

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

na zhotovení díla

„Oprava silnice III/31230 a III/31234 Moravský Karlov“

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

I. Správa a údržba silnic Pardubického kraje

Zastoupená: Ing. Miroslavem Němcem – ředitelem
Se sídlem: Pardubice, Doubravice 98, PSČ 533 53
IČO: 00085031
DIČ: CZ00085031

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 162

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 27-1206774399/0800
E-mail: info@suspk.cz

Osoby oprávněné jednat ve věcech smlouvy:

Ing. Miroslav Němec – ředitel
Ing. Antonín Jalůvka – jmenovaný zástupce statutárního orgánu
Mgr. Josef Neumann, LLM. – jmenovaný zástupce statutárního orgánu

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Ing. Jiří Synek – technický náměstek
[Tel: +420 724 203 477](mailto:jiri.synek@suspk.cz), e-mail: jiri.synek@suspk.cz
Ing. Radim Malát - vedoucí oddělení přípravy staveb
[Tel. +420 725 955 104](mailto:radim.malat@suspk.cz), e-mail: radim.malat@suspk.cz

Osoby oprávněné k provádění zápisů a podepisování stavebního deníku a k předání staveniště a k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:

Ing. Jiří Synek – technický náměstek
[Tel: +420 724 203 477](mailto:jiri.synek@suspk.cz), e-mail: jiri.synek@suspk.cz
Ing. Radim Malát - vedoucí oddělení přípravy staveb
[Tel. +420 725 955 104](mailto:radim.malat@suspk.cz), e-mail: radim.malat@suspk.cz
Ing. Milan Skýba – vedoucí oddělení inženýringu, příspěvkových a dotačních programů
[Tel: +420 724 105 131](mailto:milan.skyba@suspk.cz), e-mail: milan.skyba@suspk.cz
p. Michal Konečný – technik
[Tel. +420 602 476 521](mailto:michal.konecny@suspk.cz), e-mail: michal.konecny@suspk.cz

(dále jen „Objednatel“)

a

II. HABAU CZ s.r.o.

Zastoupený: Susanne Zellinger, MSc, jednatel
Dipl.-Ing. (FH) Peter Jungbauer, jednatel
Se sídlem: Žižkova tř. 1321/1, 370 01 České Budějovice 6
IČO: 260 68 338
DIČ: CZ26068338
Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, pod sp. zn. C 11935

Bankovní spojení: Oberbank AG
Číslo účtu: 7000030922/8040
E-mail: office@habau.cz

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Václav Kaplan (tel.: 724 260 262, e-mail: vaclav.kaplan@habau.cz)

Osoby oprávněné k vedení a podepisování stavebního deníku: Václav Kaplan (tel.: 724 260 262, e-mail: vaclav.kaplan@habau.cz)

Osoby oprávněné k převzetí staveniště a podpisu protokolu o předání a převzetí stavby: Václav Kaplan (tel.: 724 260 262, e-mail: vaclav.kaplan@habau.cz)

(dále jen „Zhotovitel“)

I.

1. Smluvní strany uzavřely dne 11. 10. 2018 dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, smlouvu o dílo č. SMLO-210/1073/200/20/2018, na zhotovení díla „Oprava silnice III/31230 a III/31234 Moravský Karlov“ (dále jen „Smlouva“).

II.

Smluvní strany se dohodly, že se článek III. Cena díla a platební podmínky Smlouvy mění takto:

1. Cena, kterou je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli za řádně provedené Dílo, byla sjednána na **základě výsledku zadávacího řízení** a dohody smluvních stran a činí:

13.384.314,76 Kč (Slovy:

Třináct milionů tři sta osmdesát čtyři tisíc tři sta čtrnáct korun českých a 76/100 bez DPH (dále jen „smluvní cena“).

DPH 21% 2.810.706,10 Kč (Slovy: **Dva miliony osm set deset tisíc sedm set šest** korun českých a 10/100).

Cena včetně DPH činí **16.195.020,86 Kč** (Slovy: **Šestnáct milionů sto devadesát pět tisíc nula dvacet** korun českých a 86/100).

Odůvodnění:

1. V kopaných sondách pro odběr vzorků pro stanovení receptury pro vrstvu recyklace za studena, byla zjištěna nesouměrná křivka zrnitosti stávající podkladní vrstvy. V horní části vrstvy převažují jemná zrna, dolní části převažují zrna hrubší. Autorský dozor projektanta proto navrhuje zvýšit tloušťku vrstvy recyklace na 200 mm. Zástupce objednatele na místě provedení zesílení vrstvy recyklace za studena odsouhlasil.
2. Místní samospráva, obec Červená Voda požaduje zajistit dopravní obslužnost místní části Moravský Karlov v průběhu trvání úplné uzavírky silnice. Jedná se o zásobování místní maloobchodní prodejny a o zajištění příjezdu k nemovitostem pro rezidenty. Zhotovitel navrhuje na vrstvě recyklace pro ochranu této vrstvy provést infiltrační postřik s podrcením. Zástupce objednatele na místě provedení této vrstvy odsouhlasil.
3. Po otryskání říms na mostních objektech tlakovou vodou, byla zjištěna silná hloubková degradace stávajícího betonu říms. Některé části očištěných říms se rozpadly, provedení sanace říms dle zadávací dokumentace stěrkou je neproveditelné. Římsy budou opraveny plošnou přibetonávkou. Jedná se o mostní objekty ev.č. 312 30-002, 003 a 005. Zástupce objednatele na místě provedení této přibetonávky odsouhlasil.
4. Po prohlídce stavby bylo na místě dohodnuto z důvodu zvýšení bezpečnosti silničního provozu dodatečné osazení silničních betonových obrubníků podél vozovky před nemovitostmi těsně sousedících s vozovkou. Konstrukce střech těchto objektů zasahuje velmi blízko k dopravnímu prostoru = riziko dopravní nehody. Jedná se o objekty v km 0,190 PS, 0,320 PS, 0,810 PS a 1,180 LS. Zástupce objednatele na místě dodatečné osazení betonových obrubníků odsouhlasil.

III.

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změny.
2. Přílohou tohoto dodatku je ZBV č. 1 a Oznámení o změně oprávněných osob v rámci stavby.
3. Tento dodatek ke Smlouvě vstupuje v platnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Účinnosti nabývá dnem uveřejnění v Registru smluv.
4. Smluvní strany prohlašují, že dodatek ke Smlouvě byl sepsán podle jejich skutečné a svobodné vůle, že dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdržela stejnopisy dva.

Pardubice dne: 11. 07. 2019

Za Objednatele:




Ing. Miroslav Němec

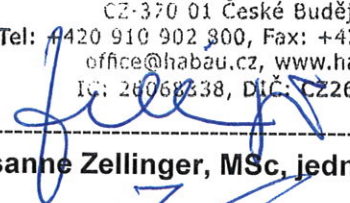
**Správa a údržba silnic
Pardubického kraje**
Doubravice 98
533 53 Pardubice
IČ: 09085031
DIČ: CZ00085031

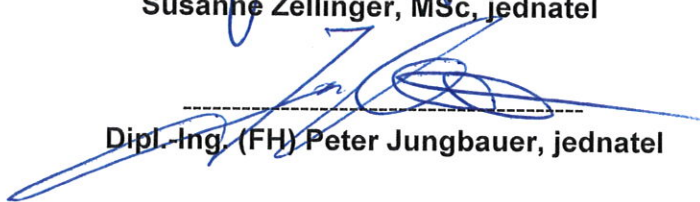
České Budějovice dne: 11. 07. 2019

Za Zhotovitele:

HABAU CZ s.r.o.

Zižkova tř. 1321/1, České Budějovice 6
ČZ-370 01 České Budějovice
Tel: +420 910 902 800, Fax: +420 910 902 801
office@habau.cz, www.habau.cz
IČ: 26068338, DIČ: CZ26068338


Susanne Zellinger, MSc, jednatel


Dipl.-Ing. (FH) Peter Jungbauer, jednatel

ředitel
Správa a údržba silnic
Pardubického kraje

HABAU CZ s.r.o.

Oprava silnice III/31230 a III/31234 Moravský Karlov

ZBV č. 1

100 - Komunikace

Předkládá:

Jméno: Václav Kaplan
Funkce: stavbyvedoucí

datum: 10. 07. 2019

podpis:



Schvaluje:

Jméno: Ing. Jiří Synek
Funkce: technický náměstek

datum: 10. 07. 2019

podpis:



vyjádření: schvaluji - ~~neschvaluji~~*

*nehodící se škrtněte

Seznam dokladů a příloh k ZBV

Ev. číslo stavby a název stavby: Oprava silnice III/31230 a III/31234 Moravský Karlov

Číslo a název SO/PS: SO 100 Komunikace

Číslo ZBV: 1

Číslo změny SO/PS: 1. změna

Název dokladu/přílohy	Součást dokumentace ZBV	Počet stran
Seznam dokladů a příloh k ZBV	ANO	1
Krycí list ZBV	ANO	1
Změnový list pro Změnu dle §222 odst. (4) zákona č. 134/2016 Sb.	ANO	1
Změnový list pro Změnu dle §222 odst. (5) zákona č. 134/2016 Sb.	ANO	1
Změnový list pro Změnu dle §222 odst. (6) zákona č. 134/2016 Sb.	ANO	1
Zápis o projednání ocenění soupisu prací a ceny SO/PS	ANO	1
Přehled změn stavby	ANO	2
Změna soupisu množství	ANO	1
Soupis prací	ANO	19
Zápis z malého kontrolního dne stavby ze dne 24.4.2019	ANO	1
Zápis z kontrolního dne stavby č. 3 ze dne 9.5.2019	ANO	3
Vyjádření AD ze dne 10.5.2019	ANO	1
Cenové posouzení nových položek ze dne 12.7.2019	ANO	10

Krycí list ZBV

Název stavby: Oprava silnice III/31230 a III/31234 Moravský Karlov

ZBV číslo:

1

Evidenční číslo stavby:

Číslo a název SO/PS: 100 Komunikace

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 11.10.2018:

Objednatel:

Zhotovitel:

Správa a údržba silnic Pardubického kraje
Doubravice 98
533 53 Pardubice
IČO: 00085031
DIČ: CZ00085031

HABAU CZ s.r.o.
Žižkova tř. 1321/1
370 01 České Budějovice
IČO: 26068338
DIČ: CZ26068338

Cenová rekapitulace ZBV (bez DPH):

Vyhrazené změny dle §100 zákona č. 134/2016 Sb.	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných a Změn záporných celkem
	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Změny dle §222 odst. (4) zákona č. 134/2016 Sb.	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných a Změn záporných celkem
	28 224,00 Kč	0,00 Kč	28 224,00 Kč
Změny dle § 222 odst. (5) zákona č. 134/2016 Sb.	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných a Změn záporných celkem
	447 498,00 Kč	0,00 Kč	447 498,00 Kč
Změny dle § 222 odst. (6) zákona č. 134/2016 Sb.	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných a Změn záporných celkem
	3 416 539,83 Kč	-2 221 334,08 Kč	1 195 205,75 Kč
Změny dle § 222 odst. (7) zákona č. 134/2016 Sb.	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných a Změn záporných celkem
	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Celkem v ZBV	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných a Změn záporných celkem
	3 892 261,83 Kč	-2 221 334,08 Kč	1 670 927,75 Kč

Změnový list pro změnu dle §222 odst. (4) zákona č. 134/2016 Sb.**Název stavby:** Oprava silnice III/31230 a III/31234 Moravský Karlov**ZBV číslo:****1****Evidenční číslo stavby:****Číslo a název SO/PS:** 100 Komunikace

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 11.10.2018:

Objednatel:Správa a údržba silnic Pardubického kraje
Doubravice 98
533 53 Pardubice
IČO: 00085031
DIČ: CZ00085031**Zhotovitel:**HABAU CZ s.r.o.
Žižkova tř. 1321/1
370 01 České Budějovice
IČO: 26068338
DIČ: CZ26068338**Popis změny:**

Po prohlídce stavby bylo na místě dohodnuto z důvodu zvýšení bezpečnosti silničního provozu dodatečné osazení silničních betonových obrubníků podél vozovky před nemovitostmi těsně sousedících s vozovkou. Konstrukce střech těchto objektů zasahuje velmi blízko k dopravnímu prostoru = riziko dopravní nehody. Jedná se o objekty v km 0,190 PS, 0,320 PS, 0,810 PS a 1,180 LS. Zástupce objednatele na místě dodatečné osazení betonových obrubníků odsouhlasil. Viz zápis z malého kontrolního dne stavby ze dne 24.4.2019 a vyjádření AD ze dne 10.5.2019. Týká se pol. č. 46.

Tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a její hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku. Dle výše uvedených skutečností lze konstatovat, že podmínky § 222, odst. (4) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, byly splněny.

**Dopad změny na cenu
Stavby a SO:**
(bez DPH)Cena navrhovaných Změn
kladných

28 224,00 Kč

Cena navrhovaných Změn záporných

0,00 Kč

Cena navrhovaných změn
kladných a změn záporných
celkem

28 224,00 Kč

Podpis dotčených stran - podpis vyjadřuje souhlas se změnou:

Projektant (autorský dozor):	Jméno:	Datum:	10. 07. 2019	Podpis:
	Ing. Michal Hornýš			
Technický dozor stavebníka:	Jméno:	Datum:	10. 07. 2019	Podpis:
	Michal Konečný			
Zaměstnanec Objednatele určený v rámci organizační struktury k vyjádření k ZBV:	Jméno:	Datum:	10. 07. 2019	Podpis:
	Ing. Jiří Synek			

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že u výše uvedeného SO/PS, který je součástí výše uvedené Stavby, budou provedeny v souladu se ZZVZ změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v dokumentaci změny, jejíž součástí je i tento Změnový list. V ostatním zůstávají práva a povinnosti Objednatele a Zhotovitele sjednané ve Smlouvě nedotčeny. Na důkaz toho připojují příslušné osoby oprávněné jednat jménem nebo v zastoupení Objednatele a Zhotovitele své podpisy.

**Oprávněná osoba
Objednatele:**Jméno:
Ing. Jiří Synek

Datum: 10. 07. 2019

Podpis:

Zhotovitel:Jméno:
Václav Kaplan

Datum: 10. 07. 2019

Podpis:

Změnový list pro změnu dle §222 odst. (5) zákona č. 134/2016 Sb.

Název stavby: Oprava silnice III/31230 a III/31234 Moravský Karlov

ZBV číslo:

1

Evidenční číslo stavby:

Číslo a název SO/PS: 100 Komunikace

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 11.10.2018:

Objednatel:

Správa a údržba silnic Pardubického kraje
Doubřavice 98
533 53 Pardubice
IČO: 00085031
DIČ: CZ00085031

Zhotovitel:

HABAU CZ s.r.o.
Žižkova tř. 1321/1
370 01 České Budějovice
IČO: 26068338
DIČ: CZ26068338

Popis změny:

Místní samospráva, obec Červená Voda, požadovala v průběhu realizace zakázky zajistit dopravní obslužnost místní části Moravský Karlov v průběhu trvání úplné uzavírky silnice. Tento dodatečný požadavek obce zahrnoval zvýšené možnosti pojezdu vozidel a zásobování. Jedná se o zásobování místní maloobchodní prodejny a o zajištění příjezdu k nemovitostem pro rezidenty. Z důvodu zajištění předmětné dopravní obslužnosti provedl zhotovitel navrhl dodatečné stavební práce, kdy na vrstvě recyklace pro ochranu této vrstvy provedl infiltrační postřik s podrcením. Zástupce objednatele na místě provedení této vrstvy odsouhlasil. Viz zápis z malého kontrolního dne-stavby ze dne 24.4.2019, kontrolního dne stavby č. 3 ze dne 9.5.2019 a vyjádření AD ze dne 10.5.2019. Týká se pol. č. 42.

Po otryskání říms na mostních objektech tlakovou vodou, byla v průběhu realizace zakázky zjištěna silná hloubková degradace stávajícího betonu říms. Některé části očištěných říms se rozpadly, provedení sanace říms dle zadávací dokumentace stěrkou bylo neproveditelné. Římsy bylo nezbytné opravit plošnou přibetonávkou. Jedná se o mostní objekty ev. č. 312 30-002, 003 a 005. Zástupce objednatele na místě provedení této přibetonávky odsouhlasil. Viz zápis z malého kontrolního dne stavby ze dne 24.4.2019 a vyjádření AD ze dne 10.5.2019. Týká se pol. č. 43, 44, 45.

Tyto změny nelze ekonomicky ani technicky oddělit od původní zakázky. Zastavení prací na tomto stavebním objektu, kterého se týkají tyto změny, posléze vypsání a provedení výběrového řízení na realizaci prací obsažených v těchto změnách by mohlo způsobit pozastavení prací zhotovitele na části Díla a mohlo by dojít k prodloužení doby pro uvedení stavby do provozu, což by přineslo společenskoekonomické ztráty. Zároveň by nebylo možné stanovit odpovědnosti jednotlivých zhotovitelů za záruky jakosti. Dle výše uvedených skutečností lze konstatovat, že podmínky § 222, odst. (5) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, byly splněny.

**Dopad změny na cenu
Stavby a SO:**
(bez DPH)

Cena navrhovaných Změn
kladných

447 498,00 Kč

Cena navrhovaných Změn záporných

0,00 Kč

Cena navrhovaných změn
kladných a změn záporných
celkem

447 498,00 Kč

Podpis dotčených stran - podpis vyjadřuje souhlas se změnou:

Projektant (autorský dozor):	Jméno: Ing. Michal Hornýš	Datum: 10. 07. 2019	Podpis:
Technický dozor stavebníka:	Jméno: Michal Konečný	Datum: 10. 07. 2019	Podpis:
Zaměstnanec Objednatele určený v rámci organizační struktury k vyjádření k ZBV:	Jméno: Ing. Jiří Synek	Datum: 10. 07. 2019	Podpis:

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že u výše uvedeného SO/PS, který je součástí výše uvedené Stavby, budou provedeny v souladu se ZZVZ změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v dokumentaci změny, jejíž součástí je i tento Změnový list. V ostatním zůstávají práva a povinnosti Objednatele a Zhotovitele sjednané ve Smlouvě nedotčeny. Na důkaz toho připojují příslušné osoby oprávněné jednat jménem nebo v zastoupení Objednatele a Zhotovitele své podpisy.

**Oprávněná osoba
Objednatele:**

Jméno:
Ing. Jiří Synek

Datum:
10. 07. 2019

Podpis:

Zhotovitel:

Jméno:
Václav Kaplan

Datum:
10. 07. 2019

Podpis:

Změnový list pro změnu dle §222 odst. (6) zákona č. 134/2016 Sb.**Název stavby:** Oprava silnice III/31230 a III/31234 Moravský Karlov**ZBV číslo:****1****Evidenční číslo stavby:****Číslo a název SO/PS:** 100 Komunikace

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 11.10.2018:

Objednatel:**Zhotovitel:**Správa a údržba silnic Pardubického kraje
Doubravice 98
533 53 Pardubice
IČO: 00085031
DIČ: CZ00085031HABAU CZ s.r.o.
Žižkova tř. 1321/1
370 01 České Budějovice
IČO: 26068338
DIČ: CZ26068338**Popis změny:**

Při zpracování původní dokumentace se pro stanovení rozsahu recyklace vycházelo z vývrtů, na základě kterých panovala obava, že na okrajích vozovky bude málo podkladních nestmelených vrstev a byla tak původně navržena menší recyklace. V kopaných sondách pro odběr vzorků pro stanovení receptury pro vrstvu recyklace za studena, byla zjištěna nesouměrná křivka zrnitosti stávající podkladní vrstvy. V horní části vrstvy převažovala jemná zrna, v dolní části převažovala zrna hrubší. Na základě zjištěných skutečností v průběhu realizace zakázky navrhl autorský dozor projektanta zvýšit tloušťku vrstvy recyklace na 200 mm. Zástupce objednatele na místě provedení zesílení vrstvy recyklace za studena odsouhlasil. Viz zápis z malého kontrolního dne stavby ze dne 24.5.2019 a vyjádření AD ze dne 10.5.2019. Týká se pol. č. 6, 19, 40, 41.

Vzhledem k uvedenému je zřejmé, že se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Jedná se o změnu z nepředvídaných důvodů, která vznikla v průběhu realizace zakázky z důvodu nepředvídaných fyzických podmínek vzniklých na stavbě v průběhu realizace. Na základě výše uvedených skutečností lze konstatovat, že podmínky § 222 odst. (6) zákona č. 134/2016 Sb. jsou splněny.

**Dopad změny na cenu
Stavby a SO:**
(bez DPH)Cena navrhovaných Změn
kladných

Cena navrhovaných Změn záporných

Cena navrhovaných změn
kladných a změn záporných
celkem

3 416 539,83 Kč

-2 221 334,08 Kč

1 195 205,75 Kč

Podpis dotčených stran - podpis vyjadřuje souhlas se změnou:

Projektant (autorský dozor):	Jméno:	Datum:	10. 07. 2019	Podpis:
	Ing. Michal Hornýš			
Technický dozor stavebníka:	Jméno:	Datum:	10. 07. 2019	Podpis:
	Michal Konečný			
Zaměstnanec Objednatele určený v rámci organizační struktury k vyjádření k ZBV:	Jméno:	Datum:	10. 07. 2019	Podpis:
	Ing. Jiří Synek			

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že u výše uvedeného SO/PS, který je součástí výše uvedené Stavby, budou provedeny v souladu se ZZVZ změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v dokumentaci změny, jejíž součástí je i tento Změnový list. V ostatním zůstávají práva a povinnosti Objednatele a Zhotovitele sjednané ve Smlouvě nedotčeny. Na důkaz toho připojují příslušné osoby oprávněné jednat jménem nebo v zastoupení Objednatele a Zhotovitele své podpisy.

**Oprávněná osoba
Objednatele:**Jméno:
Ing. Jiří Synek

Datum: 10. 07. 2019

Podpis:

Zhotovitel:Jméno:
Václav Kaplan

Datum: 10. 07. 2019

Podpis:

Oprava silnice III/31230 a III/31234 Moravský Karlov

1. Cenové posouzení položek v ZBV č.1 – obecně

Ceny nových položek jsou v rámci posouzení porovnávány s expertními cenami OTSKP-SPK a OTSKP-ŽS v aktuální CÚ, vlastními ceníky materiálů zjištěné z veřejně dostupných nabídek jejich výrobců, ceníky ÚRS 2019/I. Předmětem posouzení je pouze výše jednotkových cen položek ve Změnách během výstavby na stavbě Oprava silnice III/31230 a III/31234 Moravský Karlov. Konkrétně jsou změny prováděny na SO 100 Komunikace v ZBV č.1. Množství měrných jednotek v kalkulacích položek není součástí posouzení, správnost nasazení součástí kalkulace je kontrolována Technickým dozorem investora.

Změna během výstavby se týká prací v rámci záměru „Změna situace na staveništi“.

Zhotovitelem kalkulované ceny nových položek vychází z vlastního kalkulačního vzorce zhotovitele, ve kterém jsou nepřímé náklady (výpočtové složky KV = RV, RS, Z) vypočteny na základě jiných sazeb, nežli posuzované expertní ceny OTSKP-SPK. V obecné rovině nelze tento postup zhotoviteli rozporovat, každá stavební společnost stanovuje výši režíí a zisků na základě vlastních nákladů.

- Expertní ceny do CÚ 2010 včetně byly oceněny na základě výpočtu Režíí ve výši 13 % ze základu (H+M+S+O) a Zisku ve výši 7 % ze základu (H+M+S+O+R).
- Od CÚ 2011 jsou Expertní ceny oceněny na základě výpočtu Režíí ve výši 10 % ze základu (H+M+S+O) a Zisku ve výši 5 % ze základu (H+M+S+O).
- Nové položky stavby zhotovitel oceňuje na základě výpočtu Režíí správných ve výši 4,0 % a režíí výrobních ve výši 5,0 % ze základu (H+M+S+O) a Zisku ve výši 5,0 % ze základu (H+M+S+O+Rv+Rs).

Pro porovnání nových položek byly použity jednotkové ceny položek dle datových základů OTSKP-SPK, OTSKP-ŽS a ÚRS v cenové úrovni platné pro období provádění prací, tedy OTSKP 2019, potažmo ÚRS 2019/I.

Předmětem posouzení je výše kalkulovaných jednotkových cen položek. Součástí posouzení je i kontrola výskytu posuzovaných položek v jiných objektech stavby. Ve Smlouvě o dílo mezi Objednatелеm (Správa a údržba silnic Pardubického kraje) a Zhotovitelem (HABAU CZ s.r.o.) ze dne 11. 10. 2018, kde celková cena díla činí 11 713 387,01 Kč bez DPH je uvedeno:

- II.9. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy. Vícepráce budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě. Nezbytným předpokladem uzavření dodatku na realizaci víceprací je zadání víceprací v souladu se ZZVZ, případně jiným právním předpisem nahrazujícím ZZVZ.
- II.10. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel

prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou.

III. Cena díla a platební podmínky

Uvedená Smluvní cena za Dílo bez DPH je cenou nejvýše přípustnou, kterou nelze překročit, a která zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním Díla. DPH bude fakturováno podle Zákona o DPH. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že Zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit Objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

Uvedenou cenu za Dílo je možné měnit pouze:

- a) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je Zhotovitel k Smluvní ceně za Dílo bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny Díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek;
 - b) nebude-li některá část Díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za Dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí Díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky Zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky (dále jen „Položkový rozpočet“);
 - c) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které Objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo Položkovém rozpočtu.
- Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakákoliv překročení ceny stanovené v tomto odstavci smlouvy budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.

2. Posouzení jednotkových cen nových položek ZBV č.1 v rámci SO 100

2.1 Pol. č. 105 – 567544 – VRST PRO OBNOVU A OPR RECYK ZA STUD CEM A ASF EM TL DO 200 MM [požadovaná jednotková cena 282,00 Kč/M2]

Jedná se o novou položku v rámci stavby. Výše jednotkové ceny byla porovnávána s výší jednotkové ceny položky dle cenové soustavy OTSKP v cenové úrovni 2019, cenová úroveň byla použita aktuální z důvodu provádění prací tento rok. Požadovaná jednotková cena položky je nižší v porovnání s jednotkovou cenou dle cenové soustavy. Jednotková cena položky dle OTSKP 2019 je 370,00 Kč/M2.

Proti požadované jednotkové ceně ve výši 282,- Kč/m² nemáme námitek.

2.2 Pol. č. 101 – 11360.1 – ROZRYTÍ VOZOVKY [požadovaná jednotková cena 29,17 Kč/M2]

Jedná se o novou položku v rámci stavby. Výše jednotkové ceny byla porovnávána s výší jednotkové ceny položky dle cenové soustavy OTSKP v cenové úrovni 2019, cenová úroveň byla použita aktuální z důvodu provádění prací tento rok. Požadovaná jednotková cena položky je nižší v porovnání s jednotkovou cenou dle cenové soustavy. Jednotková cena položky dle OTSKP 2019 je 35,00 Kč/M2.

Proti požadované jednotkové ceně ve výši 29,17 Kč/m² nemáme námitek.

2.3 Pol. č. 106 – 572623 – JEDNOVRSTVÝ NÁTĚR Z EMULZE DO 1,0KG/M2 S DĚLENÝM PODRCENÍM [požadovaná jednotková cena 31,00 Kč/M2]

Jedná se o novou položku v rámci stavby. Výše jednotkové ceny byla porovnávána s výší jednotkové ceny položky dle cenové soustavy OTSKP v cenové úrovni 2019, cenová úroveň byla použita aktuální z důvodu provádění prací tento rok. Požadovaná jednotková cena položky je vyšší v porovnání s jednotkovou cenou dle cenové soustavy. Následně bylo provedeno porovnání jednotlivých částí ze Zhotovitelem doložené individuální kalkulace. V kalkulaci jsou uvedeny náklady na materiál, mzdy zaměstnanců a náklady na provoz strojů. Náklady na materiál byly porovnávány s aktuální cenovou úrovní cenové soustavy ÚRS 2019/I. Požadované náklady nepřevyšují jednotkové ceny dle této cenové soustavy. Náklady na mzdy odpovídají nákladům v místě a čase obvyklým. Náklady na stroje byly také porovnávány s aktuální cenovou úrovní cenové soustavy ÚRS 2019/I. Požadované náklady nepřevyšují jednotkové ceny dle této cenové soustavy.

Proti požadované jednotkové ceně ve výši 31,- Kč/m³ nemáme námitek.

2.4 Pol. č. 103 – 317325 – ŘÍMSY Z ŽELEZOBETONU DO C30/37 [požadovaná jednotková cena 9 770,00 Kč/M3]

Jedná se o novou položku v rámci stavby. Výše jednotkové ceny byla porovnávána s výši jednotkové ceny položky dle cenové soustavy OTSKP v cenové úrovni 2019, cenová úroveň byla použita aktuální z důvodu provádění prací tento rok. Požadovaná jednotková cena položky odpovídá jednotkové ceně dle cenové soustavy.

Proti požadované jednotkové ceně ve výši 9 770,- Kč/KUS nemáme námitek.

2.5 Pol. č. 104 – 317366 – VÝZTUŽ ŘÍMS Z KARI-SÍTÍ [požadovaná jednotková cena 27 400,00 Kč/T]

Jedná se o novou položku v rámci stavby. Výše jednotkové ceny byla porovnávána s výši jednotkové ceny položky dle cenové soustavy OTSKP v cenové úrovni 2019, cenová úroveň byla použita aktuální z důvodu provádění prací tento rok. Požadovaná jednotková cena položky odpovídá jednotkové ceně dle cenové soustavy.

Proti požadované jednotkové ceně ve výši 27 400,- Kč/t nemáme námitek.

2.6 Pol. č. 102 – 285361 – KOTVENÍ NA POVRCHU Z BETONÁŘSKÉ VÝZTUŽE [požadovaná jednotková cena 165,00 Kč/KUS]

Jedná se o novou položku v rámci stavby. Výše jednotkové ceny byla porovnávána s výši jednotkové ceny položky dle cenové soustavy OTSKP v cenové úrovni 2019, cenová úroveň byla použita aktuální z důvodu provádění prací tento rok. Požadovaná jednotková cena položky je výrazně nižší v porovnání s jednotkovou cenou dle cenové soustavy. Jednotková cena položky dle OTSKP 2019 je 3 910,00 Kč/KUS.

Proti požadované jednotkové ceně ve výši 165,00 Kč/kus nemáme námitek.

2.7 Pol. č. 107 – 917224 – SILNIČNÍ A CHODNÍKOVÉ OBRUBY Z BETONOVÝCH OBRUBNÍKŮ ŠÍŘ 150MM [požadovaná jednotková cena 392,00 Kč/M]

Jedná se o novou položku v rámci stavby. Výše jednotkové ceny byla porovnávána s výši jednotkové ceny položky dle cenové soustavy OTSKP v cenové úrovni 2019, cenová úroveň byla použita aktuální z důvodu provádění prací tento rok. Požadovaná jednotková cena položky je vyšší v porovnání s jednotkovou cenou dle cenové soustavy. Následně bylo provedeno porovnání jednotlivých částí ze Zhotovitelem doložené individuální kalkulace. V kalkulaci jsou uvedeny náklady na materiál, mzdy zaměstnanců a náklady na provoz strojů. Náklady na materiál byly porovnávány s aktuální cenovou úrovní cenové soustavy ÚRS 2019/I. Požadované náklady nepřevyšují jednotkové ceny dle této cenové soustavy. Náklady na mzdy odpovídají nákladů v místě a čase obvyklým. Náklady na stroje byly také porovnávány s aktuální cenovou úrovní cenové soustavy ÚRS 2019/I. Požadované náklady nepřevyšují jednotkové ceny dle této cenové soustavy.

Proti požadované jednotkové ceně ve výši 392,00 Kč/m nemáme námitek.

3. Závěr

V rámci Změn během výstavby č.1 bylo přidáno sedm nových položek. Jednotkové ceny nových položky byly přejaty ve shodné výši dle cenové soustavy OTSKP v cenové úrovni aktuální v době provádění prací. V nabídkovém rozpočtu zhotovitele se nevyskytují položky vhodné pro ocenění nových položek. Jednotkové ceny nových položek byly oceněny dle cenové soustavy OTSKP 2019. Některé položky byly oceněny v porovnání nižší jednotkovou cenou a pro zbývající dvě položky byly doloženy individuální kalkulace, které vycházejí z položek dle cenové soustavy ÚRS a jsou oceněny dle aktuální cenové úrovně nebo nižší.

Na základě takto doložených jednotkových cen položek nemáme námitek k jejich výši.

4. Přílohy

4.1 Individuální kalkulace nových položek

Závod sever, Kutnohorská 221/1a, 550 04 Hradec Králové, tel +420 910 902 880

**Správa a údržba silnic
Pardubického kraje
Doubravice 98
533 53 Pardubice**



Váš dopis zn./ze dne

Naše značka

vyřizuje / tel.

V Hradci Králové dne

Věc: Oznámení o změně oprávněných osob v rámci stavby „Oprava silnice III/31230 a III/31234 Moravský Karlov“

Dobrý den,

tímto Vám oznamujeme změnu oprávněných osob za společnost HABAU CZ s.r.o. v rámci stavby „Oprava silnice III/31230 a III/31234 Moravský Karlov“:

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Václav Kaplan, stavbyvedoucí (tel.: 724 260 262, e-mail: vaclav.kaplan@habau.cz)

Osoby oprávněné k vedení a podepisování stavebního deníku: Václav Kaplan, stavbyvedoucí (tel.: 724 260 262, e-mail: vaclav.kaplan@habau.cz)

Osoby oprávněné k převzetí staveníště a podpisu protokolu o předání a převzetí stavby: Václav Kaplan, stavbyvedoucí (tel.: 724 260 262, e-mail: vaclav.kaplan@habau.cz)

Děkujeme.

S pozdravem

HABAU CZ s.r.o.
Žižkova tř. 1321/1, České Budějovice 6
CZ-370 01 České Budějovice
Tel: +420 910 902 800, Fax: +420 910 902 801
office@habau.cz, www.habau.cz
IČO: 26068338, DIČ: CZ26068338 (19)

Susanne Zellinger, MSc, prokurista

