ve výši 1/4. Nemovitá věc je zapsána na listu vlastnictví č. 89 pro k. ú. Vrbatův Kostelec u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Chrudim.

II.

Stavebník má záměr realizovat stavbu „**Oprava silnice III/3061 Prosetín - Cejřov**“, která se v souladu s projektovou dokumentací dotkne nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy takto:

Nemovitá věc	dočasný zábor	trvalý zábor
pozemek označený jako p. p. č. 583/3	-	2 m ²
v obci Vrbatův Kostelec a k. ú. Vrbatův Kostelec		

Jedná se o opravu silnice III. třídy v úseku Prosetín - Cejřov. V obci Prosetín, dojde v délce 164 m k přeskládání stávající žulové komunikace a doplnění žulových obrub. Ve zbývajícím řešeném úseku dojde k vyfrézování stávajícího krytu, odstranění podkladních vrstev, položení nových podkladních vrstev a nabalení nových krytových vrstev. Dále dojde k reprofiliaci stávajících příkopů, zpevnění příkopu lomovým kamenem v obci Klínek, opravě čel podélných propustků a rozšíření silničních propustků (SO 201, SO 202) a mostního objektu (SO 203). Je navrženo nové svislé a vodorovné dopravní značení odpovídající provedeným úpravám. Předpokládaný termín ukončení realizace stavby je listopad 2019.

Pozemku parc.č. 583/3 v k.ú. Vrbatův Kostelec se stavba dotkne objektem SO 202 Prospustek km 1,180 a to nahrazení stáv. propustku nově vybudovaným propustkem.

III.

Vlastník nemovité věci souhlasí s umístěním a realizací stavby uvedené v čl. II. a s trvalým vynětím ze ZPF ve vztahu ke stavbou dotčené části pozemku dle zpracované projektové dokumentace a za splnění podmínek dohodnutých v této smlouvě. Vlastník nemovité věci umožní vstup pracovníkům Pardubického kraje, Správy a údržby silnic Pardubického kraje, projekční a dodavatelské stavební organizaci na předmětnou nemovitou věc v nezbytném rozsahu za účelem provádění geodetických, inženýrských, stavebních prací a dalších činností s tím spojených. Dále zajistí, aby do doby vypořádání vlastnických vztahů byla předmětná nemovitá věc prostá všech právních závad.

IV.

Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi oprávnění zřídit stavbu, vstupovat a vjíždět na předmětnou nemovitou věc v souvislosti se zřizováním, provozem, opravami a údržbou stavby. Stavebník se zavazuje, že při zřizování, užívání, opravách a údržbě stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka nemovité věci a vstup na jeho nemovitou věc mu oznámí v dostatečném předstihu. Pardubický kraj je oprávněn k užívání nemovité věci v rozsahu a za podmínek uvedených v této smlouvě, a to až do doby vypořádání vlastnických vztahů k nemovité věci.

V.

V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována nejpozději do jednoho roku od předpokládaného termínu ukončení realizace stavby uvedeného v čl. II. této smlouvy nebo pokud nebude nemovitá věc stavbou dotčena, nejsou účastníci smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

VI.

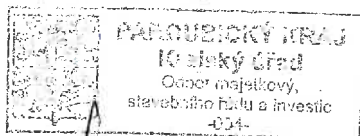
V souladu s ust. § 86 odst. 2 písm. a), § 96 odst. 3 písm. a) a § 110 odst. 2 písm. a), a popř. § 105 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, prohlašuje vlastník nemovité věci, že tímto vydává stavebníkovi **souhlas vlastníka s umístěním a zřízením stavby „Oprava silnice III/3061 Prosetín - Cejřov“** na nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy za účelem vydání územního souhlasu, územního rozhodnutí, stavebního povolení, příp. ohlášení a souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas účastníka, a to **s podmínkami, že:**

- po dokončení stavby bude stavba na náklady stavebníka nově geometricky zaměřena, stavebník uhradí zhotovení geometrického plánu v potřebném počtu vyhotovení, zhotovení znaleckého posudku a správní poplatek ve výši 1.000 Kč za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí,
- vlastník nemovité věci se zavazuje uzavřít se stavebníkem kupní smlouvu za cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem ke stavbou dotčené nemovité věci uvedené v čl. I. a v rozsahu dle čl. II., a to poté, co bude stavebníkem vyzván k uzavření dané smlouvy, návrh uspořádání majetkoprávních vztahů formou kupní smlouvy předloží stavebník k projednání v příslušných orgánech kraje.

VII.

Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem obou zúčastněných stran, a to formou písemných dodatků. Jinou formou nežli písemnou tuto smlouvu změnit nelze. Práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy jsou závazné i pro případné právní nástupce. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu a je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží vlastník nemovité věci a tři vyhotovení obdrží stavebník. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyla uzavřena v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, s jejím obsahem plně souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Pardubicích dne 19-01-2017



Pardubický kraj
JUDr. Michal Votřel, MPA
vedoucí odboru majetkového,
stavebního řádu a investic

V Cejřově dne 15.6.2016

Hana Zavadilová
Hana Zavadilová

Ověřovací doložka pro vidimaci

Podle ověřovací knihy Krajského úřadu Pardubického kraje poř. č. vidimace -438/2014-

tento/tato úplný/á* - částečný/á* opis*/kopie*,

obsahující -3- stran

souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byl/a pořízen/a a tato listina je prvopisem*

ověřenou-vidimovanou-listinou*

listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentů*

opisem-nebo-kopii-pořízenou-ze-spisu*

stejnopisem-písemného-vyhotovení-rozhodnutí-nebo-výroku-rozhodnutí*,

obsahujícím -5- stran.

Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, obsahuje/neobsahuje* viditelný zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu právního významu této listiny.

V PARDUBICÍCH dne 19. 01. 2017

Jméno a příjmení ověřující osoby, která vidimaci provedla

(nebo otisk jmenovky)

Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby

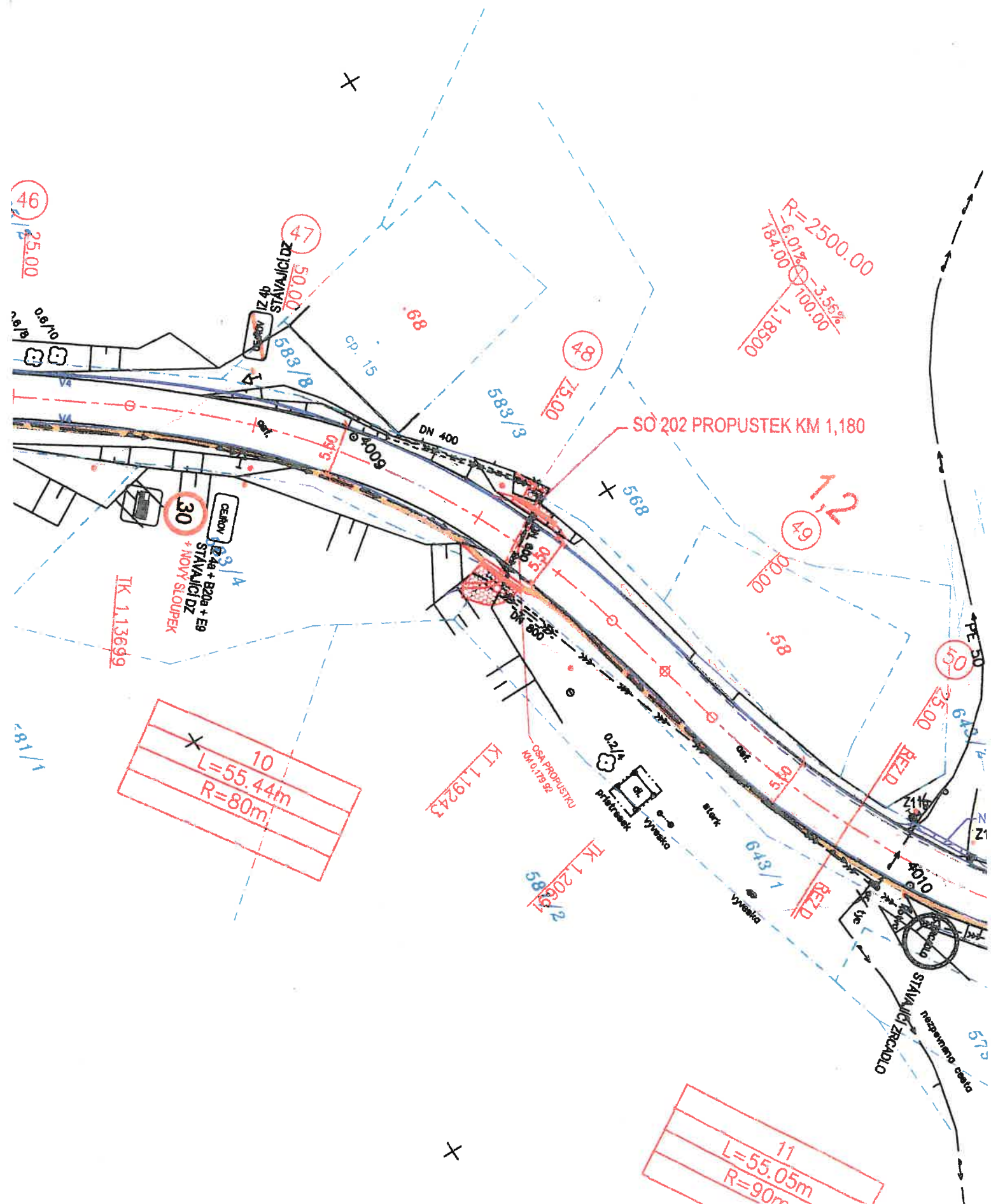
* nehodící se škrtněte

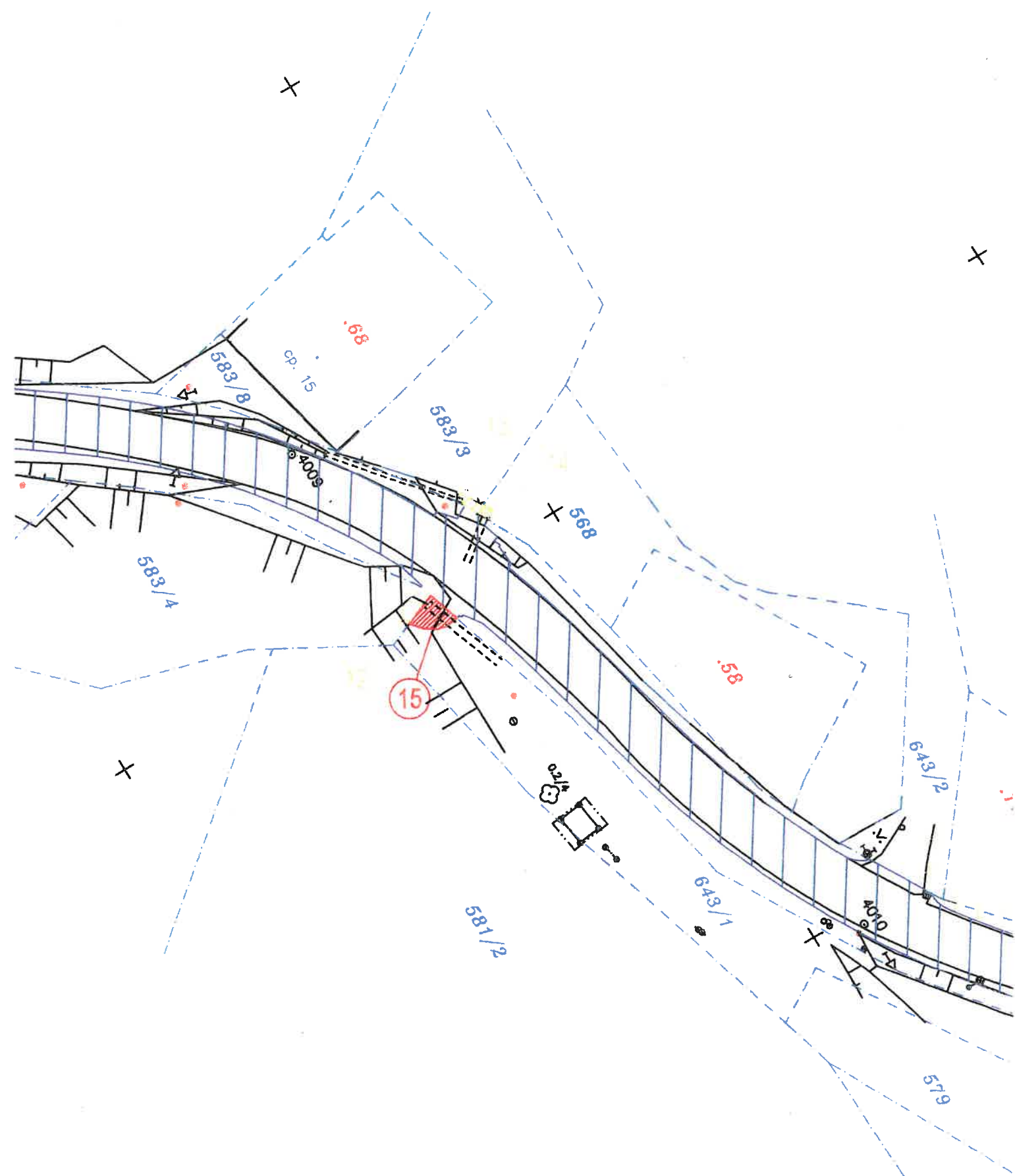
Petra Tichá

Petra Tichá



Osvobozeno od správních
poplatků podle § 8, odst. 2,
písm. c), zákona č. 634/2004 Sb.





Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany, svéprávné k právnímu jednání,

vlastník nemovité věci: **Hana Zavadilová, r. č.: 485219/015, trvale bytem Věry Junkové 503, Studánka, 530 03 Pardubice**

a

stavebník: **Pardubický kraj, IČ: 70 89 28 22, se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, PSČ 532 11, zastoupený na základě usnesení Rady Pardubického kraje č. R/1489/07 ze dne 10. 5. 2007 JUDr. Michalem Votřelem, MPA, vedoucím odboru majetkového, stavebního řádu a investic**

smlouvu o podmínkách provedení stavby

dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

I.

Vlastník nemovité věci je podílovým spoluvlastníkem pozemku označeného jako **p. p. č. 583/3 zahrada** o výměře 612 m² v obci Vrbatův Kostelec a k. ú. Vrbatův Kostelec. Paní Hana Zavadilová je vlastníkem spoluvlastnického podílu ve výši 1/2. Nemovitá věc je zapsána na listu vlastnictví č. 89 pro k. ú. Vrbatův Kostelec u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Chrudim.

II.

Stavebník má záměr realizovat stavbu „**Oprava silnice III/3061 Prosetín - Cejřov**“, která se v souladu s projektovou dokumentací dotkne nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy takto:

Nemovitá věc	dočasný zábor	trvalý zábor
pozemek označený jako p. p. č. 583/3	-	2 m ²
v obci Vrbatův Kostelec a k. ú. Vrbatův Kostelec		

Jedná se o opravu silnice III. třídy v úseku Prosetín - Cejřov. V obci Prosetín, dojde v délce 164 m k přeskládání stávající žulové komunikace a doplnění žulových obrub. Ve zbývajícím řešeném úseku dojde k vyfrézování stávajícího krytu, odstranění podkladních vrstev, položení nových podkladních vrstev a nabalení nových krytových vrstev. Dále dojde k reprofiliaci stávajících příkopů, zpevnění příkopu lomovým kamenem v obci Klínek, opravě čel podélných propustků a rozšíření silničních propustků (SO 201, SO 202) a mostního objektu (SO 203). Je navrženo nové svislé a vodorovné dopravní značení odpovídající provedeným úpravám. Předpokládaný termín ukončení realizace stavby je listopad 2019.

Pozemku parc.č. 583/3 v k.ú. Vrbatův Kostelec se stavba dotkne objektem SO 202 Propustek km 1,180 a to nahrazení stáv. propustku nově vybudovaným propustkem.

III.

Vlastník nemovité věci souhlasí s umístěním a realizací stavby uvedené v čl. II. a s trvalým vynětím ze ZPF ve vztahu ke stavbou dotčené části pozemku dle zpracované projektové dokumentace a za splnění podmínek dohodnutých v této smlouvě. Vlastník nemovité věci umožní vstup pracovníkům Pardubického kraje, Správy a údržby silnic Pardubického kraje, projekční a dodavatelské stavební organizaci na předmětnou nemovitou věc v nezbytném rozsahu za účelem provádění geodetických, inženýrských, stavebních prací a dalších činností s tím spojených. Dále zajistí, aby do doby vypořádání vlastnických vztahů byla předmětná nemovitá věc prostá všech právních závad.

IV.

Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi oprávnění zřídit stavbu, vstupovat a vjíždět na předmětnou nemovitou věc v souvislosti se zřizováním, provozem, opravami a údržbou stavby. Stavebník se zavazuje, že při zřizování, užívání, opravách a údržbě stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka nemovité věci a vstup na jeho nemovitou věc mu oznámí v dostatečném předstihu. Pardubický kraj je oprávněn k užívání nemovité věci v rozsahu a za podmínek uvedených v této smlouvě, a to až do doby vypořádání vlastnických vztahů k nemovité věci.

V.

V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována nejpozději do jednoho roku od předpokládaného termínu ukončení realizace stavby uvedeného v čl. II. této smlouvy nebo pokud nebude nemovitá věc stavbou dotčena, nejsou účastníci smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

VI.

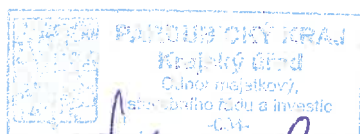
V souladu s ust. § 86 odst. 2 písm. a), § 96 odst. 3 písm. a) a § 110 odst. 2 písm. a), a popř. § 105 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, prohlašuje vlastník nemovité věci, že tímto vydává stavebníkovi **souhlas vlastníka s umístěním a zřízením stavby „Oprava silnice III/3061 Prosetín - Cejřov“** na nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy za účelem vydání územního souhlasu, územního rozhodnutí, stavebního povolení, příp. ohlášení a souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas účastníka, a to **s podmínkami, že:**

- po dokončení stavby bude stavba na náklady stavebníka nově geometricky zaměřena, stavebník uhradí zhotovení geometrického plánu v potřebném počtu vyhotovení, zhotovení znaleckého posudku a správní poplatek ve výši 1.000 Kč za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí,
- vlastník nemovité věci se zavazuje uzavřít se stavebníkem kupní smlouvu za cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem ke stavbou dotčené nemovité věci uvedené v čl. I. a v rozsahu dle čl. II., a to poté, co bude stavebníkem vyzván k uzavření dané smlouvy, návrh uspořádání majetkoprávních vztahů formou kupní smlouvy předloží stavebník k projednání v příslušných orgánech kraje.

VII.

Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem obou zúčastněných stran, a to formou písemných dodatků. Jinou formou nežli písemnou tuto smlouvu změnit nelze. Práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy jsou závazné i pro případné právní nástupce. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu a je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží vlastník nemovité věci a tři vyhotovení obdrží stavebník. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyla uzavřena v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, s jejím obsahem plně souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

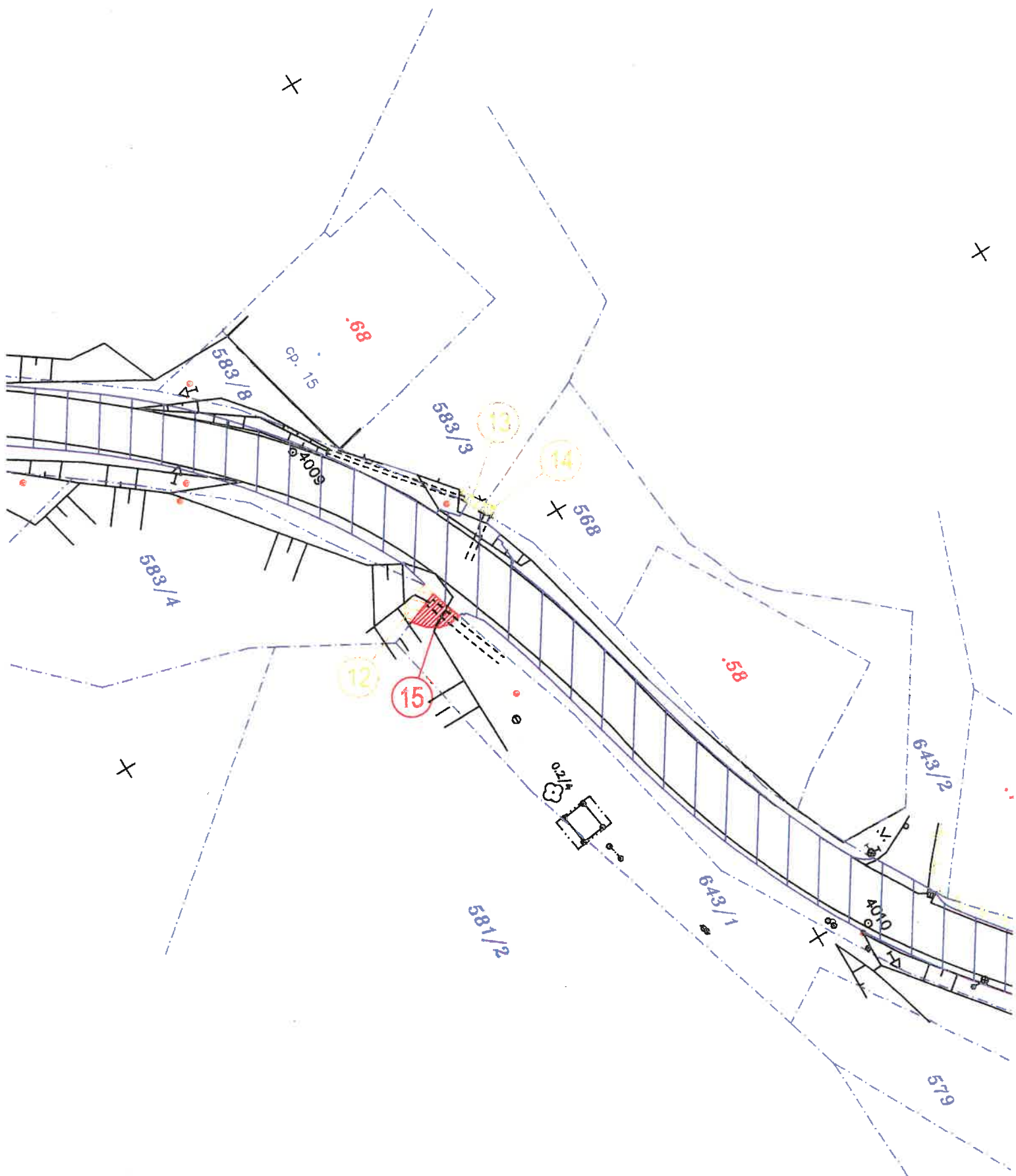
V Pardubicích dne 19-01-2017



.....
Pardubický kraj
JUDr. Michal Votřel, MPA
vedoucí odboru majetkového,
stavebního řádu a investic

V Pardubicích dne 26.5.2016

.....
Hana Zavadilová
Hana Zavadilová



Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany, svéprávné k právnímu jednání,

vlastník nemovité věci: **Věra Volfová, r. č.: 405821/048, trvale bytem Fibichova 51, Chrudim III, 537 01 Chrudim**

a

stavebník: **Pardubický kraj, IČ: 70 89 28 22, se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, PSČ 532 11, zastoupený na základě usnesení Rady Pardubického kraje č. R/1489/07 ze dne 10. 5. 2007 JUDr. Michalem Votřelem, MPA, vedoucím odboru majetkového, stavebního řádu a investic**

smlouvu o podmínkách provedení stavby

dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

I.

Vlastník nemovité věci je vlastníkem pozemku označeného jako p. p. č. 568 zahrada o výměře 428 m² v obci Vrbatův Kostelec a v k. ú. Vrbatův Kostelec. Nemovitá věc je zapsána na listu vlastnictví č. 533 pro k. ú. Vrbatův Kostelec u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Chrudim.

II.

Stavebník má záměr realizovat stavbu „**Oprava silnice III/3061 Prosetín - Cejřov**“, která se v souladu s projektovou dokumentací dotkne nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy takto:

Nemovitá věc	dočasný zábor	trvalý zábor
pozemek označený jako p. p. č. 568	-	2 m ²
v obci Vrbatův Kostelec a k. ú. Vrbatův Kostelec		

Jedná se o opravu silnice III. třídy v úseku Prosetín - Cejřov. V obci Prosetín, dojde v délce 164 m k přeskládání stávající žulové komunikace a doplnění žulových obrub. Ve zbývajícím řešeném úseku dojde k vyfrézování stávajícího krytu, odstranění podkladních vrstev, položení nových podkladních vrstev a nabalení nových krytových vrstev. Dále dojde k reprofilaci stávajících příkopů, zpevnění příkopu lomovým kamenem v obci Klínek, opravě čel podélných propustků a rozšíření silničních propustků (SO 201, SO 202) a mostního objektu (SO 203). Je navrženo nové svislé a vodorovné dopravní značení odpovídající provedeným úpravám. Předpokládaný termín ukončení realizace stavby je listopad 2019.

Pozemku parc. č. 568 v k.ú. Vrbatův Kostelec se stavba dotkne objektem SO 202 Prospustek km 1,180 a to nahrazení stáv. propustku nově vybudovaným rozšířeným propustkem.

III.

Vlastník nemovité věci souhlasí s umístěním a realizací stavby uvedené v čl. II. a s trvalým vynětím ze ZPF ve vztahu ke stavbou dotčené části pozemku dle zpracované projektové dokumentace a za splnění podmínek dohodnutých v této smlouvě. Vlastník nemovité věci umožní vstup pracovníkům Pardubického kraje, Správy a údržby silnic Pardubického kraje, projekční a dodavatelské stavební organizaci na předmětné nemovité věci v nezbytném rozsahu za účelem provádění geodetických, inženýrských, stavebních prací a dalších činností s tím spojených. Dále zajistí, aby do doby vypořádání vlastnických vztahů byla předmětná nemovitá věc prostá všech právních závad.

IV.

Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi oprávnění zřídit stavbu, vstupovat a vjíždět na předmětnou nemovitou věc v souvislosti se zřizováním, provozem, opravami a údržbou stavby. Stavebník se zavazuje, že při zřizování, užívání, opravách a údržbě stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka nemovité věci a vstup na jeho nemovitou věc mu oznámí v dostatečném předstihu. Stavebník je oprávněn k užívání nemovité věci v rozsahu a za podmínek uvedených v této smlouvě, a to až do doby vypořádání vlastnických vztahů k nemovité věci.

V.

V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována nejpozději do jednoho roku od předpokládaného termínu ukončení realizace stavby uvedeného v čl. II. této smlouvy nebo pokud nebude nemovitá věc stavbou dotčena, nejsou účastníci smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

VI.

V souladu s ust. § 86 odst. 2 písm. a), § 96 odst. 3 písm. a) a § 110 odst. 2 písm. a), a popř. § 105 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, prohlašuje vlastník nemovité věci, že tímto vydává stavebníkovi **souhlas vlastníka s umístěním a zřízením stavby „Oprava silnice III/3061 Prosetín - Cejřov“** na nemovitou věc uvedenou v čl. I. této smlouvy za účelem vydání územního souhlasu, územního rozhodnutí, stavebního povolení, příp. ohlášení a souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas účastníka, a to **s podmínkami, že:**

- po dokončení stavby bude stavba na náklady stavebníka nově geometricky zaměřena, stavebník uhradí zhotovení geometrického plánu v potřebném počtu vyhotovení, zhotovení znaleckého posudku a správní poplatek ve výši 1.000 Kč za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí,
- vlastník nemovité věci se zavazuje uzavřít se stavebníkem smlouvu kupní za cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem ke stavbou dotčené nemovité věci uvedené v čl. I. a v rozsahu dle čl. II. smlouvy, a to poté, co bude stavebníkem vyzván k uzavření dané smlouvy, návrh uspořádání majetkoprávních vztahů formou kupní smlouvy předloží stavebník k projednání v příslušných orgánech kraje.

VII.

Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem obou zúčastněných stran, a to formou písemných dodatků. Jinou formou nežli písemnou tuto smlouvu změnit nelze.

Práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy jsou závazné i pro případné právní nástupce. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu a je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží vlastník nemovité věci a tři vyhotovení obdrží stavebník. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyla uzavřena v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, s jejím obsahem plně souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

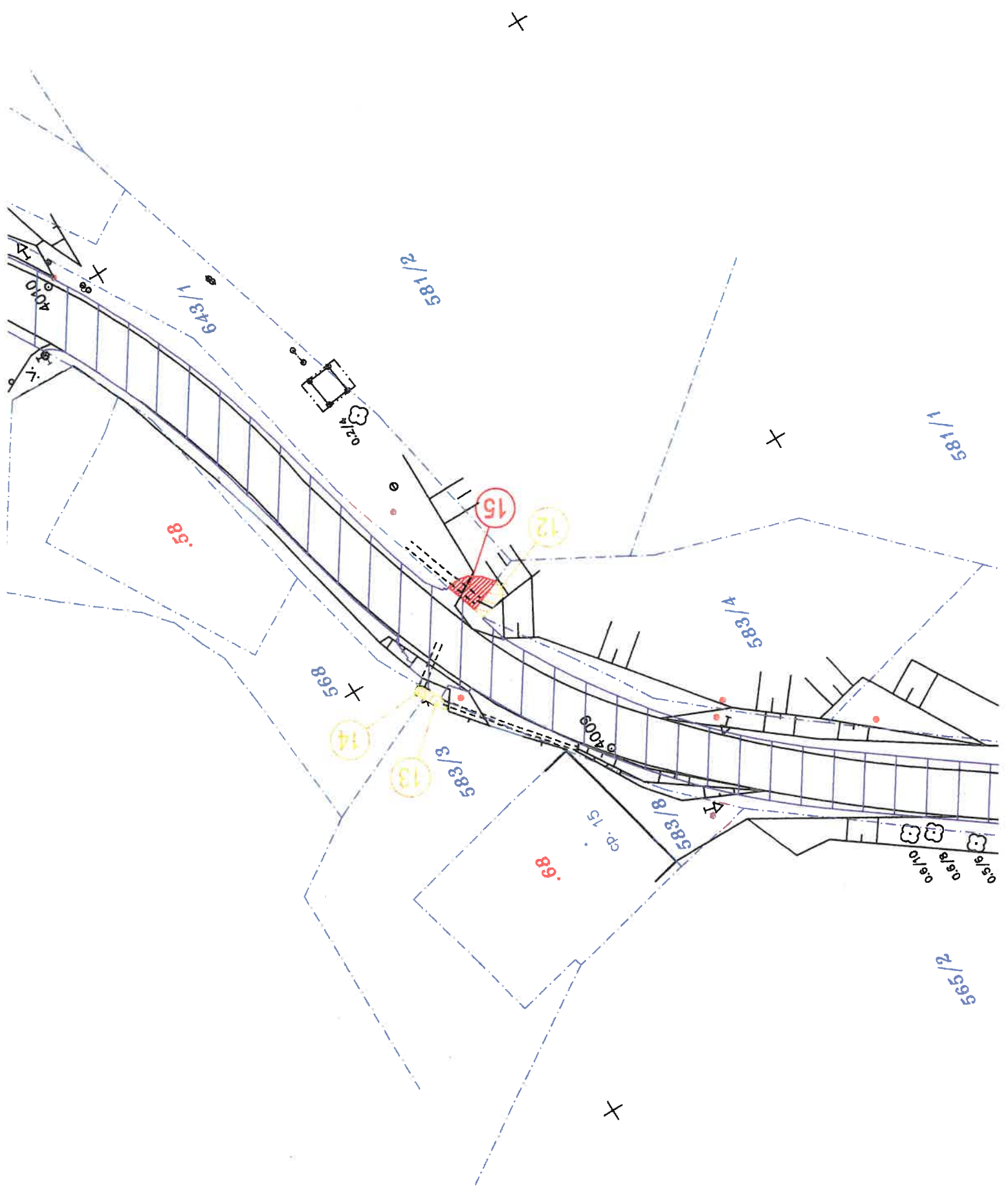
V Pardubicích dne1.9.-01- 2017

V Chrudimi dne 25.5. 2016



.....
Pardubický kraj
JUDr. Michal Votřel, MPA
vedoucí odboru majetkového,
stavebního řádu a investic

.....
Věra Volfová
Věra Volfová



Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany, svéprávné k právnímu jednání,

vlastník nemovité věci: **Bačkovský Vítězslav Ing., r. č.: 560402/0543, trvale bytem
Řestoky č.p. 145, 538 51 Řestoky**

a

stavebník: **Pardubický kraj, IČ: 70 89 28 22,
se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, PSČ 532
11, zastoupený na základě usnesení Rady Pardubického
kraje č. R/1489/07 ze dne 10. 5. 2007 JUDr. Michalem
Votřelem, MPA, vedoucím odboru majetkového,
stavebního řádu a investic**

smlouvu o podmínkách provedení stavby

dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

I.

Vlastník nemovité věci je vlastníkem pozemku označeného jako p. p. č. 690/9 vodní plocha o výměře 201 m² v obci Vrbatův Kostelec a v k. ú. Vrbatův Kostelec. Nemovitá věc je zapsána na listu vlastnictví č. 123 pro k. ú. Vrbatův Kostelec u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Chrudim.

II.

Stavebník má záměr realizovat stavbu „**Oprava silnice III/3061 Prosetín - Cejřov**“, která se v souladu s projektovou dokumentací dotkne nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy takto:

Nemovitá věc	dočasný zábor	trvalý zábor
pozemek označený jako p. p. č. 690/9	-	12 m ²
v obci Vrbatův Kostelec a k. ú. Vrbatův Kostelec		

Jedná se o opravu silnice III. třídy v úseku Prosetín - Cejřov. V obci Prosetín, dojde v délce 164 m k přeskládání stávající žulové komunikace a doplnění žulových obrub. Ve zbývajícím řešeném úseku dojde k vyfrézování stávajícího krytu, odstranění podkladních vrstev, položení nových podkladních vrstev a nabalení nových krytových vrstev. Dále dojde k reprofilaci stávajících příkopů, zpevnění příkopu lomovým kamenem v obci Klínek, opravě čel podélných propustků a rozšíření silničních propustků (SO 201, SO 202) a mostního objektu (SO 203). Je navrženo nové svislé a vodorovné dopravní značení odpovídající provedeným úpravám. Předpokládaný termín ukončení realizace stavby je listopad 2019.

Pozemku parc. č. 690/9 v k.ú. Vrbatův Kostelec se stavba dotkne objektem SO 203 Most km 1,283 00 a to nahrazením stávajícího mostu mostem novým, rozšířeným.

III.

Vlastník nemovité věci souhlasí s umístěním a realizací stavby uvedené v čl. dle zpracované projektové dokumentace a za splnění podmínek dohodnutých v této smlouvě. Vlastník nemovité věci umožní vstup pracovníkům Pardubického kraje, Správy a údržby silnic Pardubického kraje, projekční a dodavatelské stavební organizaci na předmětné nemovité věci v nezbytném rozsahu za účelem provádění geodetických, inženýrských, stavebních prací a dalších činností s tím spojených. Dále zajistí, aby do doby vypořádání vlastnických vztahů byla předmětná nemovitá věc prosta všech právních závad.

IV.

Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi oprávnění zřídit stavbu, vstupovat a vjíždět na předmětnou nemovitou věc v souvislosti se zřizováním, provozem, opravami a údržbou stavby. Stavebník se zavazuje, že při zřizování, užívání, opravách a údržbě stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka nemovité věci a vstup na jeho nemovitou věc mu oznámí v dostatečném předstihu. Stavebník je oprávněn k užívání nemovité věci v rozsahu a za podmínek uvedených v této smlouvě, a to až do doby vypořádání vlastnických vztahů k nemovité věci.

V.

V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována nejpozději do jednoho roku od předpokládaného termínu ukončení realizace stavby uvedeného v čl. II. této smlouvy nebo pokud nebude nemovitá věc stavbou dotčena, nejsou účastníci smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

VI.

V souladu s ust. § 86 odst. 2 písm. a), § 96 odst. 3 písm. a) a § 110 odst. 2 písm. a), a popř. § 105 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, prohlašuje vlastník nemovité věci, že tímto vydává stavebníkovi **souhlas vlastníka s umístěním a zřízením stavby „Oprava silnice III/3061 Prosetín - Cejřov“** na nemovitou věc uvedenou v čl. I. této smlouvy za účelem vydání územního souhlasu, územního rozhodnutí, stavebního povolení, příp. ohlášení a souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas účastníka, a to **s podmínkami, že:**

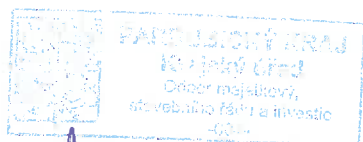
- po dokončení stavby bude stavba na náklady stavebníka nově geometricky zaměřena, stavebník uhradí zhotovení geometrického plánu v potřebném počtu vyhotovení, zhotovení znaleckého posudku a správní poplatek ve výši 1.000 Kč za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí,
- vlastník nemovité věci se zavazuje uzavřít se stavebníkem smlouvu kupní za cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem ke stavbou dotčené nemovité věci uvedené v čl. I. a v rozsahu dle čl. II. smlouvy, a to poté, co bude stavebníkem vyzván k uzavření dané smlouvy, návrh uspořádání majetkoprávních vztahů formou kupní smlouvy předloží stavebník k projednání v příslušných orgánech kraje.

VII.

Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem obou zúčastněných stran, a to formou písemných dodatků. Jinou formou nežli písemnou tuto smlouvu změnit nelze. Práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy jsou závazné i pro případné právní nástupce.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu a je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží vlastník nemovité věci a tři vyhotovení obdrží stavebník. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyla uzavřena v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, s jejím obsahem plně souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Pardubicích dne 19-01-2017



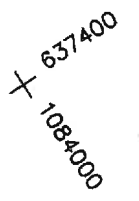
A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Votřel", written over a dotted line.

Pardubický kraj
JUDr. Michal Votřel, MPA
vedoucí odboru majetkového,
stavebního řádu a investic

V Řestokách dne 16.5.2016

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Bačkovský", written over a dotted line.

Ing. Vítězslav Bačkovský





S/OM/P69/16/UK

6648/HPU/2016-HPUM

Č.j.: UZSVM/HPU/6654/2016-HPUM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
za kterou právně jedná Ing. Hana Seidlová, ředitelka Územního pracoviště Hradec Králové,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v účinném znění
IČ 69797111
(dále jen „vlastník“)

a

Správa a údržba silnic Pardubického kraje,
příspěvková organizace Pardubického kraje,
se sídlem Pardubice, Doubravice 98, PSČ 533 53,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 162,
zastoupena Ing. Miroslavem Němcem, ředitelem
IČ: 00085031
(dále jen „stavebník“),

a

Pardubický kraj
se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, PSČ 532 11,
zastoupený JUDr. Michalem Votřelem, MPA, vedoucím odboru majetkového, stavebního řádu
a investic, na základě usnesení Rady Pardubického kraje č. R/1489/07 ze dne 10. 5. 2007
IČ: 70892822
(dále jen „Pardubický kraj“ jako vedlejší účastník)

uzavírají

podle § 86 a § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, tuto

SMLOUVU O PRÁVU PROVÉST STAVBU **č. UZSVM/HPU/6654/2016-HPUM**

ČI. I.

Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Ohlášení ze dne 20.8.2013 podle § 10 písm. b) zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů a ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb., příslušný hospodařit s níže uvedeným majetkem:

pozemek

- pozemková parcela číslo 690/17, výměra 3 m², druh pozemku vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku přirozené nebo upravené

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Vrbatův Kostelec, obec Vrbatův Kostelec v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Chrudim (dále jen „dotčený pozemek“).

Čl. II.

1. Pro účely územního rozhodování a stavebního řádu dává vlastník dotčeného pozemku stavebníkovi právo umístit a provést stavbu: „Oprava silnice III/3061 Prosetín – Cejřov“ včetně mostu ev. č. 3061 – 3 přes Mrákotínský potok, spočívající v odstranění stávajícího mostu a jeho nahrazení jiným na části dotčeného pozemku podle přiloženého výkresu, který je nedílnou součástí této smlouvy. Koryto potoka na vtoku a výtoku se vydláždí z lomového kamene. Čela objektu jsou železobetonová. Šířka vozovky mezi zvýšenými obrubami bude 6,5 m. Na železobetonových římsách se zhotoví ocelové zábradlí se svislou výplní výšky 1,10 m.
Toto právo zahrnuje i právo na nezbytný vstup a vjezd stavebníka, popřípadě jím prokazatelně pověřených třetích osob, na dotčený pozemek, a to pouze v souvislosti s činěním úkonů souvisejících s přípravou stavby, její realizací a jejím uvedením do provozu. Stavebník právo provést výše uvedenou stavbu přijímá. Předpokládaný termín ukončení realizace stavby je září 2019.
2. Touto smlouvou se nezřizuje právo stavby podle § 1240 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. III.

1. Vlastník pozemku a stavebník se dohodli, že užívání dotčeného pozemku o výměře 3 m² (trvalý zábor) bude upraveno nájemní smlouvou. Nájemní vztah bude sjednán na dobu určitou za nájemné stanovené dle aktuálního výměru MF, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami (oddíl nájemné z pozemku veřejné infrastruktury). Výzvu k uzavření nájemní smlouvy doplněnou o situaci s vyznačením plochy záboru v m² spolu se stavebním povolením předloží stavebník vlastníkově min. 1 měsíc před zahájením stavebních prací. Dokončená stavba bude na náklady stavebníka geodeticky zaměřena jako podklad pro majetkové vypořádání.
2. Stavebník se zavazuje, že na dotčeném pozemku bude do vlastnických práv a oprávněných zájmů vlastníka zasahovat pouze v nezbytné míře a bude si počínat tak, aby na majetku vlastníka nedocházelo ke škodám. Dojde-li přesto stavebníkem, případně jím pověřenými třetími osobami, k zásahu do dotčeného pozemku nad smluvně sjednaný rámec, případně ke vzniku škod na majetku vlastníka, zavazuje se stavebník pro takový případ k neprodlenému uvedení dotčeného pozemku do původního stavu a ve vztahu ke škodám na majetku k jejich odstranění, příp. k neprodlené finanční náhradě.
3. Stavebník tímto stvrzuje sjednané podmínky s vlastníkem týkající se stavby „Oprava silnice III/3061 Prosetín – Cejřov“ umístěné na nemovité věci uvedené v čl. I. a v rozsahu čl. II. a III. smlouvy.
4. Po dokončení stavby vyzve Pardubický kraj vlastníka k majetkoprávnímu vypořádání, k této výzvě předloží kolaudační souhlas nebo oznámení o užívání stavby opatřené potvrzením o doručení stavebnímu úřadu nebo jiné upozornění o tom, že byla stavba dokončena, společně s geometrickým plánem v potřebném počtu vyhotovení. Návrh uspořádání majetkoprávních vztahů předloží Pardubický kraj k projednání v příslušných orgánech kraje.
5. Pardubický kraj tímto stvrzuje pouze smluvní ujednání týkající se majetkoprávního vypořádání stavbou dotčené nemovité věci uvedené v čl. I. v rozsahu čl. III. smlouvy upřesněného po geometrickém zaměření dokončené stavby „Oprava silnice III/3061 Prosetín – Cejřov“ s tím, že dotčená nemovitá věc bude prosta jakýchkoli právních závad.

Čl. IV.

V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována nejpozději do jednoho roku od předpokládaného termínu ukončení realizace stavby nebo pokud nebude nemovitá věc stavbou dotčena, tj. nejpozději do září 2020, nejsou účastníci smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

Čl. V.

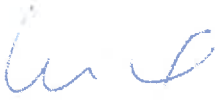
1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva se vyhotovuje v pěti vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží vlastník a Pardubický kraj a tři stavebník.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem všech smluvních stran formou písemných vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
4. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně nikoliv z přinucení nebo v omylu a s jejím obsahem plně souhlasí. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.


V Pardubicích dne

V Hradci Králové dne - 5 -08- 2016

Pardubický kraj 22 -06- 2016

Česká republika – Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových

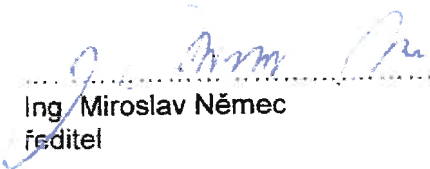

.....
JUDr. Michal Voříšek, MPA
vedoucí odboru majetkového, stavebního
řádu a investic


.....
Ing. Hana Seidlová
ředitelka Územního pracoviště Hradec Králové

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště Hradec Králové
Hradec Králové 500 02 Hradec Králové

V Pardubicích dne 16 -06- 2016

Správa a údržba silnic Pardubického kraje


.....
Ing. Miroslav Němec
ředitel

Správa a údržba silnic
Pardubického kraje
Dobruška 69
512 03 Pardubice
IČ: 0105031
DIČ: CZ0105031

13

25.00

00.00

75.00

Mrakolinsky park

neobratena cesta

DN400

DN 300

PROSETIN
↓

naft. cist. #

535 7

569 2

112

111

569 2

535

51

6.90 11

67

Smlouva o nájmu pozemků

číslo 7DHM 160227
SMLO-159/1163/OST/20/2016

uzavřená dle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Účastníci smlouvy

Pronajímatel:

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem : Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové - Slezské Předměstí
zastoupený : Ing. Milanem Kvapilem, ředitelem závodu Pardubice
IČ : 70890005
DIČ : CZ70890005
bankovní spojení : Komerční banka Pardubice, č.ú. 27334561/0100
spisová značka : Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

dále jen „pronajímatel“

Nájemce :

Správa a údržba silnic Pardubického kraje

se sídlem : Doubravice 98, 533 53 Pardubice
zastoupené : Ing. Miroslavem Němcem, ředitelem společnosti
IČ : 00085031
spisová značka : Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 162

dále jen „nájemce“

Účastníci smlouvy uzavírají tuto smlouvu o nájmu pozemků :

Článek 1

Pozemky, které jsou předmětem nájmu, jsou pozemky evidované jako **pozemkové parcely č. 690/11 a parcela č. 690/12 v katastrálním území Vrbatův Kostelec, obec Vrbatův Kostelec**, vedené v druhu vodní plocha, na listu vlastnictví č.334 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Chrudim. Tyto nemovitosti jsou ve vlastnictví státu a právo hospodařit s nimi má, ve smyslu zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, pronajímatel (dále jen „**předmětné pozemky**“). Předmětné pozemky tvoří koryto vodního toku Mrákotínský potok (IDVT 10185469).

Článek 2

1. Pronajímatel předmětné pozemky, resp. jejich části o celkové výměře 53 m², z hlediska dosažení účinnějšího a hospodárnějšího využití pozemků (dále jen „**pronajímané pozemky**“) a při zachování jejich hlavního účelu, ke kterému pronajímateli slouží, přenechává touto smlouvou nájemci k dočasnému užívání jako staveniště pro stavební akci „**Oprava silnice III/3061 Prosetín – Cejřov, SO 203 Most km 1,283 (II.etapa)**“, provedení **demolice stávajícího a výstavba nového, rozšířeného mostu s opevněním koryta vodoteče** souhlasí, aby byly částečně zastavěny trvalými stavbami tj. stavbou **opevnění koryta vodoteče dlažbou z lomového kamene** (dále jen „**předmětné stavby**“). Rozsah pronajímaných pozemků je vyznačen v příloze č.2 „**Situace s vyznačením rozsahu nájmu**“, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Předmětné stavby zůstanou po dokončení ve vlastnictví nájemce.

Článek 3

1. Nájem se uzavírá na dobu určitou, a to ode dne protokolárního předání pronajímaných pozemků pronajímatelem nájemci do dne, kterým vzniknou právní účinky smlouvy o zřízení věcného břemene dle **Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 7DHM 160260**, na základě které zřídí pronajímatel na částech předmětných pozemků ve prospěch nájemce věcné břemeno spočívající v právu umístit předmětné stavby na předmětných pozemcích, nejdéle však na dobu 5 let.
2. Při předání předmětných pozemků bude sepsán předávací protokol. Oboustranně podepsaný protokol bude vytvořen ve dvou vyhotoveních, z nichž každé straně náleží jedno vyhotovení. **K tomuto předání vyzve nájemce pronajímatele nejpozději při předání staveniště** (zástupce pronajímatele – úsekový technik p. Petřek tel. 602 177 216).

Článek 4

1. Účastníci smlouvy se dohodli na nájemném ve výši **1590,-Kč + DPH v zákonné výši za celou pronajímanou plochu za rok**. Nájemné bude hrazeno jednou ročně na základě daňového dokladu, který bude pronajímatel zasílat nájemci. Zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné dne 30.4. běžného roku. Zdanitelné plnění v roce, v němž dojde k protokolárnímu předání pronajímaných pozemků pro předmětnou stavební akci, se považuje za uskutečněné dnem nabytí účinnosti smlouvy. Daňový doklad bude mít splatnost 14 dnů ode dne vystavení pronajímatelem.
2. Platbu za rok, v němž dojde k protokolárnímu předání pronajímaných pozemků pro předmětnou stavební akci, provede nájemce poměrnou částkou z ročního nájemného na základě daňového dokladu se splatností 14 dnů od jeho vystavení. Tento doklad vystaví a nájemci zašle pronajímatel, a to nejpozději do 15 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.
3. V případě ukončení nájmu v průběhu roku bude nájemci vrácena poměrná část ze zaplaceného ročního nájemného na základě opravného daňového dokladu vystaveného pronajímatelem.
4. Účastníci smlouvy se dále dohodli na úroku z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení se zaplacením nájemného.
5. Účastníci smlouvy se dohodli, že výše nájemného bude v průběhu platnosti smlouvy každoročně přehodnocována, a to ve stejném poměru ke změnám úředně stanoveného koeficientu růstu spotřebitelských cen vydávaného Českým statistickým úřadem v Praze za uplynulý rok. Úprava výše náhrady bude automaticky promítnuta do výše nájemného příslušného roku, pokud růst inflačního koeficientu přesáhne 1%.

Článek 5

1. Nájemce se seznámil se stavem pronajímaných pozemků a přejímá je do dočasného užívání. Zároveň se zavazuje užívat je pouze ke sjednanému účelu dle článku 2 této smlouvy.
2. Nájemce se zavazuje provést předmětné stavby dle schválené projektové dokumentace, na základě pravomocného stavebního povolení a těchto sjednaných podmínek :
 - a) veškeré práce na pronajímaných pozemcích budou nájemcem prováděny tak, aby jimi nezpůsobil žádné škody na majetku státu, s nímž má pronajímatel právo hospodařit,
 - b) o provedení event. zásahu do stávajících porostů, rostoucích na pronajímaných pozemcích, je třeba předem pronajímatele informovat, neboť jsou součástí pronajímaných pozemků ve smyslu § 507 občanského zákoníku,
 - c) po skončení stavby provede nájemce na svůj náklad odstranění staveniště na pronajímaných pozemcích a uvede pronajímané pozemky do řádného stavu, a to nejpozději do kolaudace stavby. Případné škody uhradí nájemce pronajímateli způsobem a ve lhůtě uvedené ve výzvě k náhradě škody. Neuvede-li nájemce pronajímané pozemky do řádného

stavu ani ve lhůtě dané pronajímatelem, nahradí pronajímateli náklady, které mu vznikly s uvedením těchto pozemků do řádného stavu a vedle toho i smluvní pokutu ve výši 4770,Kč, kterou si smluvní strany pro tento případ sjednávají. Smluvní pokuta je splatná na základě jejího vyúčtování.

3. Nájemce je povinen v rámci užívání pronajímaných pozemků důsledně dodržovat technické, hygienické, bezpečnostní, požární a další právní předpisy vztahující se k bezpečnosti a ochraně osob, majetku a životního prostředí.
4. Bez písemného souhlasu pronajímatele nemůže nájemce pronajímané pozemky použít pro umístění stavby způsobem jiným, než jak je vymezeno v této nájemní smlouvě.
5. Zvláštní pozornost je nájemce povinen věnovat čistotě povrchových a podzemních vod a zabránit jejich znečištění ropnými produkty nebo závadnými látkami. Tyto případné události je povinen neprodleně ohlásit pronajímateli. V případě vzniku znečištění zodpovídá nájemce za jeho úplnou likvidaci. Nájemce odpovídá za dodržování zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, v případě jeho porušení se zavazuje uhradit veškeré sankce z tohoto zákona vyplývající.
6. Nájemce není oprávněn k tomu, aby přenechal pronajímané pozemky do podnájmu či jiného užívání (úplatného či bezúplatného) jiné osobě.

Článek 6

1. Nájemní smlouvu lze ukončit dohodou obou smluvních stran, a dále výpovědí jedné nebo druhé strany.
2. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a počíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. Pokud nájemce nezačne stavbu do 1 roku ode dne platnosti a účinnosti této smlouvy, může být tato skutečnost důvodem k výpovědi sjednaného nájmu bez výpovědní doby.
4. Nebudou-li nájemci vydána potřebná veřejnoprávní rozhodnutí pro realizaci stavební akce „*Oprava silnice III/3061 Prosetín – Cejřov, SO 203 Most km 1,283 (II.etapa)*“ do půl roku ode dne platnosti a účinnosti této smlouvy, a to ve formě a objemu požadovaném nájemcem, nebo pouze za ztížených podmínek nebo nákladů, může nájemce rovněž nájemní smlouvu vypovědět bez výpovědní doby.
5. Důvodem výpovědi z nájemního vztahu může ze strany pronajímatele být změna podmínek, za kterých bylo dočasné užívání poskytnuto ve smyslu bodu 1. článku 2 této smlouvy, a dále neplnění povinností nájemce, vyplývajících z této smlouvy, včetně důvodů stanovených v občanském zákoníku.
6. Jestliže nájemce poruší své povinnosti stanovené v článku 5 bodech 3. až 6. této smlouvy nepodstatným způsobem a takové porušení neodstraní ani do 10 dnů od výzvy pronajímatele, nebo poruší povinnosti stanovené v článku 5 bodech 3. až 6. této smlouvy podstatným způsobem, má pronajímatel právo nájemní smlouvu vypovědět bez výpovědní doby.
7. Pronajímatel má právo vypovědět nájemní smlouvu v případě, že je nájemce v prodlení s úhradou nájemného po dobu delší než 30 kalendářních dnů.

Článek 7

1. Pronajímatel je oprávněn provést kdykoliv kontrolu dohodnutého způsobu užívání pronajímaných pozemků.
2. Nájemce se zavazuje do 15 kalendářních dnů po ukončení nájemní smlouvy předat pronajímateli pronajímané pozemky ve stavu, který bude odpovídat způsobu jejich užívání.
3. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými a číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

4. Smlouva je vyhotovena ve 4 exemplářích, přičemž všechny mají platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po dvou jejích podepsaných vyhotoveních.
5. Smluvní strany se dohodly, že nájemní právo sjednané dle této smlouvy zapisovat do katastru nemovitostí nebudou.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem protokolárního předání pronajímaných pozemků dle bodu 1. článku 3 této smlouvy.
7. Ministerstvo zemědělství, které vykonává funkci zakladatele povinného, podle bodu 5.5.8. Statutu ze dne 26.2.2016 č.j.: 9973/2016-MZE-13221 státního podniku Povodí Labe, státní podnik, vydalo k této smlouvě obecný souhlas k nakládání s určeným majetkem.


Příloha :

1. Informace o parcele pro pronajímané pozemky.
2. Situace s vyznačením rozsahu nájmu.
3. Souhrnné stanovisko Povodí Labe, státní podnik ze dne 3.6.2016, č.j. PVZ/16/12991/Ka/0.

V Pardubicích dne 10. 12. 2016

V Pardubicích dne 06. 12. 2016

*Povodí Labe,
státní podnik
závod Pardubice
Cihelna 155, 530 09 Pardubice
(1)*



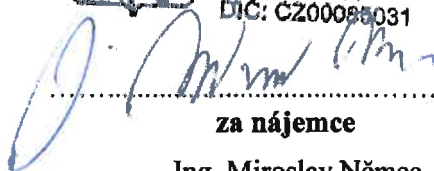
za pronajímatele

Ing. Milan Kvapil,
ředitel závodu Pardubice



**Správa a údržba silnic
Pardubického kraje**
Doubravice 98
533 53 Pardubice
IČ: 00085031
DIČ: CZ00085031

36



za nájemce

Ing. Miroslav Němec
ředitel společnosti

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	690/11
Obec:	Vrbatův Kostelec [572535]
Katastrální území:	Vrbatův Kostelec [785865]
Číslo LV:	334
Výměra [m ²]:	696
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
Druh pozemku:	vodní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ	
Změna číslování parcel	

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim](#)

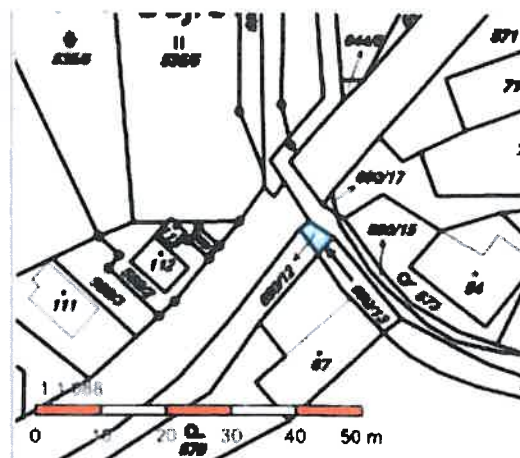
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 29.09.2016 09:00:00.

© 2004 - 2016 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.3.2 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	690/12
Obec:	Vrbatův Kostelec [572535]
Katastrální území:	Vrbatův Kostelec [785865]
Číslo LV:	334
Výměra [m ²]:	12
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
Druh pozemku:	vodní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu
Změna číslování parcel

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 29.09.2016 09:00:00.

LEGENDA:

- PARDUBICKÝ KRAJ
- OBEC VĚRAŇŮV KOŘTELEC
- SOUHRNNÉ OSOBY
- FOTODIAGNÓZA
- OBEC PROSEČÍN
- SVANOVSKÁ L.A.

+

+

58

535/7

535/8

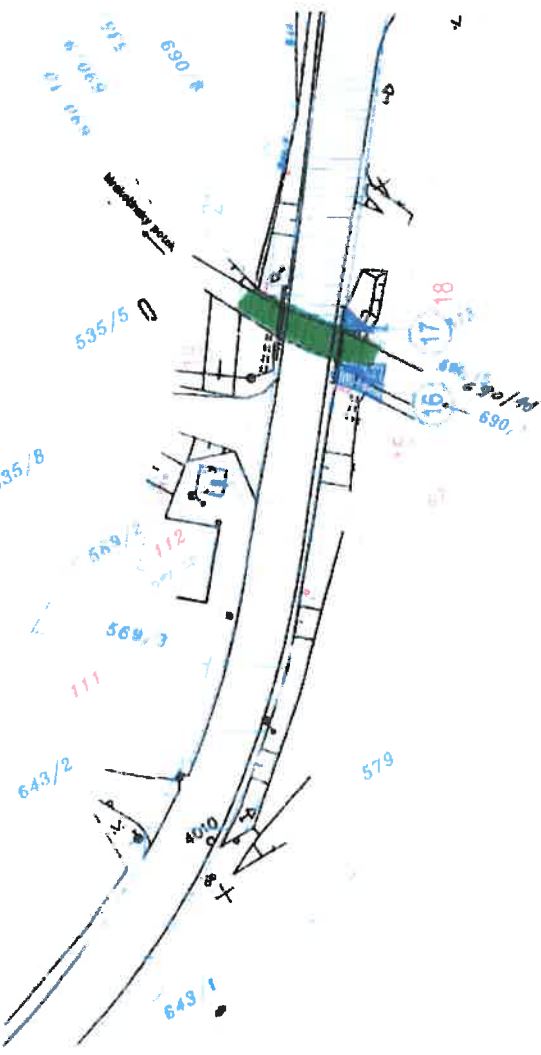
643/2

535/5

569/2

569/3

643/1



Vypracoval: Bc. L. Ledvinková	Zodp. projektant Bc. L. Ledvinková	Kontroloval Ing. Leoš Jelínek	
Kraj: Pardubický	Tržní úsek/úsek Prosečín, Cejřov		
Investor SÚS Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice			
Altiz:			
Oprava silnice III/3061			
Prosečín - Cejřov			
Formát B A4	Datum 4/2016	Účel DUR	
Č. zakázky 3110-15-167	Změna	Č. kopie	
Měřítko 1 : 500			
Část dokumentace D2			Č. výkresu



Povodí Labe, státní podnik
Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové

TELEFON 495 088 111
FAX 495 407 452
E-MAIL labe@pla.cz
IČ 70890005
DIČ CZ70890005
Bankovní spojení: ČSOB Hradec Králové
č.ú. 103914702/0300
IBAN CZ610300000000103914702
Obchodní rejstřík: spis. zn. A. 9473 vedená
u Krajského soudu v HK

POREM
Ing. Pavel Starý
Kraskov 118
538 05 Seč

VÁŠ DOPIS Č.J. / ZE DNE

ČÍSLO JEDNACÍ
PVZ/16/12991/Ka/0

VYŘIZUJE/LINKA
Petra Kacálková/671

HRADEC KRÁLOVÉ
3.6.2016

Oprava silnice III/3061 Proseřín – Cejřov, SO 201 Propustek km 0,219 (I. etapa) a SO 203 Most km 1,283 (II. etapa)

Dne 25.4.2016 jsme obdrželi Vaši žádost o stanovisko k dokumentaci pro stavební povolení na výše uvedenou akci.

Předložená projektová dokumentace (SO 201) řeší demolicí původního a výstavbu nově navrženého, rozšířeného silničního propustku na bezejmenném, levostranném přítoku (IDVT 10173940 – v naší správě) Mrákotínského potoka. Umístění objektu zůstává totožné, tj. cca v ř. km 0,068. Nová konstrukce propustku je dle předloženého hydrotechnického výpočtu (Ing. Pavel Starý) dimenzována pro bezpečné převedení Q_{100} , spodní hrana mostní konstrukce je 0,55 m nad hladinou Q_{100} . Stávající most bude nahrazen novým objektem z osmi kusů železobetonových rámců 2/1,5. Koryto vodoteče bude na vstupu a výstupu opevněno dlažbou z lomového kamene.

Dokumentace k SO 203 představuje demolicí stávajícího a výstavbu nového, rozšířeného mostu na Mrákotínském potoce (IDVT 10185469 – v naší správě) v ř. km 1,095. Umístění objektu nebude měněno. Nová mostní konstrukce je dle předloženého hydrotechnického výpočtu (Ing. Pavel Starý) navržena na bezpečné převedení Q_{100} , spodní hrana mostní konstrukce je 0,57 m nad hladinou Q_{100} . Stávající most bude nahrazen novým objektem z devíti kusů železobetonových rámců 2/1. Koryto vodoteče bude na vstupu a výstupu opevněno dlažbou z lomového kamene.

Stavba se nachází na souřadnicích (S-JTSK) Y: 637359, X: 1084063.

K navrhovanému záměru vydáváme následující stanovisko správce povodí:

- a) Z hlediska zájmů daných § 23a vodního zákona, platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (§ 24 až 26 vodního zákona) je předmětný záměr možný, protože lze předpokládat, že realizací záměru nedojde ke zhoršení stavu záměrem dotčeného vodního útvaru, a že záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu dotčeného vodního útvaru.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu předmětného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

- b) Z hlediska dalších zájmů sledovaných vodním zákonem a správy vodního toku souhlasíme s navrženým záměrem za předpokladu splnění následujících podmínek:

- Pro oba stavební objekty bude zpracován povodňový plán po dobu výstavby.
- Stavební materiál vzniklý při bouracích pracích musí být z vodního toku neprodleně odstraněn a to nejpozději do konce každé pracovní směny.

Upozorňujeme Vás na skutečnost, že Povodí Labe, státní podnik nenese odpovědnost za případné škody vzniklé průchodem velkých vod.

V dalších vodoprávních a jiných správních řízeních nebo jednáních vedených ve věci, ke které bylo vydáno toto stanovisko, bude Povodí Labe, státní podnik zastupovat jeho organizační složka Povodí Labe, státní podnik, závod Pardubice. Místem pro doručování důležitých písemností, zejména rozhodnutí, zůstává Povodí Labe, státní podnik, Vláta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové.

Toto stanovisko, které je podkladem pro vydání rozhodnutí nebo jiného opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu, nebo samosprávného orgánu, platí 2 roky od data jeho vydání, pokud v této době nebylo využito pro vydání platného rozhodnutí nebo jiného opatření správními nebo samosprávnými orgány.



Mgr. Petr Ferbar
vedoucí odboru
péče o vodní zdroje

Příloha
2 x PD

Na vědomí
PL – Z2 Pardubice

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

číslo 7DHM 160260

SMLO-160/1163/OST/20/2016

uzavřená dle § 1785 až 1788 a § 1257 až 1266 a § 1299 až 1302 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Účastníci smlouvy :

Budoucí povinný z věcného břemene :

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem : Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové - Slezské Předměstí
zastoupený : ing. Marií Duškovou, finanční ředitelkou
IČ : 70890005
DIČ : CZ70890005
bankovní spojení : Komerční banka Pardubice, č.ú. 27334561/0100
spisová značka : Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

dále jen „budoucí povinný“

Budoucí oprávněný z věcného břemene:

Správa a údržba silnic Pardubického kraje

se sídlem : Doubravice 98, 533 53 Pardubice
zastoupené : Ing. Miroslavem Němcem, ředitelem společnosti
IČ : 00085031
spisová značka : Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 162

dále jen „budoucí oprávněný“

Účastníci smlouvy uzavírají tuto smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene:

Článek 1

Pozemek v budoucnu zatížený věcným břemenem

Pozemky, které budou v budoucnu zatíženy věcným břemenem, jsou pozemky evidované jako **pozemková parcela č. 690/11 a parcela č. 690/12 v katastrálním území Vrbatův Kostelec, obec Vrbatův Kostelec**, vedené v druhu vodní plocha na listu vlastnictví č. 334 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Chrudim. Tyto pozemky jsou ve vlastnictví státu a právo hospodařit s nimi má, ve smyslu zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, budoucí povinný (dále jen „služebné pozemky“). Služebné pozemky tvoří koryto vodního toku Mrákotínský potok (IDVT 10185469).

Článek 2

Důvod budoucího zřízení věcného břemene

1. Při investiční výstavbě budoucího oprávněného bude v rámci stavební akce „**Oprava silnice III/3061 Prosetín – Cejřov, SO 203 Most km 1,283 (II.etapa)**“ provedena **demolice stávajícího a výstavba nového, rozšířeného mostu s opevněním koryta vodoteče dlažbou z lomového kamene** (dále jen „inženýrská stavba“). Umístěním opevnění koryta bude dotčena

část služebných pozemků. Vybudovaná inženýrská stavba zůstane po dokončení a zkolaudování ve vlastnictví budoucího oprávněného. Z tohoto titulu se budoucí povinný zavazuje uzavřít s budoucím oprávněným písemnou smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve smyslu občanského zákoníku.

2. Jelikož bude inženýrská stavba ve vlastnictví rozdílné osoby od osoby vlastníka služebných pozemků, a není právní ani jiný důvod tuto skutečnost měnit, budoucí povinný za dále uvedených podmínek uzavírá s budoucím oprávněným tuto písemnou smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a k tíži částí služebných pozemků v rozsahu vymezeném geometrickým plánem dle článku 4 této smlouvy, ve smyslu občanského zákoníku.
3. Tato smlouva je zároveň dokladem o tom, že budoucí oprávněný a jím pověřené osoby mají k služebným pozemkům právo provést inženýrskou stavbu, ve smyslu § 110, odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Článek 3

Vymezení obsahu budoucího věcného břemene a povinností smluvních stran

1. Účastníci smlouvy se dohodli na následujícím vymezení obsahu budoucího věcného břemene, které bude spočívat v tom, že :
 - a) **Budoucí povinný**
 - > strpí na služebných pozemcích na částech omezených věcným břemenem umístění inženýrské stavby po dobu neurčitou, resp. po celou dobu její fyzické a právní existence,
 - > strpí vstupování (rozumí se vstup i vjezd) budoucího oprávněného na služebné pozemky v rozsahu věcného břemene, za účelem provádění nezbytných prací spojených s opravami a revizemi, resp. rekonstrukcí inženýrské stavby nebo s odstraněním její havárie po celou dobu její fyzické i právní existence, a to vždy po předchozím včasné oznámení, ledaže se jedná o havárii nebo stav obdobný havárii. Případnou havárii, její rozsah a rozsah oprav oznámí budoucí oprávněný budoucímu povinnému bez zbytečného odkladu,
 - > na ploše vymezené věcným břemenem nevybudoje nic, co by znemožňovalo nebo omezovalo vstupování na služebné pozemky a provádění nezbytných prací spojených s opravami a revizemi, resp. rekonstrukcí inženýrské stavby nebo její části, event. s odstraněním její havárie.
 - b) **Budoucí oprávněný**
 - > bude oprávněn užívat služebné pozemky pouze na částech omezených věcným břemenem způsobem vymezeným v této smlouvě,
 - > je povinen provádět udržovací, opravné i investiční akce na inženýrské síti v rámci své prevenční povinnosti,
 - > při provádění udržovacích, opravných i investičních akcí na inženýrské stavbě bude povinen tyto práce provádět tak, aby budoucímu povinnému nezpůsobil škody na nemovitých věcech, s nimiž má právo hospodařit, a to i v případě, že tyto práce bude provádět nebo zajišťovat jiný subjekt, než je budoucí oprávněný,
 - > je povinen při jakékoliv činnosti na služebných pozemcích uvést vždy služebné pozemky do předešlého stavu a nahradit případnou škodu způsobenou buď svou činností, nebo způsobenou v rámci havárie.
2. Budoucí oprávněný se zavazuje oprávnění vyplývající z definovaného obsahu věcného břemene v této smlouvě přijmout a budoucí povinný se zavazuje povinnosti vyplývající z definovaného obsahu věcného břemene strpět.

3. Omezení vyplývající z bodu 1. a) článku 3 této smlouvy budou přecházet na všechny budoucí právnické osoby, které se služebními pozemky budou mít právo hospodařit, event. na všechny budoucí vlastníky služebních pozemků.

Článek 4

Vymezení rozsahu budoucího věcného břemene

Přesné plošné určení a vymezení částí služebních pozemků dotčených obsahem věcného břemene dle článku 3 této smlouvy, kterou budoucí povinný nebude moci užívat bez dalšího omezení, nebude vyznačeno v terénu, ale pouze v geometrickém plánu. Účastníci smlouvy se dohodli, že tento geometrický plán nechá zhotovit na svůj náklad budoucí oprávněný a jedno vyhotovení se zavazuje předat budoucímu povinnému.

Článek 5

Závazek na uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene “

1. Budoucí povinný se zavazuje do 6 měsíců po vydání kolaudačního souhlasu nebo oznámení o užívání inženýrské stavby na písemnou žádost budoucího oprávněného uzavřít „Smlouvu o zřízení věcného břemene“ (dále jen „**konečná smlouva**“). Budoucí oprávněný spolu se žádostí o uzavření konečné smlouvy budoucímu povinnému předloží:
 - a) geometrický plán ve smyslu článku 4, včetně vyčíslené plochy věcného břemene,
 - b) kopii kolaudačního souhlasu k inženýrské stavbě nebo oznámení stavebnímu úřadu o užívání inženýrské stavby,
 - c) případné změny v údajích budoucího oprávněného.
2. Budoucí oprávněný se zavazuje požádat budoucího povinného o sepsání konečné smlouvy nejpozději do 4 měsíců po vydání kolaudačního souhlasu nebo oznámení o užívání inženýrské stavby. Při nesplnění tohoto závazku budoucí povinný uplatní vůči budoucímu oprávněnému jednorázovou smluvní pokutu ve výši 6.000,- Kč.

Článek 6

Úplata za zřízení věcného břemene

1. Budoucí povinný zřídí věcné břemeno ve smyslu článků 2 a 3 této smlouvy ve prospěch budoucího oprávněného úplatně.
2. Úplata za zřízení věcného břemene byla dohodnuta jako čtyřnásobek ročního užítku za 1 m² plochy věcného břemene dle geometrického plánu ve smyslu článku 4 této smlouvy, **minimálně však ve výši 2000,- Kč**, ke které se připočte DPH v platné výši. Roční užitek se pro účely této smlouvy sjednává ve výši **30,- Kč/ m²** plochy věcného břemene.
3. Úplatu uvedenou v bodě 2. článku 6 této smlouvy uhradí budoucí oprávněný jednorázově na účet budoucího povinného do 30 kalendářních dnů od oboustranného podpisu konečné smlouvy na základě zálohového listu. Budoucí povinný vystaví a zašle budoucímu oprávněnému do 15 kalendářních dnů po připsání částky na jeho účet daňový doklad.

Článek 7

Nabytí oprávnění z věcného břemene

1. Oprávnění vyplývající z konečné smlouvy přejde na budoucího oprávněného vkladem práva odpovídajícího věcnému břemenu do katastru nemovitostí.
2. Účastníci smlouvy se dohodli, že budoucí vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu zajistí budoucí oprávněný na svůj náklad.

Článek 8

Další ujednání

1. Nebudou-li budoucímu oprávněnému vydána potřebná veřejnoprávní rozhodnutí pro realizaci inženýrské sítě do půl roku ode dne platnosti a účinnosti této smlouvy, a to ve formě a objemu požadovaném budoucím oprávněným, nebo pouze za ztížených podmínek nebo nákladů, mohou účastníci smlouvy od této smlouvy odstoupit.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
3. Smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, přičemž všechny mají platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po dvou podepsaných vyhotoveních.
4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, že je prosta omylu, a jako důkaz souhlasu s jejím obsahem byla oběma smluvními stranami podepsána.
5. Ministerstvo zemědělství, které vykonává funkci zakladatele budoucího povinného, podle bodu 5.5.9. Statutu ze dne 26.2.2016 č.j.: 9973/2016-MZE-13221 státního podniku Povodí Labe, státní podnik, vydalo k této smlouvě obecný souhlas k nakládání s určeným majetkem.

Příloha :

1. Informace o parcele pro služební pozemky.
2. Situace s vyznačením přibližného rozsahu budoucího věcného břemene.
3. Souhrnné stanovisko Povodí Labe, státní podnik ze dne 3.6.2016, č.j. PVZ/16/12991/Ka/0.

V Hradci Králové dne 24. 12. 2016

V Pardubicích dne..... 06. 12. 2016

Povodí Labe,
státní podnik
Vita Nejedlicho 951
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ



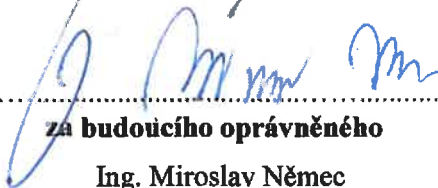
.....
za budoucího povinného

Ing. Marie Dušková
finanční ředitelka



Správa a údržba silnic
Pardubického kraje
Doubravice 98
533 53 Pardubice
IČ: 00065031
DIČ: CZ00065031

36

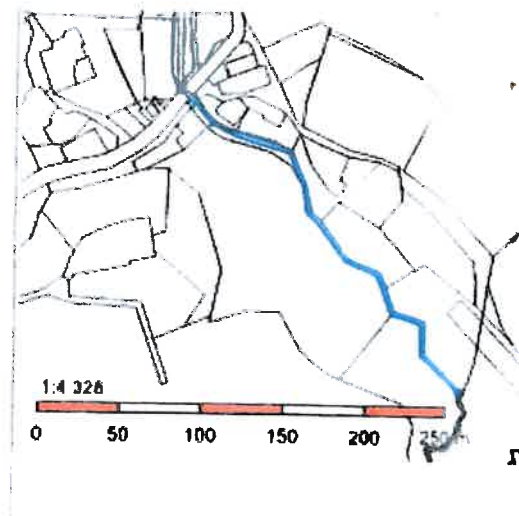


.....
za budoucího oprávněného

Ing. Miroslav Němec
ředitel společnosti

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	690/11
Obec:	Vrbatův Kostelec [572535]
Katastrální území:	Vrbatův Kostelec [785865]
Číslo LV:	334
Výměra [m ²]:	696
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
Druh pozemku:	vodní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Změna číslování parcel

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim](#)

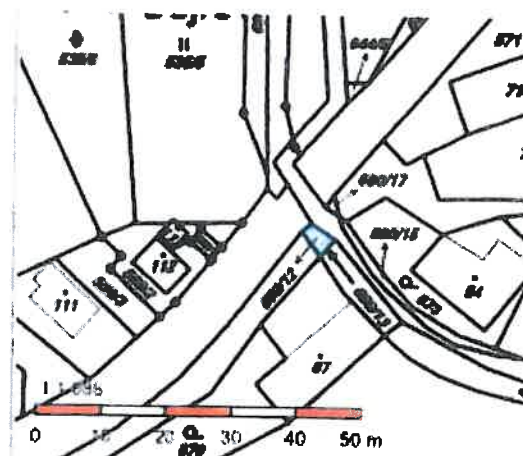
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 29.09.2016 09:00:00.

© 2004 - 2016 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jeich e-mail adresu](#)

Verze aplikace: 5.3.2 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	690/12
Obec:	Vrbatův Kostelec [572535]
Katastrální území:	Vrbatův Kostelec [785865]
Číslo LV:	334
Výměra [m ²]:	12
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
Druh pozemku:	vodní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Česká republika,

Právo hospodařit s majetkem státu

Podíl

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ

Změna výměr obnovou operátu

Změna číslování parcel

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj







Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 29.09.2016 09:00:00.

© 2004 - 2016 [Český úřad zeměměřičský a katastrální](#) . Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18711 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#)

Verze aplikace: 5.3.2 build 0

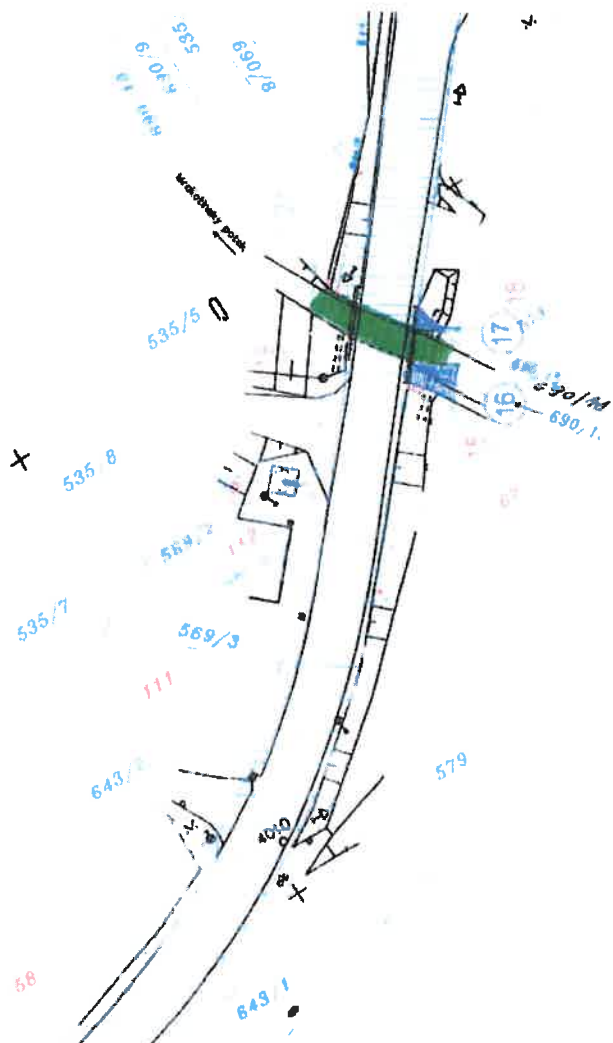
LEGENDA:

-  PARDUBICKÝ KRAJ
-  OBEC VESATŮV KOSTELEČ
-  SOUKROMÉ OSOBY
-  FOTODIAGNÓZA
-  OBEC PROSEČÍN
-  SVJANOVSKÁ

+

+

+



Výpracov: Ing. L. Ledvinková		Zodp. projektant: Bc. L. Ledvinková		Kontrola: Ing. Leoš Jelínek	
Kraj: Pardubický		Investor: Ing. Leoš Jelínek		Projekt: Ing. Leoš Jelínek	
Investor: SÚS Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice					
Akce: Oprava silnice III/3061					
Město: Prosečín - Cejřov					
Formát: 8 A4					
Datum: 4/2016					
Účel: DUR					
Č. zakázky: 3110-15-167					
Změna: 1. korig.					
Měřítko: 1 : 500					
Část dokumentace: D2					
Číslo výkresu: 2/2					



Povodí Labe, státní podnik
Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové

TELEFON 495 088 111
FAX 495 407 452
E-MAIL labe@pla.cz
IČ 70890005
DIČ CZ70890005
Bankovní spojení: ČSOB Hradec Králové
č.ú. 103914702/0300
IBAN CZ6103000000000103914702
Obchodní rejstřík: spis. zn. A. 9473 vedená
u Krajského soudu v HK

POREM
Ing. Pavel Starý
Kraskov 118
538 05 Seč

VÁŠ DOPIS Č.J. / ZE DNE

ČÍSLO JEDNACI
PVZ/16/12991/Ka/0

VYŘIZUJE/LINKA
Petra Kacálková/671

HRADEC KRÁLOVÉ
3.6.2016

Oprava silnice III/3061 Prosetín – Cejřov, SO 201 Propustek km 0,219 (I. etapa) a SO 203 Most km 1,283 (II. etapa)

Dne 25.4.2016 jsme obdrželi Vaši žádost o stanovisko k dokumentaci pro stavební povolení na výše uvedenou akci.

Předložená projektová dokumentace (SO 201) řeší demolici původního a výstavbu nově navrženého, rozšířeného silničního propustku na bezejmenném, levostranném přítoku (IDVT 10173940 – v naší správě) Mrákoťinského potoka. Umístění objektu zůstává totožné, tj. cca v ř. km 0,068. Nová konstrukce propustku je dle předloženého hydrotechnického výpočtu (Ing. Pavel Starý) dimenzována pro bezpečné převedení Q_{100} , spodní hrana mostní konstrukce je 0,55 m nad hladinou Q_{100} . Stávající most bude nahrazen novým objektem z osmi kusů železobetonových rámtů 2/1,5. Koryto vodoteče bude na vtoku a výtoku opevněno dlažbou z lomového kamene.

Dokumentace k SO 203 představuje demolici stávajícího a výstavbu nového, rozšířeného mostu na Mrákoťinském potoce (IDVT 10185469 – v naší správě) v ř. km 1,095. Umístění objektu nebude měněno. Nová mostní konstrukce je dle předloženého hydrotechnického výpočtu (Ing. Pavel Starý) navržena na bezpečné převedení Q_{100} , spodní hrana mostní konstrukce je 0,57 m nad hladinou Q_{100} . Stávající most bude nahrazen novým objektem z devíti kusů železobetonových rámtů 2/1. Koryto vodoteče bude na vtoku a výtoku opevněno dlažbou z lomového kamene.

Stavba se nachází na souřadnicích (S-JTSK) Y: 637359, X: 1084063.

K navrhovanému záměru vydáváme následující stanovisko správce povodí:

- a) Z hlediska zájmů daných § 23a vodního zákona, platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (§ 24 až 26 vodního zákona) je předmětný záměr možný, protože lze předpokládat, že realizací záměru nedojde ke zhoršení stavu záměrem dotčeného vodního útvaru, a že záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu dotčeného vodního útvaru.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu předmětného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

- b) Z hlediska dalších zájmů sledovaných vodním zákonem a správy vodního toku souhlasíme s navrženým záměrem za předpokladu splnění následujících podmínek:

- Pro oba stavební objekty bude zpracován povodňový plán po dobu výstavby.
- Stavební materiál vzniklý při bouracích pracích musí být z vodního toku neprodleně odstraněn a to nejpozději do konce každé pracovní směny.

Upozorňujeme Vás na skutečnost, že Povodí Labe, státní podnik nenesse odpovědnost za případné škody vzniklé průchodem velkých vod.

V dalších vodoprávních a jiných správních řízeních nebo jednáních vedených ve věci, ke které bylo vydáno toto stanovisko, bude Povodí Labe, státní podnik zastupovat jeho organizační složka Povodí Labe, státní podnik, závod Pardubice. Místem pro doručování důležitých písemností, zejména rozhodnutí, zůstává Povodí Labe, státní podnik, Váta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové.

Toto stanovisko, které je podkladem pro vydání rozhodnutí nebo jiného opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu, nebo samosprávného orgánu, platí 2 roky od data jeho vydání, pokud v této době nebylo využito pro vydání platného rozhodnutí nebo jiného opatření správními nebo samosprávnými orgány



**Mgr. Petr Ferbar
vedoucí odboru
péče o vodní zdroje**

**Příloha
2 x PD**

**Na vědomí
PL – Z2 Pardubice**